

MUNICIPIO DE
ABASOLO



MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

Tam
TAMAULIPAS



EXPEDIENTE TECNICO

OBRA No.

IS-23-19

I.- DATOS GENERALES:

NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00X4.00 ML. (16M2) CADA UNO EN EL N.C.P. MORELOS EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

MUNICIPIO: ABASOLO

LOCALIDAD: N.C.P. MORELOS

PROGRAMA: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

SUB PROGRAMA: VIVIENDA

DEPENDENCIA EJECUTORA: MUNICIPIO DE ABASOLO

II.- TIPO DE OBRA:

NUEVA (X)

EN PROCESO ()

AMPLIACION ()

REHABILITACION ()

COMPLEMENTARIA ()

III.- DESCRIPCION DEL PROYECTO:

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00X4.00 ML. (16M2) CADA UNO EN EL N.C.P. MORELOS EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

IV.- COSTO TOTAL DE LA OBRA O ACCION: \$577,737.71

(PESOS)

V.- ESTRUCTURA FINANCIERA (PESOS):

FEDERAL	\$	
ESTATAL	\$	
MUNICIPAL	\$	\$577,737.71
BENEFICIARIOS	\$	
CREDITO	\$	
OTROS	\$	
SUMA	\$	\$577,737.71

VI.- RECURSOS LIBERADOS:

1a MINISTRACION	\$		FECHA	
2a MINISTRACION	\$		FECHA	
3a MINISTRACION	\$		FECHA	
TOTAL	\$	\$577,737.71		

VII.- NUMERO DE BENEFICIARIOS: 20

VIII.- UNIDAD DE MEDIDA: CUARTO

TOTALES DEL PROYECTO: 5.00

IX.- FECHA DE INICIO: 1 DE OCTUBRE

FECHA DE TERMINACION: 25 DE NOVIEMBRE DEL 2019

X.- AVANCE FISICO A ALCANZAR AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2019: 100%

XI.- NUMERO DE JORNALES A GENERAR EN 2019:

XII.- MODALIDAD DE EJECUCION DE LA OBRA:

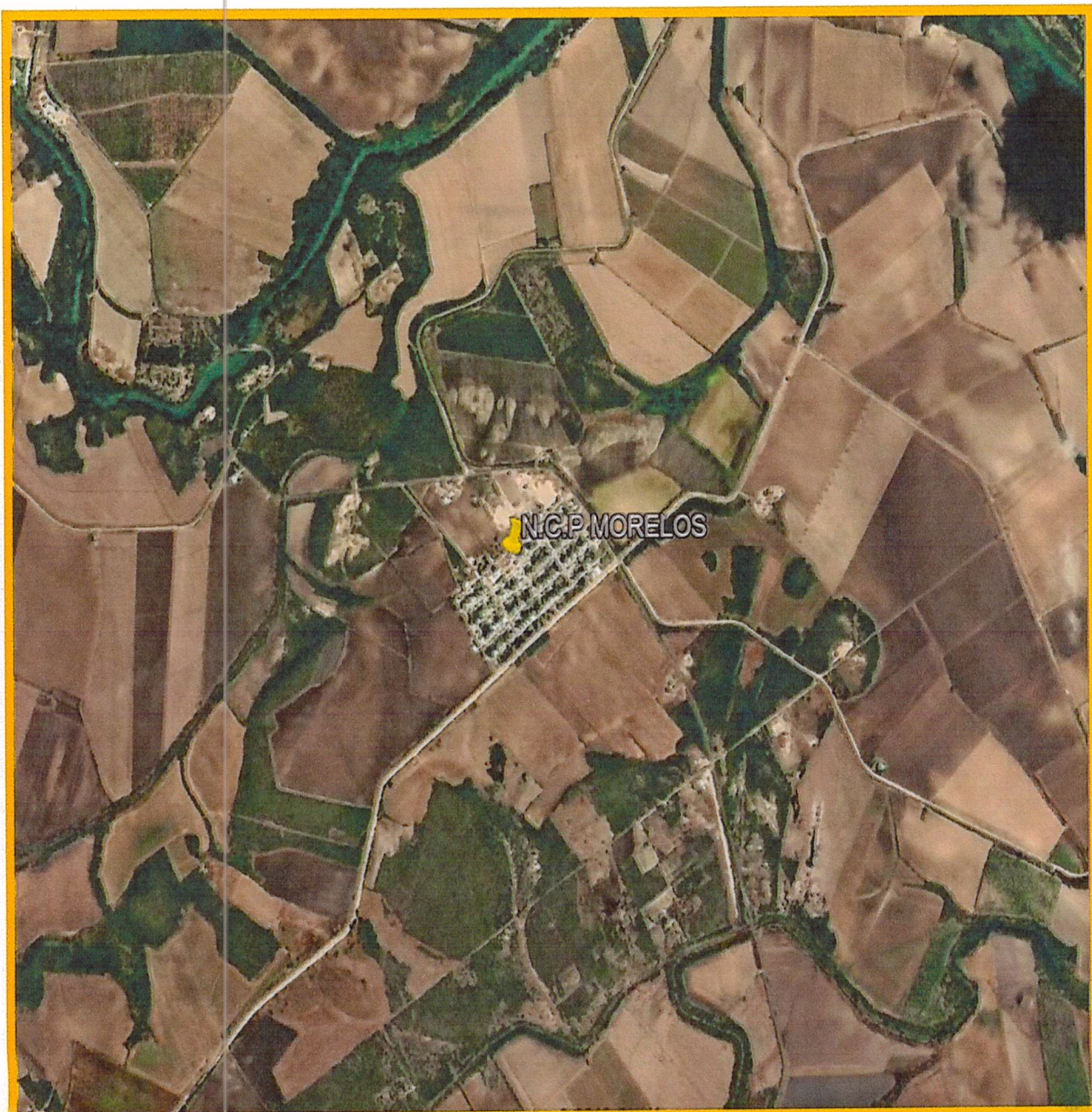
POR CONTRATO

M A C R O L O C A L I Z A C I O N
CROQUIS DE UBICACION DE LOCALIDAD EN EL MUNICIPIO

NOMBRE DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00X4.00 ML. (16M2) CADA UNO EN EL N.C.P. MORELOS EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

NORTE



M I C R O L O C A L I Z A C I O N
CROQUIS DE UBICACION DE LA OBRA EN LA LOCALIDAD

NOMBRE DE LA OBRA

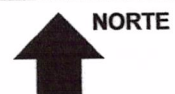
0

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00X4.00 ML. (16M2) CADA UNO EN EL N.C.P. MORELOS EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

NORTE



UBICACION DE LOS CUARTOS



IS-23-19.

CONSTRUCCION DE 5
CUARTOS
DORMITORIO DE
4.00X4.00 ML. (16 M2)
CADA UNO EN EL
N.C.P. MORELOS EN EL
MUNICIPIO DE
ABASOLO TAM.

1. NORMA ALICIA
YAÑEZ GARCIA.
2. KAREN LARA
SANCHEZ.
3. MA. MARCELA
SANCHEZ
HERNANDEZ.
4. ELIZABETH ORTIZ
LOPEZ.
5. GENESIS ABIGAIL
ZAVALA.

DICTAMEN SOBRE EL IMPACTO AMBIENTAL

NOMBRE DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00X4.00 ML. (16M2) CADA UNO EN EL N.C.P. MORELOS EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

DE ACUERDO A LA LEY GENERAL DE
EQUILIBRIO ECOLOGICO EN LA SECCION V
ARTICULO 28 , ESTA OBRA
NO REQUIERE DE DICTAMEN DE IMPACTO
AMBIENTAL POR SU NATURALEZA



OBRAS


C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ PÚBLICAS

NOMBRE Y FIRMA 2018 - 2021

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y
SERVICIOS PUBLICOS

VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE:

**CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00X4.00 ML. (16M2) CADA UNO EN EL N.C.P. MORELOS EN EL
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TECNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA FEDERAL NORMATIVA, POR LO QUE ES VIABLE SU EJECUCION.

PRESIDENTE MUNICIPAL R. AYUNTAMIENTO

C. YESIKA YANET SELVERA GARZA

NOMBRE Y FIRMA

PRESIDENCIA MUNICIPAL
ABASOLO, TAM.
ADMON 2018 - 2021

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C. MARTIN CASTILLO TORRES

NOMBRE Y FIRMA

SECRETARIA DEL
AYUNTAMIENTO
2018 - 2021

CONTRALOR

LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA

NOMBRE Y FIRMA
MUNICIPAL
2018 - 2021

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ PUBLICAS

NOMBRE Y FIRMA

OBRAS
PUBLICAS
2018 - 2021



**PROYECTO EJECUTIVO
CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS
ABASOLO TAM. DICIEMBRE DEL 2019
INSTANCIA EJECUTORA: MUNICIPIO DE ABASOLO**

CONTENIDO

I.- ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL. NO APLICA DE ACUERDO A LA LEY GENERAL DE EQUILIBRIO ECOLÓGICO EN LA SECCION V ARTICULO 28, ESTA OBRA NO REQUIERE DE DICTAMEN DE IMPACTO AMBIENTAL POR SU NATURALEZA

1.- Información general del proyecto.

El proyecto consiste en la construcción de un cuarto dormitorio, en terreno propiedad de los beneficiarios el cual comprueban al presentar los requisitos que se le solicitan para su autorización.
El desplante del proyecto consta de 16 metros cuadrados en total.

El proyecto de construcción del cuarto dormitorio estará compuesto de 1 nivel con un desplante de 16 metros cuadrados

El trazo del proyecto no afectara ejemplares de vegetación ya que se localiza en áreas poblacionales.
El servicio de agua potable será mediante el suministro que ofrece la Comisión de Agua Potable y Alcantarillado.

El servicio de energía eléctrica será suministrado por la red eléctrica existente de la CFE.

2.-Selección del sitio.

Para la selección del sitio donde se pretende el proyecto, se aplicaron los siguientes criterios.
Por contar con algunos de los servicios básicos indispensables (agua potable).

Contar con distintas vías de comunicación.

Por la ubicación del predio dentro de la zona urbana.

☒ El desarrollo del proyecto no afectara vegetación.

3.- Ubicación física del proyecto ES INTEGRADO EN EL EXPEDIENTE DE ACUERDO A LOS BENEFICIARIOS.

4.- Inversión requerida.

