



CONTRATO DE OBRA

N.º: IS-19-19

DATOS DEL CONTRATO	
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.	
META A CUMPLIR:	5 CUARTOS
UBICACIÓN:	MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.
CONTRATISTA:	ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ
RAMO:	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL D.F.
IMPORTES:	CON IVA TOTAL: \$ 574,754.02
ANTICIPO:	NO HABRA ANTICIPO
TIPO DE CONTRATO:	INVITACION DIRECTA
PLAZO DE EJECUCION:	DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019
PERIODO (47 DIAS)	
FECHA DE CONTRATO:	12 DE JULIO DEL 2019
LUGAR:	MPIO. DE ABASOLO, TAMAULIPAS.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM, REPRESENTADO POR: LA C. YESIKA YANET SELVERA GARZA PRESIDENTA MUNICIPAL, EL C. MARTIN CASTILLO TORRES EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, EL C. ELIAZAR MURILLO CAMPOS EN SU CARÁCTER DE SÍNDICO DEL H. AYUNTAMIENTO; EL LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA CONTRALOR MUNICIPAL Y EL C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS Y POR PARTE DE LA CONTRATISTA, ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ EL MISMO A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ "EL MUNICIPIO" Y "EL CONTRATISTA" RESPECTIVAMENTE, DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS



CONTRATO DE OBRA

N.º: IS-19-19

ANTECEDENTES

El presente Contrato se adjudica como resultado y mediante procedimiento de adjudicación directa en términos de lo dispuesto en la Ley de Obras Públicas y Servicios, relacionados con las mismas y su reglamento.

DECLARACIONES

1. "EL MUNICIPIO" DECLARA QUE:

1.1 Necesita ejecutar la obra de CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM. .La cual beneficiara a esta comunidad.

1.2 Que para su correcta y oportuna realización desea emplear los servicios de una empresa constructora solvente que cumpla satisfactoriamente el plazo de entrega con los requisitos de calidad óptima; aplicándose fielmente a las especificaciones requeridas por "EL MUNICIPIO".

1.2 "EL MUNICIPIO" está facultado para suscribir el presente Contrato de conformidad con lo establecido en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. Tiene personalidad jurídica para realizar este acto jurídico y para administrar libremente su patrimonio y hacienda.

1.4 LA YESIKA YANET SELVERA GARZA, PRESIDENTA MUNICIPAL, acredita su personalidad y facultades como presidenta MUNICIPAL por constancia de mayoría y por licencia de la titular conforme Acuerdo del Consejo Estatal Electoral publicado en la Gaceta Oficial del Estado.

1.5 EL C. MARTIN CASTILLO TORRES EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO que acredita su personalidad en su carácter de secretario del Municipio de Abasolo, Tam, de conformidad con el Nombramiento otorgado por LA C. YESIKA YANET SELVERA GARZA Presidenta Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de Abasolo, Tam

1.6 EL C. ELIAZAR MURILLO CAMPOS EN SU CARÁCTER DE SÍNDICO DEL H. AYUNTAMIENTO, acredita su personalidad y facultades como Síndico del Municipio de Abasolo, Tam, conforme Acuerdo del Consejo Estatal Electoral publicado en la Gaceta Oficial del Estado.

1.7 EL LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA CONTRALOR MUNICIPAL que acredita su personalidad en su carácter de secretario del Municipio de Abasolo, Tam, de conformidad con el Nombramiento otorgado por LA C. YESIKA YANET SELVERA GARZA Presidenta Municipal



CONTRATO DE OBRA

N.º: IS-19-19

Constitucional del H. Ayuntamiento de Abasolo, Tam

1.8.- EL C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS que acredita su personalidad de conformidad con el Nombramiento otorgado por LA C. YESIKA YANET SELVERA GARZA Presidenta Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de Abasolo, Tam.

1.8 Su domicilio para los efectos del presente Contrato será el Palacio Municipal de Abasolo, Tam, situado en la C. Lázaro Cárdenas y Guillermo Prieto s/n en el Municipio de Abasolo, Tam. C.P. 87760.

2. "EL CONTRATISTA" DECLARA QUE:

Bajó formal protesta de decir verdad, que conoce el contenido y alcance de la Ley de Obras Públicas para el Estado Libre y Soberano de Tamaulipas.

2.1 Tiene capacidad jurídica para contratar y obligarse en los términos del Presente Contrato.

2.2 La empresa CONTRATISTA denominada ING. ARMANDO D. VANOYE SÁNCHEZ, cuenta con R.F.C. VASA521020A12

2.3 Tiene establecido su domicilio en Blvd. José López Portillo N° 760 Col. Guadalupe Mainero C.P. 87100, en Ciudad Victoria, Tam., mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este Contrato.

2.4 Cuenta con los recursos técnicos, humanos y materiales necesarios para cumplir con los requerimientos objeto del Presente contrato.