El diseño y la construcción del proyecto requerirán de una inversión de \$ 115,547.54

5.- Dimensiones del proyecto.

Las dimensiones que abarca dicha obra son las siguientes:

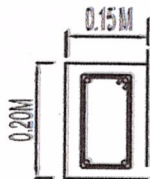
Tabla 2.- Dimensiones del proyecto.

NIVEL	DESPLANTE EN M2
TERRENO MINIMO	20.00
PLANTA BAJA	16.00

De acuerdo a la tabla anterior se tiene que el proyecto, es una obra nueva que consiste en la construcción de un cuarto dormitorio, en un predio habitacional, con superficie total de 20.00 m² m², el desplante del proyecto sobre el predio en mención será de 16 m².

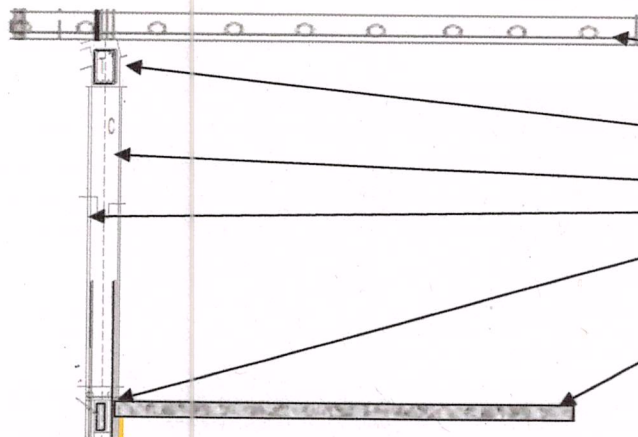
Considerando que el predio no cuenta con vegetación relevante, esta no se verá afectada en cuanto al desplante del proyecto ya que la misma se edificará en la superficie del predio la cual presenta únicamente vegetación de tipo herbácea y rastrera.

Los conceptos de obra que corresponden al proyecto se detallan en los planos de la obra;



DALA DE BASE Y CERRAMIENTO
ARMADA CON ARMEX Y CONCRETO
FC 150KG/CM2 DE 15 X 20 CMS.

CASTILLOS DE 15X15 CMS.
ARMADOS CON ARMEX Y
CONCRETO FC 150KG/CM2



LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS. DE
ESPESOR CON VRS. DE 3/8 A CADA 25 X 25 Y
CONCRETO FC 200KKS/CM2

DALA DE CERRAMIENTO

MURO DE BLOCK DE 15X20X40
ENJARRE DE ESTUCO EXTERIOR
DALA DE BASE

PISO FIRME DE CONCRETO FC 150 KGS/CM2DE
10CMS. DE ESPESOR

6.-Uso actual del suelo y/o cuerpos de agua en el sitio del proyecto.

El proyecto predio donde se pretende desarrollar el proyecto SE ENCUENTRA EN NUCLEOS
POBLACIONALES

El predio se encuentra ubicado en la zona de asentamiento humano.

El área del proyecto no presenta construcción alguna, en el interior del mismo cuenta con la presencia
vegetación rastrera y herbácea oportunista y se presenta en la totalidad del terreno.

7.- Urbanización del área y descripción de usos requeridos.

El predio donde se pretende llevar a cabo el proyecto, se encuentra en un área urbanizada, cuenta con los
servicios municipales de agua potable, calles sin pavimentar, transporte y recolección de basura.

Proceso de recolección de basura por parte de la autoridad municipal, en el área donde se asienta el sitio
del proyecto.

El predio se encuentra rodeado de predios ocupados por casas habitación, así como calles.

Vías de acceso: El acceso a la población se hace por vía TERRESTRE LA cual la opera la SCT y EL GOBIERNO DEL ESTADO. El predio cuenta con acceso y permite el tránsito de personas y vehículos.

Agua potable: En el área donde se pretende desarrollar el proyecto se cuenta con el servicio de agua potable a cargo de la Comisión de Agua Potable y Alcantarillado.

Energía eléctrica: cuenta con servicio de energía eléctrica en el predio suministrado por la CFE.

Residuos sólidos. Ya cuentan con depósitos y recolección de residuos sólidos suministrados por el municipio.

8.- Características particulares del proyecto.

La magnitud y características del proyecto, así como de su ubicación no requieren de la instalación de obras asociadas. Desde la preparación del sitio hasta la etapa de construcción se estiman dos meses para concluir.

9.- Preparación del sitio.

Para la preparación del sitio se realizarán las siguientes acciones:

Para ejecutar las actividades de limpieza del área a ocupar, se empleará el método manual, el cual consistirá en el deshierbe, utilizando machetes y otras herramientas menores, con la finalidad de evitar el uso de maquinaria y con ello evitar de la misma manera el empleo de sustancias (aceites, combustibles, grasas) que pongan en riesgo al suelo y subsuelo.

La nivelación del terreno será de manera manual, no se empleará ningún material de relleno para la nivelación.

Los residuos sólidos generados en esta etapa serán recolectados.

10.- Descripción de obras y actividades provisionales del proyecto.

No se tiene contemplado la permanencia del personal en el sitio, dado a que serán empleados y/o trabajadores locales del ramo de la construcción.

En el proceso constructivo, No se almacenarán combustibles ni materiales peligrosos.

La estructura en mención será instalada dentro del área de desplante del proyecto con la finalidad de no afectar una superficie mayor a la ya señalada desde el principio. La estructura será removida en su totalidad conforme se avance la obra y está, ya permita resguardar los materiales en las áreas ya techadas del proyecto en sí.

a).- La cimentación será mediante zapatas de 0.60 x 0.60 asentada con mortero hasta una profundidad de 0.60 metros y en las zonas de terreno firme de piedra solo se construirá a partir de la dala e base, firmes de concreto de 10 cm de espesor con concreto fc 150 kgs/cm²

c).- Los muros serán de block de concreto asentados con mortero, reforzados con cadenas y castillos de concreto reforzado con Armex y terminados con aplanado de mortero.

Losas de concreto fc 200 kg/cm² reforzado con varillas de 3/8 a cada 20x20 ambos sentidos



Proceso de construcción:

Albañilería

Muros elaborados con block de concreto de 15x20x40 cm., asentados con mortero (cemento, grava arena), Acabado en muros exterior con estuco blanco Firme de concreto $f'c=150$ kg/cm².

Estructural

La estructura será elaborada con cadenas de desplante, cadenas de cerramiento de concreto de $f'c=150$ kg/cm²., todas de 15x20 cm., castillos de 15x15 cm. de concreto de $f'c=150$ kg/cm²., y castillos de concreto de 15x20 cm. de $f'c=200$ kg/cm²., armadas con Armex". La losa será reforzada con varilla de 3/8 a cada 20x20 ambos sentidos y concreto de $f'c=200$ kg/cm².

Instalación eléctrica: el SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALUMBRADO Y/O CONTACTO, INCLUYE: APAGADOR Y CONTACTO SENCILLO, CON PLACA tubo poliducto de 1/2, CAJAS REGISTRO, CABLE THW/ CAL. 12 y 14 INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO."

Requerimientos de mano de obra durante la etapa de construcción.

La mano de obra se divide por frente de obra y por especialidades, el volumen a utilizar será incrementado gradualmente conforme al programa de obra, llegando a un tope máximo de 10 trabajadores.

Tabla 5.- Personal requerido para el proyecto.

Categoría	Etapas	Totales
Técnico.	Supervisión ambiental del proceso constructivo	1
Contratista	Fase de desmonte (limpieza)	1
Cabos	Fase de Construcción Fase de Acabados	6
Oficial/Ayudantes	Reforestación, especialista, mantenimiento	2
	Total:	10

Requerimientos de equipo.

El equipo requerido durante la construcción es el que se enlista en la tabla siguiente:

Tabla 6.- Equipo necesario para el apoyo de las actividades a realizar en la obras que involucran al proyecto.

Concepto	Cantidad
Carretillas	3
Palas/picos/cucharas/etc.	20
Revolvedora para elaboración de concreto	1
Bidones de agua para consumo humano	3

11.- Descripción de obras asociadas al proyecto.

No existen obras asociadas al proyecto.

Debido a las diferentes actividades que se llevarán a cabo, se generarán una serie de desechos producto de las diferentes fases de obra, por lo que de acuerdo a cada fase se identificó el residuo y la fuente generadora, y con esto se implementó el siguiente cuadro de control.



Tabla 7.- Manejo de Residuos Sólidos.

Tipo	Descripción	Fuente o Generadora	Etapas	Recolección y Confinamiento	Disposición Final
Orgánico	Restos de Comida producto de las horas de alimentación de los trabajadores	Tiendas de autoservicio		Los restos orgánicos serán confinados en contenedores específicos colocados estratégicamente cerca de las fuentes de generación.	Los restos orgánicos serán dispuestos en los centros asignados para su manejo y disposición final.
	Restos de vegetación	Chapeo y limpieza.		Los restos se pican y se almacenan a un costado del predio.	Los restos orgánicos serán dispuestos en los centros asignados para desechos sólidos.
Inorgánico	Plásticos	Tiendas de autoservicio, ferreterías		Serán confinados en contenedores específicos colocados estratégicamente cerca de las fuentes de generación.	Los restos orgánicos serán dispuestos en los centros asignados para desechos sólidos.
Tipo	Descripción	Fuente o Generadora	Etapas	Recolección y Confinamiento	Disposición Final



	aluminio cobre, acero,	Tiendas de autoservicio y ferreterías	Serán confinados en contenedores específicos colocados estratégicamente cerca de las fuentes de generación.	Los restos orgánicos serán dispuestos en los centros asignados para desechos sólidos.
Seco	Papel	Tiendas de autoservicio, ferreterías y materiales para la construcción	Serán confinados en contenedores específicos colocados estratégicamente cerca de las fuentes de generación.	Los restos orgánicos serán dispuestos en los centros asignados para desechos sólidos.
	Cartón	Centros de almacén, etc.	El cartón es debidamente doblado y concentrado	Los restos orgánicos serán dispuestos en los centros asignados para desechos sólidos.

Manejo de Residuos Peligrosos

Los tipos de residuos líquidos peligrosos.

Tabla 8.- Residuos Peligrosos que pueden ser generados durante la etapa de preparación, construcción y operación del proyecto.

Tipo	Fuente generadora	Manejo	Disposición final
Thiner	Obras de preparación y para evitar la corrosión por el salitre y otros factores físicos.	Los envases de los residuos peligrosos son almacenados en contenedores plásticos dentro de un gabinete de plástico cerrado y separado de las áreas vulnerables.	Depositados en bolsas separadas y destinarlas donde la autoridad lo determine
Pinturas y esmalte			
Estopas			



Aceites, Grasas, Combustibles	Manejo y mantenimiento de equipo o estructuras.	El mantenimiento del equipo no se deberá realizar en la zona vulnerable. El aceite utilizado se deposita en un recipiente metálico con capacidad de 20 l.	Son depositados en pequeños recipientes metálicos y luego son depositados en donde la autoridad lo determine o en su caso entregado a alguna empresa acreditada para el manejo de los mismos.
Cemento, Cal, Sascab, polvo de piedra, etc.	Preparación y edificación infraestructura	Las mezclas no se prepararán en las zonas vulnerables, estos se deberán realizar en el terreno firme y en una superficie impermeable.	Los restos serán confinados en tambos de plástico y dispuestos fuera del área donde la autoridad así lo determine

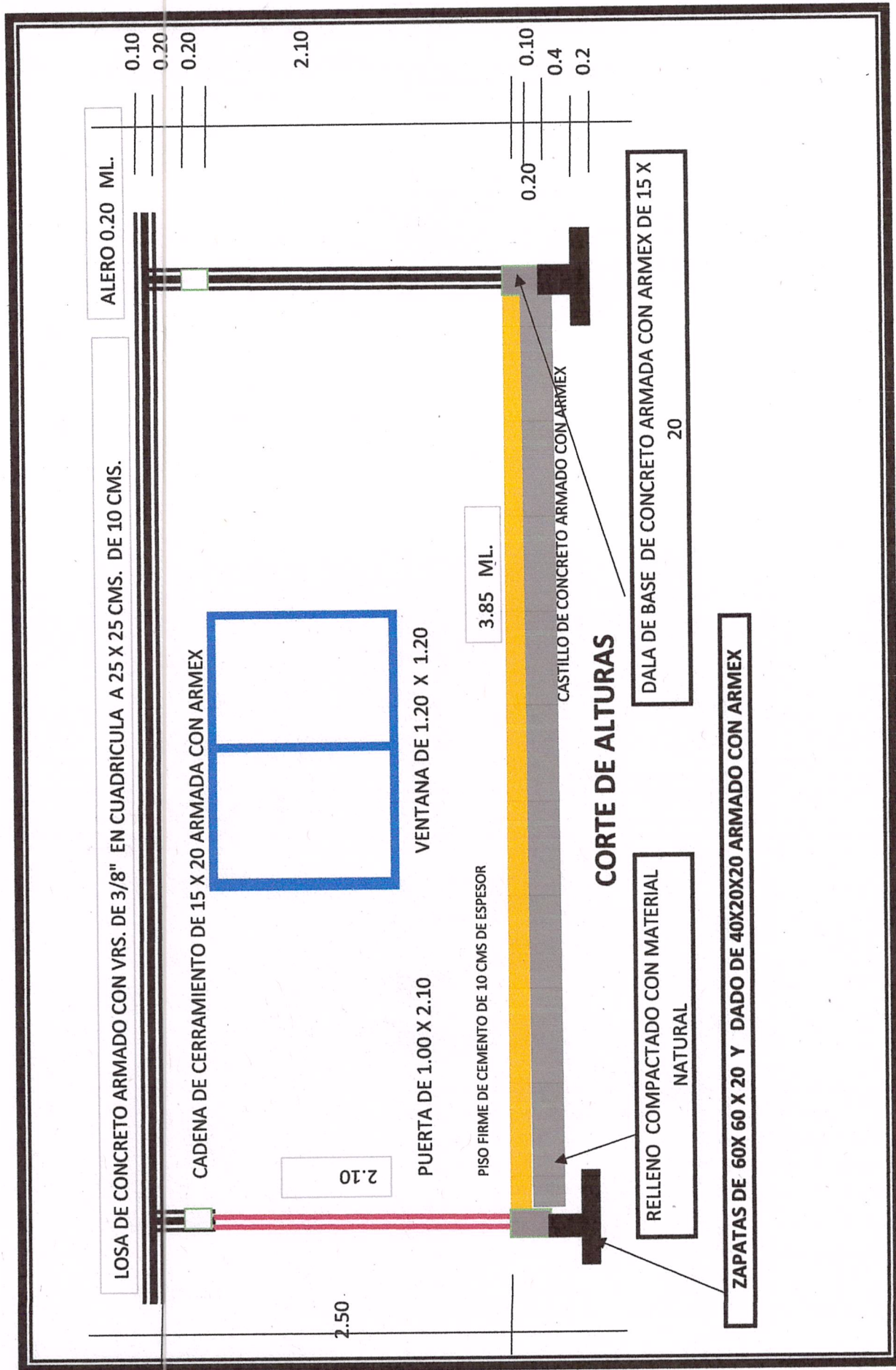
Emisiones a la atmósfera.

En el caso de las emisiones a la atmósfera, las fuentes móviles (vehículos) serán los únicos generadores de contaminantes. En la etapa de Construcción se requerirá que los contratistas mantengan en las mejores condiciones mecánicas los vehículos y maquinaria que utilicen en las obras, se estima que los niveles de contaminación resultarán poco significativos toda vez que los vehículos que abastecen la materia prima se mantendrán por algunos cuantos minutos en la zona del proyecto y posteriormente se retirarán.

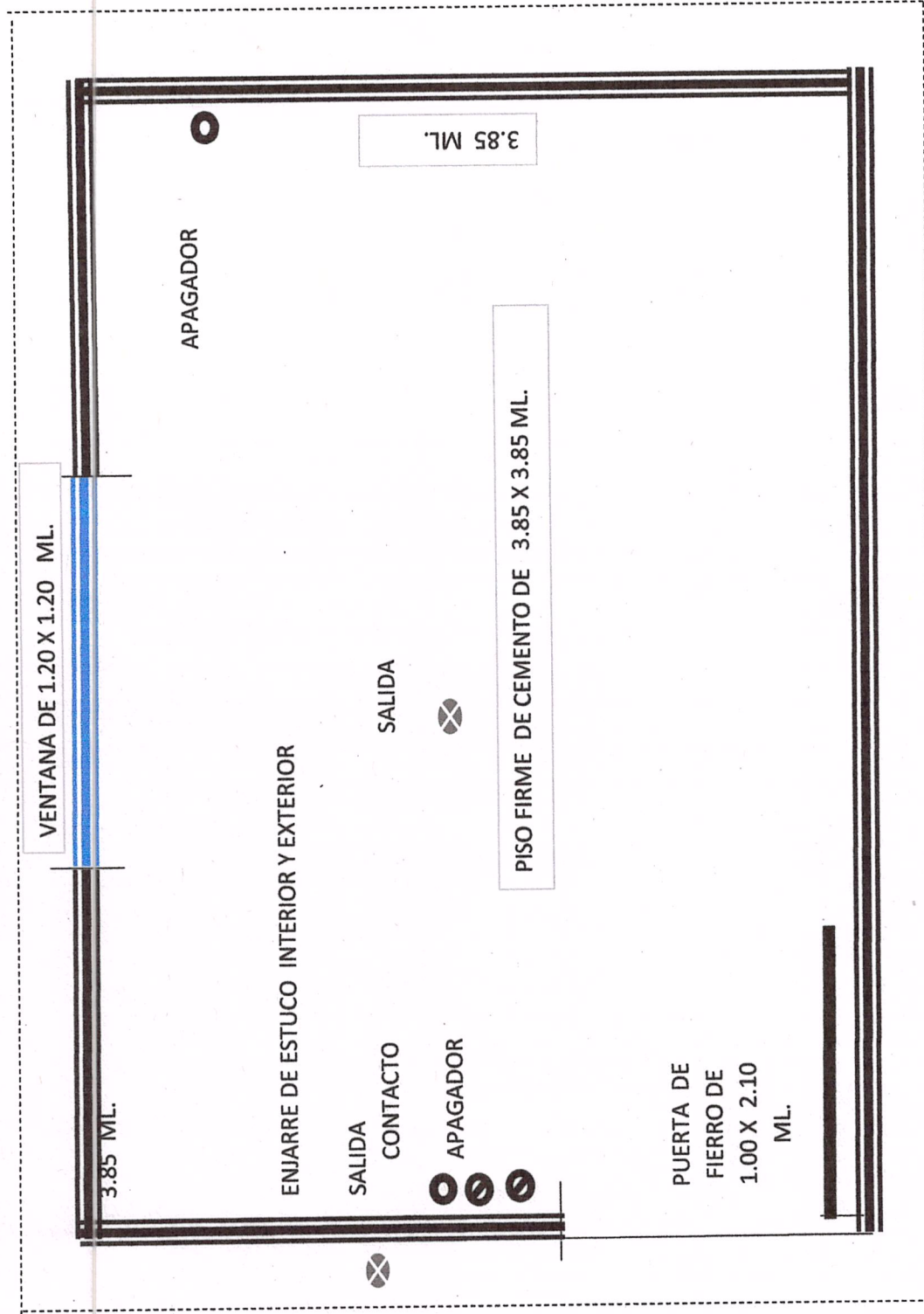
ELABORO

ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA

Lorenzo Antonio Alvarez Z



PLANO DE CUARTO DORMITORIO



PLANTA ARQUITECTONICA

ALERO DE 0.20 ML.