2.5 Conoce el contenido y los requisitos que establece la Ley de Obras Públicas para el Estado Libre y Soberano del Estado de Tamaulipas y que ratifica su declaración de no encontrarse en los supuestos del Art. 43 de la mencionada Ley.

2.6 Conoce debidamente el sitio de la Obra objeto de este Contrato, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución; así como las condiciones físicas y económicas que la rodean. Que conoce cabalmente sin ninguna duda los planos; las bases, las normas, las especificaciones y el alcance del proyecto, ratificando su acuerdo que sobre esta base documental se elaboró su presupuesto a precios unitarios, así como su programa de obra.

2.7 "EL CONTRATISTA" declara ser de nacionalidad mexicana y conviene, si llegare a cambiar de nacionalidad en seguir considerándose como mexicano por cuanto a este contrato se refiere

Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasolo, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx



CONTRATO DE OBRA

N.º:IS-19-19

**2.8 y a no invocar la protección de ningún Gobierno extranjero, bajo pena de perder, en beneficio de la nación mexicana, todo derecho derivado de este Contrato.
Expuesto lo anterior, las partes otorgan las siguientes**

CLAUSULAS

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO. - "EL MUNICIPIO" encomienda a "LA CONTRATISTA" la realización de una obra consistente en: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

Conforme al objeto del presente contrato, tal cual queda este descrito, se obliga el contratista a realizar la obra u objeto de este contrato hasta su total terminación. Acatando estrictamente la documentación referente al proyecto ejecutivo, catálogo de obra y programa, que firmados se anexan como parte integrante del presente contrato y como si se insertaran a la letra, así como todo lo estipulado en la Ley de Obras Públicas del Estado y Normas establecidas en los diversos ordenamientos de los Gobiernos Estatal, Federal y Municipal, por lo que es obligación de "LA CONTRATISTA" revisar acuciosamente todos los planos y especificaciones de la obra. En caso de detectar algún posible error, deberá comunicarlo por escrito a la Dirección de Obras Públicas para que previa verificación, aprobación en su caso y firma de la supervisión que asigne la Dirección referida, se corrija. "LA CONTRATISTA" deberá mostrar y explicar ampliamente a "EL MUNICIPIO" para su revisión y aprobación, los procedimientos y criterios técnicos que aplicará para resolver los trabajos objeto de éste contrato. "LA CONTRATISTA" estará sujeto a supervisiones por conducto del personal de la Dirección General de Obras y Servicios Públicos, fungiendo como órgano de vigilancia y control, otorgándole todas las facilidades técnicas y humanas para el buen cumplimiento y ejecución de la presente obra.

"LA CONTRATISTA" será el único responsable de la ejecución de los trabajos y deberá sujetarse a todos los reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad, uso de la vía pública, protección ecológica y de medio ambiente que rijan en el ámbito federal, estatal o municipal, así como a las instrucciones que al efecto le señale "EL MUNICIPIO". Las responsabilidades y los daños y perjuicios que resulten por su



CONTRATO DE OBRA

N.º: IS-19-19

inobservancia serán a cargo del contratista.

“EL MUNICIPIO” podrá modificar el proyecto, especificaciones y programa materia de este contrato, mediante comunicado escrito al representante legal de “LA CONTRATISTA” y asentarlo en la bitácora de obra. Las modificaciones se considerarán incorporadas al texto del contrato, y por lo tanto serán obligatorias para ambas partes.

SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO. - El monto del presente contrato es por la cantidad de:

\$ 574,754.02 (QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 02/100 M.N. Includo el IVA., integrando en él, todos los conceptos, volúmenes y precios unitarios detallados sobre la base de los cargos directos e indirectos necesarios para entregar puntualmente la obra con la calidad requerida. Si “LA CONTRATISTA” realiza trabajos por mayor valor al indicado, independientemente de la responsabilidad en que incurra por la obra excedente, no tendrá derecho a reclamar pago alguno por este concepto. Si hubiere conceptos fuera de presupuesto, estos deberán presentarse para autorización previamente a su ejecución; acompañado de: presupuesto y análisis de Precios Unitarios, fotografías, notas de bitácora donde autorizan su ejecución, generadores con croquis y programa de ejecución de los mismos. Dicha suma sólo podrá ser rebasada previo convenio adicional entre las partes. Cuando a juicio de “EL MUNICIPIO”, sea necesario llevar a cabo dichas modificaciones o trabajos extraordinarios, se procederá de la siguiente forma:

A.- Si existen conceptos y precios unitarios estipulados en el contrato que sean aplicables a las modificaciones o trabajos extraordinarios de que se trate, “EL MUNICIPIO” estará facultado para ordenarle su ejecución, a “LA CONTRATISTA” y éste se obliga a realizarlos conforme dichos precios.