CUADRO GENERADOR DE CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P. MORELOS EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

CONCEPTOS											
		ANCHO	LARGO	PZAS.	AREA	UNIDAD	CANTIDAD	CUARTOS	TOT	PU	IMPORTE
1	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO	4.15	4.15	1.00	17.2225	M2	1.00	17.22	5.00	\$ 17.15	\$ 1,476.83
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20 Y DADO DE 20X20 ARMADO CON ARMEX	0.2	0.60	4.00							
		0.4	0.20	4.00							
3	CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA	CADENA	4.00	4.00		MIL	16.00	29.60	5.00	\$ 396.10	\$ 58,622.80
		CASTILLO	2.50	4.00		MIL	13.60				
4	MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	MUROS	3.85	4.00	35.42	M2	35.42				
		PUERTA	1.00	2.10	2.10	M2	2.10	31.88	5.00	\$ 384.620	\$ 61,308.43
		VENTANA	1.20	1.20	1.44	M2	1.44				
5	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.		4.00	4.00	1.00	MIL	16.00	16.00	5.00	\$ 474.80	\$ 37,984.00
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.		3.85	1.00	14.8225	M2	14.82	14.82	5.00	\$ 439.70	\$ 32,587.27
7	LOSA DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.		4.55	1.00	20.7025	M2	20.70	20.70	5.00	\$ 1,340.60	\$ 138,768.86
		MUROS EXTERIOR	4.15	2.50	4.00						
		MURO INTERIOR	3.85	2.50	4.00						
		LOSA INTERIOR	3.85	3.85	1.00						
		LOSA EXTERIOR	4.15	0.20	2.00						
			4.55	0.20	2.00						
		PERALTE	0.10	4.55	4.00						
					100.12	M2	100.12		5.00	\$ 189.83	\$ 95,031.27
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCCO BLANCO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, POR EL COSTO DEL FILETEO NO SE DESCUENTAN LOS CLAROS DE PUERTA Y VENTANA ACABADO, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.			1.00	1.00	PZA.	1.00	1.00	1.00	\$ 3,163.26	\$ 15,816.30
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2.10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO										
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO			1.00	1.00	PZA.	1.00	1.00	1.00	\$ 2,416.300	\$ 12,081.50
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS, CAJAS REGISTRO, CABLE THW/ CAL. 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELANEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO."			2.00	2.00	PZA.	2.00	2.00	2.00	\$ 1,608.900	\$ 8,044.50

\$498,049.75

\$79,687.96

\$577,737.71



EL BODEGON MADERAS Y MATERIALES

FERRETERIA Y MATERIAL PARA CONSTRUCCION
HECTOR ABEL JIMENEZ

JISH780606R33
CARRETERA NACIONAL No. SN COLONIA CENTRO,
SOTO LA MARINA 87670
elbodegon@live.com.mx
SOTO LA MARINA TAMAULIPAS MEXICO

ABASOLO, TAM. A 18 DE DICIEMBRE DEL 2018

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ

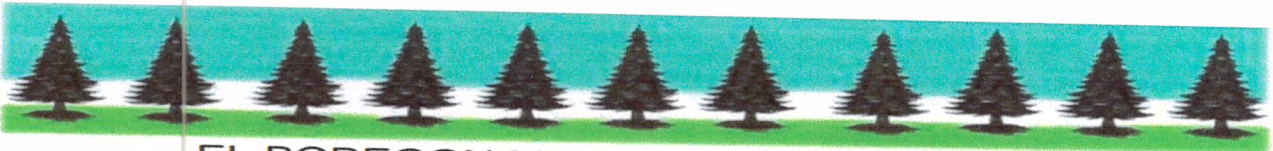
DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS.

PRESENTE-

ANEXO LA INFORMACION DE PRECIOS DE LOS MATERIALES Y HERRAMIENTAS QUE NOS FUERON SOLICITADOS.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO
MATERIALES		
AGUA	M3	\$ 25.00
ARENA TRITURADA	M3	\$ 500.00
ALAMBRE QUEMADO	KG	\$ 35.00
ADAPTADOR GALVANIZADO	PZA	\$ 75.00
ANUNCIO	PZA	\$ 4,350.00
ARMEX15X15	PZA	\$ 136.00
BISAGRAS	PZA	\$ 38.00
BLOCK DE CONCRETO	PZA	\$ 17.00
CABLE DE CALIBRE 12 THW	ML	\$ 18.00
CAJA HEXAGONAL	PZA	\$ 19.00
CARPETA ASFALTICA	LTO	\$ 38.00
CARPETA ASFALTICA	M3	\$ 3,000.00
CAL HIDRATADA	KG	\$ 35.00
CEMENTO GRIS	TON	\$ 3,750.00
CEMENTO P/ UNIR TUBERIA P.V.C	LATA	\$ 185.00
CHALUPA	PZA	\$ 17.00
CHAPAS	PZA	\$ 122.00
CINTA DE AISLAR	PZA	\$ 28.00
CLAVOS GALVANIZADOS DE 1/2"	KG	\$ 39.00
CLAVO 3"	KG	\$ 33.00
CODO DE PLASTICO 1/2	PZA	\$ 4.50
CONCRETO F'C=150 KG/CM2	M3	\$ 2,200.00
CONCRETO F'C=200 KG/CM2	M3	\$ 2,500.00
CONECTOR COBRE ROSCA 13 MM	PZA	\$ 40.00
DIESEL	LTO	\$ 23.00
ESTACA MADERA DE PINO	KG	\$ 6.50

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO
MATERIALES		
ESTUCO	KG	\$ 185.00
EMULSION CATIONICA DE ROMPIMIENTO LENTO	LTO	\$ 38.00
ESTRIBOS No. 2	KG	\$ 22.00
FOCO AHORRADOR DE 32 WATS	PZA	\$ 45.00
GAS PROPANO	LTO	\$ 25.00
GRAVILLA	M3	\$ 550.00
LIGA	LTO	\$ 25.00
LADRILLO	PZA	\$ 8.50
LAVABO BAÑO	PZA	\$ 395.00
MATERIAL REYNOSO	M3	\$ 155.00
MANGUERA 1/2	ML	\$ 5.55
MALLA ELECTROSOLDADA	ROLLO	\$ 170.00
MATERIAL BANCO	M3	\$ 73.00
MORTERO CEMENTO-ARENA	M3	\$ 1,620.00
PUERTAS METALICAS 1.00 X 2.00m	PZA	\$ 3,550.00
ROSETA DE CERAMICA	PZA	\$ 22.30
SUBASE	M3	\$ 260.00
TEE/YEE SENCILLA P.V.C	PZA	\$ 48.50
TIERRA BARROTE	M3	\$ 125.00
TUBO 8"	ML	\$ 115.00
TUBO 6"	ML	\$ 110.00
VARILLA DE 3/8	PZA	\$ 122.00
VARILLA DE 1/2"	PZA	\$ 225.00
VALVULA COMPACTADA	PZA	\$ 630.00
VENTANA METALICA 1.20 X 1.20 M	PZA	\$ 2,620.00
VENTILACION CON TUBO P.V.C	PZA	\$ 85.00



EL BODEGON MADERAS Y MATERIALES

FERRETERIA Y MATERIAL PARA CONSTRUCCION
HECTOR ABEL JIMENEZ

JISH780606R33
CARRETERA NACIONAL No. SN COLONIA CENTRO,
SOTO LA MARINA 87670
elbodegon@live.com.mx
SOTO LA MARINA TAMAULIPAS MEXICO

HERRAMIENTAS			
AZADONES	PZA	\$	240.00
ALAMBRE GUIA	PZA	\$	214.00
BOTES	PZA	\$	45.00
CARRETES HILOS	PZA	\$	55.00
CARRETILLAS	PZA	\$	780.00
CUCHARA	PZA	\$	80.00
DESARMADOR	PZA	\$	100.00
ESCALERA	PZA	\$	1,450.00
ESCOBAS	PZA	\$	55.00
ESCOBETAS METALICAS	PZA	\$	130.00
FLEXOMETROS	PZA	\$	140.00
MACHETES	PZA	\$	75.00
MARROS	PZA	\$	115.00
MARTILLOS	PZA	\$	65.00
NIVEL	PZA	\$	138.00
PALAS	PZA	\$	130.00
PIZON MANUAL	PZA	\$	460.00
PICOS	PZA	\$	150.00
PINZAS CORTE	PZA	\$	750.00
PINZAS ELECTRICAS	PZA	\$	600.00
REGLAS	PZA	\$	95.00
SEGUETA	PZA	\$	130.00

atentamente

Lic. HECTOR ABEL JIMENEZ SALINAS
REPRESENTANTE LEGAL



MADERAS Y MATERIALES DE JIMENEZ S.A. DE C.V.
R.F.C.: CEGT7905105S2 TEL: 8342551914
BENITO SIERRA ESQ. CON LERDO DE TEJADA
ABASOLO , TAM
eMAIL:salher_ABASOLO@hotmail.com

ABASOLO, TAM. A 18 DE DICIEMBRE DEL 2018

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ
DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS.
PRESENTE-

ANEXO LA INFORMACION QUE SE NOS SOLICITO DE PRECIOS DE LOS MATERIALES Y HERRAMIENTAS.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO
MATERIALES		
AGUA	M3	\$ 22.00
ARENA TRITURADA	M3	\$ 465.00
ALAMBRE QUEMADO	KG	\$ 35.50
ADAPTADOR GALVANIZADO	PZA	\$ 73.00
ANUNCIO	PZA	\$ 4,300.00
ARMEX15X15	PZA	\$ 134.00
BISAGRAS	PZA	\$ 36.00
BLOCK DE CONCRETO	PZA	\$ 16.00
CABLE DE CALIBRE 12 THW	ML	\$ 17.00
CAJA HEXAGONAL	PZA	\$ 18.00
CARPETA ASFALTICA	LTO	\$ 36.00
CARPETA ASFALTICA	M3	\$ 3,050.00
CAL HIDRATADA	KG	\$ 34.00
CEMENTO GRIS	TON	\$ 3,700.00
CEMENTO P/ UNIR TUBERIA P.V.C	LATA	\$ 180.00
CHALUPA	PZA	\$ 16.00
CHAPAS	PZA	\$ 120.00
CINTA DE AISLAR	PZA	\$ 27.50
CLAVOS GALVANIZADOS DE 1/2"	KG	\$ 38.00
CLAVO 3"	KG	\$ 32.50
CODO DE PLASTICO 1/2	PZA	\$ 4.20
CONCRETO F'C=150 KG/CM2	M3	\$ 2,100.00
CONCRETO F'C=200 KG/CM2	M3	\$ 2,400.00
CONECTOR COBRE ROSCA 13 MM	PZA	\$ 37.50
DIESEL	LTO	\$ 22.60
ESTACA MADERA DE PINO	KG	\$ 6.20

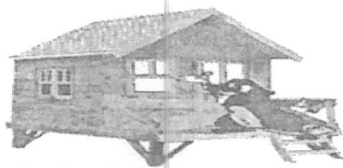
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO
MATERIALES		
ESTUCO	KG	\$ 180.00
EMULSION CATIONICA DE ROMPIMIENTO LENTO	LTO	\$ 37.00
ESTRIBOS No. 2	KG	\$ 21.50
FOCO AHORRADOR DE 32 WATS	PZA	\$ 42.30
GAS PROPANO	LTO	\$ 22.50
GRAVILLA	M3	\$ 520.00
LIGA	LTO	\$ 23.60
LADRILLO	PZA	\$ 7.50
LAVABO BAÑO	PZA	\$ 390.00
MATERIAL REYNOSO	M3	\$ 152.50
MANGUERA 1/2	ML	\$ 5.00
MALLA ELECTROSOLDADA	ROLLO	\$ 168.00
MATERIAL BANCO	M3	\$ 72.00
MORTERO CEMENTO-ARENA	M3	\$ 1,650.00
PUERTAS METALICAS 1.00 X 2.00 M	PZA	\$ 3,500.00
ROSETA DE CERAMICA	PZA	\$ 21.50
SUBASE	M3	\$ 255.50
TAPA TRIPLE	PZA	\$ 99.00
TEE/YEE SENCILLA P.V.C	PZA	\$ 47.50
TIERRA BARROTE	M3	\$ 122.50
TUBO 8"	ML	\$ 112.20
TUBO 6"	ML	\$ 108.00
VARILLA DE 3/8	PZA	\$ 120.00
VARILLA DE 1/2"	PZA	\$ 123.50
VALVULA COMPACTADA	PZA	\$ 620.00
VENTANA METALICA 1.20 X 1.20 M	PZA	\$ 2,420.00
VENTILACION CON TUBO P.V.C	PZA	\$ 82.50



MADERAS Y MATERIALES DE JIMENEZ S.A. DE C.V.
R.F.C.: CEGT7905105S2 TEL: 8342551914
BENITO SIERRA ESQ. CON LERDO DE TEJADA
ABASOLO , TAM
eMAIL:salher_ABASOLO@hotmail.com

HERRAMIENTAS			
AZADONES	PZA	\$	235.00
ALAMBRE GUIA	PZA	\$	214.00
BOTES	PZA	\$	40.00
CARRETES HILOS	PZA	\$	50.00
CARRETILLAS	PZA	\$	760.20
CUCHARA	PZA	\$	75.00
DESARMADOR	PZA	\$	95.00
ESCALERA	PZA	\$	1,400.00
ESCOBAS	PZA	\$	50.00
ESCOBETAS METALICAS	PZA	\$	125.00
FLEXOMETROS	PZA	\$	130.00
MACHETES	PZA	\$	72.00
MARROS	PZA	\$	110.00
MARTILLOS	PZA	\$	62.00
NIVEL	PZA	\$	135.00
PALAS	PZA	\$	125.00
PIZON MANUAL	PZA	\$	455.00
PICOS	PZA	\$	135.00
PINZAS CORTE	PZA	\$	720.00
PINZAS ELECTRICAS	PZA	\$	555.20
REGLAS	PZA	\$	92.20
SEGUETA	PZA	\$	138.40

ATTE:
ING. EVERARDO LOPEZ HERNANDEZ



FERRETERIA
"LA CASA DEL CASTOR"
 TEL. (835) 32 56375 CEL. (834) 16 20156
 ABASOLO, TAMAULIPAS

COTIZACIÓN

ABASOLO, TAM. A 18 DE DICIEMBRE DEL 2018

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ

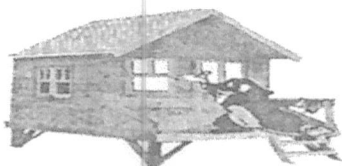
DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS.

PRESENTE-

ANEXO LA INFORMACION QUE SE NOS SOLICITO DE PRECIOS DE LOS MATERIALES Y HERRAMIENTAS.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO
MATERIALES		
AGUA	M3	\$ 20.00
ARENA TRITURADA	M3	\$ 461.00
ALAMBRE QUEMADO	KG	\$ 34.00
ADAPTADOR GALVANIZADO	PZA	\$ 70.00
ANUNCIO	PZA	\$ 4,250.00
ARMEX15X15	PZA	\$ 132.00
BISAGRAS	PZA	\$ 35.00
BLOCK DE CONCRETO	PZA	\$ 10.00
CABLE DE CALIBRE 12 THW	ML	\$ 15.00
CAJA HEXAGONAL	PZA	\$ 17.00
CARPETA ASFALTICA	LTO	\$ 35.00
CARPETA ASFALTICA	M3	\$ 2,933.33
CAL HIDRATADA	KG	\$ 30.00
CEMENTO GRIS	TON	\$ 3,600.00
CEMENTO P/ UNIR TUBERIA P.V.C	LATA	\$ 170.50
CHALUPA	PZA	
CHAPAS	PZA	\$ 116.90
CINTA DE AISLAR	PZA	\$ 8.90
CLAVOS GALVANIZADOS DE 1/2"	KG	\$ 37.00
CLAVO 3"	KG	\$ 30.00
CODO DE PLASTICO 1/2	PZA	\$ 3.00
CONCRETO F'C=150 KG/CM2	M3	\$ 2,000.00
CONCRETO F'C=200 KG/CM2	M3	\$ 2,300.00
CONECTOR COBRE ROSCA 13 MM	PZA	\$ 38.00
DIESEL	LTO	\$ 21.00
ESTACA MADERA DE PINO	KG	\$ 4.50

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO
MATERIALES		
ESTUCO	KG	\$ 4.90
EMULSION CATIONICA DE ROMPIMIENTO LENTO	LTO	\$ 35.00
ESTRIBOS No. 2	KG	\$ 19.30
FOCO AHORRADOR DE 32 WATS	PZA	\$ 88.14
GAS PROPANO	LTO	\$ 20.00
GRAVILLA	M3	\$ 500.00
LIGA	LTO	\$ 20.00
LADRILLO	PZA	\$ 6.00
LAVABO BAÑO	PZA	\$ 385.00
MATERIAL REYNOSO	M3	\$ 150.00
MANGUERA 1/2	ML	\$ 6.70
MALLA ELECTROSOLDADA	ROLLO	\$ 165.00
MATERIAL BANCO	M3	\$ 70.00
MORTERO CEMENTO-ARENA	M3	\$ 1,550.00
PUERTAS METALICAS 1.00 X 2.00 M	PZA	\$ 2,265.00
ROSETA DE CERAMICA	PZA	\$ 20.74
SUBASE	M3	\$ 250.00
TAPA TRIPLE	PZA	\$ 99.00
TEE/YEE SENCILLA P.V.C	PZA	\$ 46.65
TIERRA BARROTE	M3	\$ 120.00
TUBO 8"	ML	\$ 110.00
TUBO 6"	ML	\$ 100.00
VARILLA DE 3/8	PZA	\$ 118.00
VARILLA DE 1/2"	PZA	\$ 220.00
VALVULA COMPACTADA	PZA	\$ 600.00
VENTANA METALICA 1.20 X 1.20 M	PZA	\$ 1,839.61
VENTILACION CON TUBO P.V.C	PZA	\$ 80.00



FERRETERIA
"LA CASA DEL CASTOR"
TEL. (835) 32 56375 CEL. (834) 16 20156
ABASOLO, TAMAULIPAS

.....CÓTIZACIÓN.....

HERRAMIENTAS			
AZADONES	PZA	\$	230.00
ALAMBRE GUIA	PZA	\$	214.00
BOTES	PZA	\$	35.00
CARRETES HILOS	PZA	\$	45.00
CARRETILLAS	PZA	\$	750.00
CUCHARA	PZA	\$	70.00
DESARMADOR	PZA	\$	90.00
ESCALERA	PZA	\$	1,350.00
ESCOBAS	PZA	\$	45.00
ESCOBETAS METALICAS	PZA	\$	125.00
FLEXOMETROS	PZA	\$	125.00
MACHETES	PZA	\$	70.00
MARROS	PZA	\$	105.00
MARTILLOS	PZA	\$	60.00
NIVEL	PZA	\$	130.00
PALAS	PZA	\$	120.00
PIZON MANUAL	PZA	\$	450.00
PICOS	PZA	\$	120.00
PINZAS CORTE	PZA	\$	700.00
PINZAS ELECTRICAS	PZA	\$	550.00
REGLAS	PZA	\$	80.00
SEGUETA	PZA	\$	120.00

ATTE
JULIO CESAR AGUILERA ZUÑIGA

PRESUPUESTO BASE

CUADRO GENERADOR DE CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P. MORELOS EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

	CONCEPTOS	UNIDAD	CANTIDAD	PU	IMPORTE
1	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO	M2	86.11	\$17.15	\$1,476.83
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20 Y DADO DE 20X20 ARMADO CON ARMEX	M2	20.00	\$1,816.40	\$36,328.00
3	CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX . INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	148.00	\$396.10	\$58,622.80
4	MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	159.40	\$384.62	\$61,308.43
5	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	80.00	\$474.80	\$37,984.00
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	74.11	\$439.70	\$32,587.27
7	LOSA DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	103.51	\$1,340.60	\$138,768.86
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCO BLANCO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES , POR EL COSTO DEL FILETEO NO SE DESCUENTAN LOS CLAROS DE PUERTA Y VENTANA ACABADO , INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	500.61	\$189.83	\$95,031.27
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2,10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	5.00	\$3,163.26	\$15,816.30
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	5.00	\$2,416.30	\$12,081.50
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS , CAJAS REGISTRO,CABLE THW/ CAL. 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO."	PZA	5.00	\$1,608.90	\$8,044.50
					\$ 498,049.75
					\$ 79,687.96
					\$ 577,737.71

ELABORO

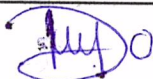
ING. DULCE DANIELA ALONSO OVIEDO

**CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P.
MORELO EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

1	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO				M2
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ESTACA MAD	Estaca de madera de pino	kg	0.01000	\$ 4.50	\$ 0.05
CLAVO	Clavo de 2 1/2"	kg	0.00700	\$ 30.00	\$ 0.21
CAL HIDRA	Cal hidra	kg	0.00400	\$ 30.00	\$ 0.12
Suma de Materiales					\$ 0.38
Mano de Obra					
OF. ALBAÑIL	Of. Albañil	jor	0.00500	\$ 477.10	\$ 2.39
AY. ALBAÑIL	1 Ay. Albañil	jor	0.00435	\$ 377.00	\$ 1.64
AY. GENERAL	1 Ay. General	jor	0.00300	\$ 409.50	\$ 1.23
Suma de Mano de Obra					\$ 5.25
Herramientas					
AZADONES	Azadones	pza	0.00450	\$ 230.00	\$ 1.04
ESCOBAS	Escobas	pza	0.00218	\$ 45.00	\$ 0.10
ESCOBETAS	Escobetas metalicas	pza	0.00250	\$ 125.00	\$ 0.31
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.00350	\$ 125.00	\$ 0.44
MARRO O MASO	Marroo	pza	0.00200	\$ 105.00	\$ 0.21
MACHETE	Machete	pza	0.00200	\$ 70.00	\$ 0.14
CARRETE DE HILO	Carrete de hilo de nylon 100 m	pza	0.00350	\$ 45.00	\$ 0.16
PICO	Pico	pza	0.00200	\$ 120.00	\$ 0.24
PALA	Pala	pza	0.00300	\$ 120.00	\$ 0.36
CARRETILLA	Carretilla	pza	0.00201	\$ 750.00	\$ 1.51
Suma de Herramientas					\$ 4.50
Equipo					
VEHICULOS	Vehiculo de transporte	jor	0.00293	\$ 1,130.00	\$ 3.31
Suma de Equipo					\$ 3.31
Costo Directo					\$ 13.44
Indirectos				% 8.00	\$ 1.08
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 1.08
Subtotal					\$ 15.59
Utilidad				% 10.00	\$ 1.56
Subtotal					\$ 17.15
					\$ 17.15

**PRECIO UNITARIO
DIECISIETE PESOS 15/100 M.N.**



**CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P.
MORELO EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 CON CONCRETO FC=150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.					PZA
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe	
Materiales						
ARMEX	Armex 15x15	pza	0.10000	\$ 132.00	\$ 13.20	
VARILLA	Varilla de 3/8	pza	0.42000	\$ 118.00	\$ 49.56	
CONCRETO	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.23800	\$ 2,000.00	\$ 476.00	
Suma de Materiales					\$ 538.76	
Mano de Obra						
OF. ALBAÑIL	Of. Albañil	jor	0.56000	\$ 741.00	\$ 414.96	
AY. ALBAÑIL	2 Ay. Albañil	jor	0.41130	\$ 962.00	\$ 395.67	
Suma de Mano de Obra					\$ 810.63	
Herramientas						
PALA	Pala	pza	0.00650	\$ 120.00	\$ 0.78	
PICO	Pico	pza	0.00400	\$ 120.00	\$ 0.48	
NIVEL	Nivel	pza	0.00200	\$ 130.00	\$ 0.26	
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.00750	\$ 125.00	\$ 0.94	
SEGUETA	Segueta	pza	0.00700	\$ 100.00	\$ 0.70	
MARTILLO	Martillo	pza	0.00200	\$ 60.00	\$ 0.12	
REGLA	Regla	pza	0.00300	\$ 80.00	\$ 0.24	
CARRETILLA	Carretilla	pza	0.00500	\$ 750.00	\$ 3.75	
BOTE	Botes	pza	0.00500	\$ 35.00	\$ 0.18	
CUCHARA	Cuchara	pza	0.00560	\$ 70.00	\$ 0.39	
PINZAS CORTE	Pinzas corte alambres	pza	0.00500	\$ 700.00	\$ 3.50	
Suma de Herramientas					\$ 11.33	
Equipo						
CIMBRA	Cimbra	ml	0.07500	\$ 203.06	\$ 15.23	
REVOLVEDORA	Revolvedora	hr	0.06500	\$ 464.00	\$ 30.16	
TRANSPORTE	Vehiculo transporte	jor	0.05000	\$ 348.00	\$ 17.40	
Suma de Equipo					\$ 62.79	
Costo Directo					\$ 1,423.51	
Indirectos				8%	\$ 113.88	
Indirectos de Campo				8%	\$ 113.88	
Subtotal					\$ 1,651.28	
Utilidad				10%	\$ 165.13	
Subtotal					\$ 1,816.40	
					\$ 1,816.40	
PRECIO UNITARIO						
UN MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS PESOS 40/100 M.N.						

PRECIO UNITARIO

UN MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS PESOS 40/100 M.N.

**CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P.
MORELO EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

3	CADENAS DE BASE DE 15X20 CM Y CASTILLO DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C=150 KG/CM2 CON ARMEX, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.				ML
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ARMEX	Armex	pza	0.18060	\$ 132.00	\$ 23.84
CONCRETO	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.03300	\$ 2,000.00	\$ 66.00
Suma de Materiales					\$ 89.84
Mano de Obra					
OF. ALBAÑIL	Of. Albañil	jor	0.04500	\$ 741.00	\$ 33.35
AY. ALBAÑIL	2 Ay. Albañil	jor	0.04000	\$ 962.00	\$ 38.48
AY. GENERAL	2 Ay. General	jor	0.04000	\$ 660.00	\$ 26.40
Suma de Mano de Obra					\$ 98.23
Herramientas					
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.07500	\$ 125.00	\$ 9.38
MARTILLO	Martillo	pza	0.02000	\$ 60.00	\$ 1.20
BOTES	Botes	pza	0.00200	\$ 35.00	\$ 0.07
CUCHARA	Cuchara	pza	0.00200	\$ 70.00	\$ 0.14
PALA	Pala	pza	0.06500	\$ 120.00	\$ 7.80
PINZAS CORTE	Pinzas corte alambres	pza	0.03000	\$ 700.00	\$ 21.00
PICO	Pico	pza	0.04000	\$ 120.00	\$ 4.80
NIVEL	Nivel	pza	0.02000	\$ 130.00	\$ 2.60
SEGUETA	Segueta	pza	0.07000	\$ 120.00	\$ 8.40
REGLA	Regla	pza	0.02000	\$ 80.00	\$ 1.60
CARRETULLA	Carretilla	pza	0.02614	\$ 750.00	\$ 19.61
Suma de Herramientas					\$ 76.59
Equipo					
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	ml	0.07000	\$ 203.06	\$ 14.21
REVOLVEDORA	Revolvedora	hr	0.06800	\$ 464.00	\$ 31.55
Suma de Equipo					\$ 45.77
Costo Directo					\$ 310.42
Indirectos					% 8.00 \$ 24.83
Indirectos de Campo					% 8.00 \$ 24.83
Subtotal					\$ 360.09
Utilidad					% 10.00 \$ 36.01
Subtotal					\$ 396.10
					\$ 396.10

PRECIO UNITARIO

TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.

[Firma]

**CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P.
MORELO EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

4	MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.					M2
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo		Importe
Materiales						
MORTERO	Mortero Cemento Arena 4:1	m3	0.01800	\$ 1,550.00	\$	27.90
BLOCK15	Block de concreto de 15x20x40 cm.	pza	12.50000	\$ 10.00	\$	125.00
AGUA	Agua	m3	0.00015	\$ 20.00	\$	0.00
	Suma de Materiales				\$	152.90
Mano de Obra						
OF. ALBAÑIL	Of. Albañil	jor	0.05000	\$ 741.00	\$	37.05
AY. ALBAÑIL	Ay. Albañil	jor	0.03873	\$ 481.00	\$	18.63
AT. GENERAL	Ay. General	jor	0.03200	\$ 330.00	\$	10.56
	Suma de Mano de Obra				\$	66.24
Equipo						
ANDAMIOS	Modulo de andamios tubular	jor	0.04000	\$ 348.00	\$	13.92
	Suma de Equipo				\$	13.92
Herramientas						
PALA	Pala	pza	0.06500	\$ 120.00	\$	7.80
PICO	Pico	pza	0.04000	\$ 120.00	\$	4.80
NIVEL	Nivel	pza	0.02550	\$ 130.00	\$	3.32
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.07500	\$ 125.00	\$	9.38
MARTILLO	Martillo	pza	0.02000	\$ 60.00	\$	1.20
REGLA	Regla	pza	0.03000	\$ 80.00	\$	2.40
CARRETILLA	Carretilla	pza	0.04787	\$ 750.00	\$	35.90
BOTE	Bote	pza	0.00200	\$ 35.00	\$	0.07
CUCHARA	Cuchara	pza	0.05000	\$ 70.00	\$	3.50
	Suma de Herramientas				\$	68.36
	Costo Directo				\$	301.42
	Indirectos			% 8.00	\$	24.11
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$	24.11
	Subtotal				\$	349.65
	Utilidad			% 10.00	\$	34.97
	Subtotal				\$	384.62
					\$	384.62
PRECIO UNITARIO						
TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 62/100 M.N.						

[Firma]

**CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P.
MORELO EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

5	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.				ML
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ARMEX	armex	pza	0.18060	\$ 132.00	\$ 23.84
CONCRETO	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.03300	\$ 2,000.00	\$ 66.00
Suma de Materiales					\$ 89.84
Mano de Obra					
OF. ALBAÑIL	Of. Albañil	jor	0.05112	\$ 741.00	\$ 37.88
AY. ALBAÑIL	1 Ay. Albañil	jor	0.03310	\$ 481.00	\$ 15.92
AY. GENERAL	2 Ay. General	jor	0.03200	\$ 660.00	\$ 21.12
Suma de Mano de Obra					\$ 74.92
Equipo					
CIMBRA	Cimbra y Descimbra	ml	0.07200	\$ 203.06	\$ 14.62
REVOLVEDORA	Revolvedora	hr	0.06500	\$ 464.00	\$ 30.16
ANDAMIOS	Modulo de andamios tubular	jor	0.05000	\$ 348.00	\$ 17.40
Suma de Equipo					\$ 62.18
Herramientas					
PALA	Pala	pza	0.06300	\$ 120.00	\$ 7.56
PICO	Pico	pza	0.04000	\$ 120.00	\$ 4.80
NIVEL	Nivel	pza	0.02000	\$ 130.00	\$ 2.60
FLEXOMETERO	Flexometro	pza	0.09000	\$ 125.00	\$ 11.25
SEGUETA	Segueta	pza	0.07000	\$ 120.00	\$ 8.40
MARTILLO	Martillo	pza	0.02000	\$ 60.00	\$ 1.20
REGLA	Regla	pza	0.03000	\$ 80.00	\$ 2.40
CARRETILLA	Carretilla	pza	0.08931	\$ 750.00	\$ 66.98
BOTE	Bote	pza	0.00200	\$ 35.00	\$ 0.07
CUCHARA	Cuchara	pza	0.05000	\$ 70.00	\$ 3.50
PINZAS CORTE	Pinzas corte alambres	pza	0.05200	\$ 700.00	\$ 36.40
Suma de Herramientas					\$ 145.16
Costo Directo				\$	372.10
Indirectos				% 8.00	\$ 29.77
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 29.77
Subtotal				\$	431.64
Utilidad				% 10.00	\$ 43.16
Subtotal				\$	474.80
					\$ 474.80

**PRECIO UNITARIO
CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 80/100 M.N.**



**CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P.
MORELO EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA				M2
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
CONCRETO	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.10000	\$ 2,000.00	\$ 200.00
	Suma de Materiales				\$ 200.00
Mano de Obra					
OF. ALBAÑIL	Of. Albañil	jor	0.08000	\$ 741.00	\$ 59.28
AY. ALBAÑIL	2 Ay. Albañil	jor	0.06000	\$ 481.00	\$ 28.86
AY. GENERAL	Ay. General	jor	0.05000	\$ 330.00	\$ 16.50
	Suma de Mano de Obra				\$ 104.64
Equipo					
REVOLVEDORA	Revolvedora	hora	0.01200	\$ 464.00	\$ 5.57
	Suma de Equipo				\$ 5.57
Herramientas					
NIVEL	Nivel	pza	0.03255	\$130.00	\$4.23
PALA	Pala	pza	0.05485	\$120.00	\$ 6.58
REGLA	Regla	pza	0.03500	\$80.00	\$ 2.80
CARRETILLA	Carretilla	pza	0.02040	\$750.00	\$ 15.30
CUCHARA	Cuchara	pza	0.05500	\$70.00	\$ 3.85
BOTE	Bote	pza	0.01200	\$35.00	\$0.42
MARTILLO	Martillo	pza	0.02000	\$60.00	\$1.20
	Suma de Herramientas				\$ 34.38
	Costo Directo				\$ 344.59
	Indirectos			% 8.00	\$ 27.57
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 27.57
	Subtotal				\$ 399.73
	Utilidad			% 10.00	\$ 39.97
	Subtotal				\$ 439.70
\$ 439.70					
PRECIO UNITARIO					
CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 70/100 M.N.					

[Firma manuscrita]

CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P. MORELO EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

7	LOSA CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.				M2
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.10000	\$ 34.00	\$ 3.40
CONCRETO	Concreto hecho en obra de f'c=200 kg/cm2	m3	0.10000	\$ 2,300.00	\$ 230.00
CLAVO	Clavos	kg	0.01000	\$ 37.00	\$ 0.37
AGUA	Agua	m3	0.30000	\$ 20.00	\$ 6.00
	Suma de Materiales				\$ 239.77
Mano de Obra					
OF. ALBAÑIL	Of. Albañil	jor	0.15000	\$ 741.00	\$ 111.15
OF. FIERRERO	Of. Fierro	jor	0.07550	\$ 565.50	\$ 42.70
AY. ALBAÑIL	4 Ay. Albañil	jor	0.05545	\$ 1,924.00	\$ 106.69
	Suma de Mano de Obra				\$ 260.53
Equipo					
REVOLVEDORA	Revolvedora	hra	0.10000	\$ 464.00	\$ 46.40
CIMBRA	Cimbra y descimbra	m2	1.00000	\$ 150.00	\$ 150.00
ANDAMIO	Andamio	jor	1.00000	\$ 280.00	\$ 280.00
	Suma de Equipo				\$ 476.40
Herramientas					
PALA	Pala	m2	0.06500	\$ 120.00	\$ 7.80
NIVEL	Nivel	pza	0.02000	\$ 130.00	\$ 2.60
MARTILLO	Martillo	pza	0.02000	\$ 60.00	\$ 1.20
REGLA	Regla	pza	0.03000	\$ 80.00	\$ 2.40
CARRETILLA	Carretilla	pza	0.07500	\$ 750.00	\$ 56.25
BOTE	Bote	pza	0.00500	\$ 35.00	\$ 0.18
CUCHARA	Cuchara	pza	0.05000	\$ 70.00	\$ 3.50
	Suma de Herramientas				\$ 73.93
	Costo Directo				\$ 1,050.63
	Indirectos			% 8.00	\$ 84.05
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 84.05
	Subtotal				\$ 1,218.73
	Utilidad			% 10.00	\$ 121.87
	Subtotal				\$ 1,340.60
					\$ 1,340.60

PRECIO UNITARIO

UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS 60/100 M.N.

[Firma]

**CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P.
MORELO EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCCO COLOR BLANCO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORE, POR EL COSTEO DEL FILETEO NO SE DESCUENTAN LOS CLAROS DE PUERTA Y VENTANA ACABADO, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.					M2
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe	
Materiales						
STUCO	stuco	kg	4.00000	\$ 4.90	\$ 19.60	
AGUA	Agua	m3	0.01000	\$ 10.50	\$ 0.11	
Suma de Materiales					\$ 19.71	
Mano de Obra						
OF. ALBAÑIL	Of. Albañil	jor	0.05000	\$ 741.00	\$ 37.05	
AY. ALBAÑIL	Ay. Albañil	jor	0.03378	\$ 481.00	\$ 16.25	
Suma de Mano de Obra					\$ 53.30	
Equipo						
BANCODEMADERA	Banco de madera	jor	1.00000	\$ 60.00	\$ 60.00	
Suma de Equipo					\$ 60.00	
Herramientas						
REGLA	Regla	pza	0.03000	\$ 80.00	\$ 2.40	
NIVEL	Nivel	pza	0.02000	\$ 130.00	\$ 2.60	
CUCHARA	Cuchara	pza	0.05000	\$ 70.00	\$ 3.50	
BOTE	Bote	pza	0.00200	\$ 35.00	\$ 0.07	
PALA	Pala	pza	0.05000	\$ 120.00	\$ 6.00	
MARTILLO	Martillo	pza	0.02000	\$ 60.00	\$ 1.20	
Suma de Herramientas					\$ 15.77	
Costo Directo					\$ 148.77	
Indirectos					% 8.00 \$ 11.90	
Indirectos de Campo					% 8.00 \$ 11.90	
Subtotal					\$ 172.58	
Utilidad					% 10.00 \$ 17.26	
Subtotal					\$ 189.83	
					\$ 189.83	

**PRECIO UNITARIO
CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS 83/100 M.N.**



**CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P.
MORELO EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2,10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA.			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
PTAMET	Puerta metalica de 1.00 X 2,10 m..con marco n	pza	1.00000	\$ 2,264.50	\$ 2,264.50
BISAGRA	Bisagras	pza	2.00000	\$ 35.00	\$ 70.00
CHAPA	Chapa	pza	1.00000	\$ 116.91	\$ 116.91
MORTERO	Mortero	m3	0.00850	\$ 1,550.00	\$ 13.18
Suma de Materiales					\$ 2,464.59
Mano de Obra					
OF. ALBAÑIL	Of. Albañil	jor	0.00727	\$ 741.00	\$ 5.39
AY. ALBAÑIL	Ay. Albañil	jor	0.00500	\$ 481.00	\$ 2.41
Suma de Mano de Obra					\$ 7.79
Herramientas					
NIVEL	Nivel	pza	0.02000	\$ 130.00	\$ 2.60
MARTILLO	Martillo	pza	0.02000	\$ 60.00	\$ 1.20
BOTE	Bote	pza	0.00200	\$ 35.00	\$ 0.07
CUCHARA	Cuchara	pza	0.04000	\$ 70.00	\$ 2.80
Suma de Herramientas					\$ 6.67
Costo Directo					\$ 2,479.05
Indirectos					% 8.00 \$ 198.32
Indirectos de Campo					% 8.00 \$ 198.32
Subtotal					\$ 2,875.69
Utilidad					% 10.00 \$ 287.57
Subtotal					\$ 3,163.26
					\$ 3,163.26

PRECIO UNITARIO

TRES MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS 26/100 M.N.

[Firma manuscrita]

**CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P.
MORELO EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO Y MOSQUITERO,	PZA.			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
VENTANA	Ventana metalica de 1.20 X 1.20 m..	pza	1.00000	\$ 1,839.61	\$ 1,839.61
MORTERO	Mortero	m3	0.01000	\$ 1,550.00	\$ 15.50
	Suma de Materiales				\$ 1,855.11
Mano de Obra					
OF. ALBAÑIL	Of. Albañil	jor	0.03178	\$ 741.00	\$ 23.55
AY. ALBAÑIL	Ay. Albañil	jor	0.02000	\$ 481.00	\$ 9.62
	Suma de Mano de Obra				\$ 33.17
Herramientas					
NIVEL	Nivel	pza	0.01000	\$ 130.00	\$ 1.30
MARTILLO	Martillo	pza	0.02000	\$ 60.00	\$ 1.20
BOTE	Bote	pza	0.00200	\$ 35.00	\$ 0.07
CUCHARA	Cuchara	pza	0.04000	\$ 70.00	\$ 2.80
	Suma de Herramientas				\$ 5.37
	Costo Directo				\$ 1,893.65
	Indirectos			% 8.00	\$ 151.49
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 151.49
	Subtotal				\$ 2,196.63
	Utilidad			% 10.00	\$ 219.66
	Subtotal				\$ 2,416.30
					\$ 2,416.30
PRECIO UNITARIO					
DOS MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS PESOS 30/100 M.N.					

[Handwritten signature]

**CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P.
MORELO EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 SALIDA PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS, CAJAS, REGISTRO, CABLE THW/ CAL 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS , MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS Y EQUIPOO.	PZA			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
MANGUERA	Manguera 1/2	ml	6.00000	\$ 6.70	\$ 40.20
CODO PLASTICO	Codo plastico	pza	2.00000	\$ 3.00	\$ 6.00
CAJA HEX	Caja hexagonal	pza	2.00000	\$ 17.00	\$ 34.00
CHALUPA	Chalupa	pza	1.00000	\$ 15.00	\$ 15.00
ROSETA	Roseta	pza	2.00000	\$ 20.74	\$ 41.48
TAPA TRIPLE	Tapa triple con 2 apagadores y 2 contacto	pza	1.00000	\$ 99.00	\$ 99.00
CABLE 12 THW	Cable de cobre tipo thw # 12	ml	12.50000	\$ 15.00	\$ 187.50
FOCO 32 W	Foco espiral 32W luz blanca	pza	2.00000	\$ 88.14	\$ 176.28
CINTAAISLAR	Cinta de aislar	pza	1.00000	\$ 8.90	\$ 8.90
MORTERO	Mortero	m3	0.00100	\$ 1,550.00	\$ 1.55
Suma de Materiales					\$ 609.91
Mano de Obra					
OF.ELECTRICISTA	Of. Electricista	jor	0.40376	\$ 741.00	\$ 299.19
AY. ELECTRICISTA	Ay. Electricista	jor	0.40000	\$ 481.00	\$ 192.40
Suma de Mano de Obra					\$ 491.59
Herramientas					
MARTILLO	Martillo	pza	0.10000	\$ 60.00	\$ 6.00
CUCHARA	Cuchara	pza	0.10000	\$ 70.00	\$ 7.00
PINZAS ELECTRICA	Pinzas electricas	pza	0.10000	\$ 550.00	\$ 55.00
PINZAS CORTE	Pinzas corte	pza	0.10000	\$ 700.00	\$ 70.00
ALAMBRE GUIA	Alambre guia	pza	0.10000	\$ 214.00	\$ 21.40
Suma de Herramientas					\$ 159.40
Costo Directo				\$	1,260.90
Indirectos				% 8.00	\$ 100.87
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 100.87
Subtotal				\$	1,462.64
Utilidad				% 10.00	\$ 146.26
Subtotal				\$	1,608.90
					\$ 1,608.90

PRECIO UNITARIO

UN MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS 90/100 M.N.



PADRON DE CONTRATISTAS

REGISTRO	CONTRATISTAS	RFC	REPRESENTANTE LEGAL	DIRECCIÓN	COLONIA	CORREO 1	TELÉFONO 1	CIUDAD	ESTADO	ESPECIALIDAD 1	FECHA DE REGISTRO
ABA-01	ING. ARMANDO DAVID VANOVE	VAS452103DA12	ING. ARMANDO DAVID VANOVE	BLVD. JOSE LOPEZ PORTILLO # 760.	COL. MANIERO C.P. 87100	ing.vanove@gmail.com	8341628355	VICTORIA	TAM.	DISEÑOS Y OBRAS CIVILES.	16 DICIEMBRE 2016
ABA-02	ING. RENE RENDON HERNANDEZ	REHR640330JA1	ING. RENE RENDON HERNANDEZ	EJERC. LIBERT. DE TAM. #310.	COL. LINDA VISTA	rene-rendon@hotmail.com	8341711497	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION EN GENERAL	20 DICIEMBRE 2016
ABA-03	ARQ. YOANA VANOVE RESENDEZ	VARY680929TF2	ARQ. YOANA VANOVE RESENDEZ	C. PERA NEVADA SUR No. 116	FRACC. SIERRA GRANDE	vary_09@hotmail.com	8341628355	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION EN GENERAL	6 ENERO 2017
ABA-04	C. BRYAN RENDON FERNANDEZ	REFB920415BP5	BRYAN RENDON HERNANDEZ	CALLE EL LIBERTADOR DE TAMAULIPAS Num. 310	LINDA VISTA	briden_13@hotmail.com	8342475790	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION EN GENERAL	26 ENERO 2017
ABA-05	ING. CARLOS ALBERTO GUTIERREZ GARCIA	GUGC781105PP1	CARLOS ALBERTO GUTIERREZ GARCIA	CALLE REFINERIA No. 397	COL. LAZARO CARDENAS C.P. 87030	carlosalbertogutierrez@at.net.mx	8411007423	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION DE OBRAS DE URBANIZACION	20 ABRIL 2017
ABA-06	C. JUAN JOSE PUGA CASTRO	PUCJ79122BNGA	JUAN JOSE PUGA CASTRO	C. PERA NEVADA SUR No. 116	FRACC. COL. CENTRO CIERRA GRANDE	vary_09@hotmail.com	8341506961	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCIONES EN GENERAL	6 SEPTIEMBRE 2017
ABA-07	ING. GUADALUPE RODRIGUEZ HINOJOSA	GUGC781105PP1	GUADALUPE RODRIGUEZ HINOJOSA	CALLE MADRERO NUM. 325	FRACC. INDUSTRIAL		8341173247	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION DE LINEAS Y REDES ELECTRICAS	12 SEPTIEMBRE 2017
ABA-08	ING. JUAN SAMUEL MARTINEZ AVALOS	MAAJ640516VBA	JUAN SAMUEL MARTINEZ AVALOS	CALLE ITE. NORBERTO TREVIÑO ZAPATA NUM. 1018	COL. VISTA HERMOSA		8341102590	VICTORIA	TAM.	INGENIERIA CIVIL	26 SEPTIEMBRE 2017
ABA-09	C. EDMUNDO GARCIA NERI	GANE831114V26	EDMUNDO GARCIA NERI	CALLE PUERTO RICO No. 205	COL. CONSTITUCION	tracerosyconstrucciones@hotmail.com	8361155883	ALDAMA	TAM.	CONSTRUCCIONES EN GENERAL	12 SEPTIEMBRE 2017
ABA-10	ING. ARNOLDO SANCHEZ REY	ACC090923HA8	ARNOLDO SANCHEZ REYES	CALLE PELICANOS No. 222	FRACC. BRISAS DEL CAMPO	arnoldosr@hotmail.com	8992282260	RIO BRAVO	TAM.	CONSTRUCCION Y URBANIZACION REMODELACIONES, IMPERMEABILIZACIONES Y ACABADOS	14 MARZO 2019
ABA-11	ING. LUIS ALFONSO AGUILAR MEDRANO	AUWL690209GG0	LUIS ALFONSO AGUILAR MEDRANO	CALLE EL CERESO No. 1513	FRACC. PASEO DE LOS OLIVOS	luisalfonsoaguilars@hotmail.com	8341216285	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION Y SUPERVISION DE OBRA	25 MARZO 2019
ABA-12	ING. ALFREDO VIDALES ORTIZ	VIOA690103SU2	ING. ALFREDO VIDALES ORTIZ	CALLE LAZARO CARDENAS NUM. 410 ENTRE FLORES MAGON Y CAÑALES	COL. DOCTORES CP. 87024	alvidales@outlook.com	8341157284	VICTORIA	TAM.	ING. ALFREDO VIDALES ORTIZ	18 MAYO 2019
ABA-13	CASMAL PROYECTOS Y SERVICIOS DEL NORESTE S.A. DE C.V.	CP51505192G5	MARIO ALBERTO CASTILLO RODRIGUEZ	HERNAN CORTES 2162	COL. CHAPULTEPEC	casmalpr@hotmail.com	8341773873	VICTORIA	TAM.	CONSTRUCCION EN GENERAL	19 ABRIL 2019



MPIO. DE ABASOLO, TAM. A 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2019.

ASUNTO: INVITACION DIRECTA

ING. RENE RENDON HERNANDEZ
C. NORBERTO TREVIÑO ZAPATA N°1018
COL. VISTA HERMOSA
CD VICTORIA TAM
PRESENTE:

CONFORME A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 53, 55 FRACCIONES VI Y 73 DEL CODIGO MUNICIPAL VIGENTE PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, Y DE ACUERDO A AL ANEXO XII RELATIVO A LOS MONTOS DE CONCURSO DE OBRA PUBLICA PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DE FECHA 25 DE DICIEMBRE DEL 2018. DANDO CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, EL H. AYUNTAMIENTO DE ABASOLO TAMS. LE INVITA A PARTICIPAR EN LA OBRA PÚBLICA:

NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML.
(16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P. MORELOS EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

EL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE ABASOLO SE SUJETARÁ A LOS CRITERIOS GENERALES QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS Y A LAS DISPOSICIONES GENERALES PARA LA CONTRATACION Y EJECUCION DE LA OBRA PUBLICA.

SE LE SOLICITA ANALICE Y PRESENTE SU PROPUESTA DEBIDAMENTE FIRMADA PARA CONFIRMAR Y FIRMAR SU CONTRATO EL 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2019.

ATENTAMENTE:
DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS



C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ - 2021

C.C.P. LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA CONTRALORIA MUNICIPAL
C.C.P. ING. GUILLERMINA SANCHEZ GUERRERO REGIDOR COMISION DE OBRAS PUBLICAS
C.C.P. EXP.

Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasolo, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx

Municipio de Abasolo Admón.
2018-2021





RENHER CONSTRUCCIONES

ING. RENE RENDON HERNANDEZ
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL,
SUBESTACIONES Y REDES ELECTRICAS

CUADRO GENERADOR DE CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 ML. (16 M2) CADA UNO EN EL N.C.P. MORELOS EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

	CONCEPTOS	UNIDAD	CANTIDAD	PU	IMPORTE
1	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO	M2	86.11	\$17.15	\$1,476.83
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20 Y DADO DE 20X20 ARMADO CON ARMEX	M2	20.00	\$1,816.40	\$36,328.00
3	CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX . INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	148.00	\$396.10	\$58,622.80
4	MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	159.40	\$384.62	\$61,308.43
5	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	80.00	\$474.80	\$37,984.00
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	74.11	\$439.70	\$32,587.27
7	LOSA DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	103.51	\$1,340.60	\$138,768.86
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCO BLANCO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, POR EL COSTO DEL FILETEO NO SE DESCUENTAN LOS CLAROS DE PUERTA Y VENTANA ACABADO, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	500.61	\$189.83	\$95,031.27
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2,10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	5.00	\$3,163.26	\$15,816.30
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	5.00	\$2,416.30	\$12,081.50
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS, CAJAS REGISTRO, CABLE THW/ CAL. 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO."	PZA	5.00	\$1,608.90	\$8,044.50

ELABORO

ING. RENE RENDON HERNANDEZ

\$	498,049.75
\$	79,687.96
\$	577,737.71

PROGRAMA DE OBRA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00X4.00 ML. (16M2) CADA UNO EN EL N.C.P. MORELOS EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

Nº	CONCEPTO	60 DIAS					
		MES 1			MES 2		
		10	20	30	40	50	60
1	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO						
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20 Y DADO DE 20X20 ARMADO CON ARMEX						
3	CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C=150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA						
4	MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA						
5	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO FC=150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA						
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA						
7	LOSA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA						
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCCO EN BLANCO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, POR EL COSTO DEL FILETEO NO SE DESCUENTAN LOS CLAROS DE PUERTA Y VENTANA ACABADO, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA						
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00X2.10 M. INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO						
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20X1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO						
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS, CAJAS REGISTRO, CABLE THW/CAL.12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELANEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO						

ELABORADO POR:

ING. RENE RENDON HERNANDEZ