B.- Si para estas modificaciones o trabajos extraordinarios, no existieren conceptos y precios en el contrato y “EL MUNICIPIO” considera factible determinarlos con base en los elementos contenidos en los análisis de precios establecidos para la formulación del presupuesto de contrato, procederá a determinarlos con la intervención de “LA CONTRATISTA”, y éste, estará obligado a ejecutarlos conforme a tales precios.

C.- Si no fuera posible determinar los nuevos precios en la forma establecida en los incisos anteriores, “EL MUNICIPIO” aplicará los precios unitarios contenidos en sus tabulares en vigor o

CONTRATO DE OBRA

N.º: IS-19-19

en su defecto, para calcular los nuevos precios tomará en cuenta los elementos que sirvieron de base para formular los precios del tabulador. En uno u otro caso, "LA CONTRATISTA", estará obligado a ejecutarlos.

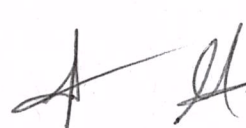
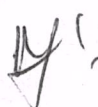
D.- Si, aun así, no fuera posible determinar los nuevos precios en la forma establecida en los incisos A), B) y C), "LA CONTRATISTA", requerimiento de "EL MUNICIPIO" y dentro del plazo que éste señale, someterá a su consideración los nuevos precios, acompañados de sus respectivos análisis. En la inteligencia, de que, para fijarlos, deberá aplicar el mismo criterio seguido para la determinación de los precios unitarios establecidos en el contrato, conforme las especificaciones del proyecto y catálogo de conceptos; debiendo resolver "EL MUNICIPIO" en un plazo inmediato. Si ambas partes llegaron a un acuerdo respecto a los precios unitarios a que se refiere este inciso, "LA CONTRATISTA" se obliga a ejecutar las modificaciones o trabajos extraordinarios conforme a dichos precios.

En el supuesto de que "LA CONTRATISTA" no presente oportunamente la proposición de precios a que se refiere el párrafo anterior, o bien no llegasen las partes a un acuerdo respecto a los citados precios, "EL MUNICIPIO" podrá ordenarle la ejecución de las modificaciones o trabajos extraordinarios, aplicándole precios unitarios analizados por observación directa, previo acuerdo entre las partes sobre el procedimiento constructivo equipo, personal, etc., que intervengan en estos trabajos.

TERCERA. - PLAZO DE EJECUCION. - "LA CONTRATISTA" se obliga a iniciar la obra objeto de este Contrato DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019 de conformidad con el Programa de la Obra convenido previamente. En un plazo de 47 días.

CUARTA. - DISPONIBILIDAD DEL ÁREA DE TRABAJO. - "EL MUNICIPIO" se obliga a poner a disposición de "LA CONTRATISTA", el sitio en el cual deberán llevarse a cabo los trabajos materia de este Contrato, con la salvedad de ocupación u oposición de terceros ajenos a este contrato, igualmente se obliga a expedir las autorizaciones que se requieran para su realización. El retraso en la entrega del sitio prorroga en igual plazo la entrega de la obra. La entrega deberá constar por escrito en la bitácora de obra.

QUINTA. - ANTICIPOS. - AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE NO SE OTORGARA ningún anticipo y QUE SE PAGARA EL IMPORTE TOTAL DE LA OBRA MEDIANTE EL PAGO DE ESTIMACION UNICA.



Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasolo, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx



CONTRATO DE OBRA

N.º: IS-19-19

SEXTA. - FORMA DE PAGO. - Las partes convienen que los trabajos objeto del presente contrato, se paguen mediante la formulación de estimación única; debidamente requisitadas con generadores, carátula de estimación y demás documentos de apoyo necesarios, obligatoriamente revisados y calificados por la supervisión de obra de la Dirección de Obras Públicas del Municipio; dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha de corte para su validación y firmas. Estas serán pagadas en un plazo no mayor a 30 (treinta) días calendario. El pago se realizará en la Tesorería Municipal. "LA CONTRATISTA" será el único responsable de que las facturas que se presenten para su pago, cumplan con los requisitos administrativos y fiscales por lo que el atraso en su pago por falta de alguno de éstos o por su presentación incorrecta, no será motivo para justificar atraso en los pagos o en la ejecución de la obra.

SÉPTIMA. - SUPERVISIÓN DE OBRA. - "EL MUNICIPIO" tendrá en todo tiempo el derecho de inspeccionar y/o verificar a través de empresas externas o con su propio personal, que la ejecución de las obras se realice de acuerdo con las especificaciones contratadas; de comprobar la procedencia de las estimaciones respecto de la obra realizada, y de comunicar a "LA CONTRATISTA", por escrito, las instrucciones que estime pertinente.

OCTAVA. - GARANTIAS. - "LA CONTRATISTA", en acatamiento a lo que establecen los Artículos 39 y 54 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tamaulipas, se obliga a constituir las garantías siguientes:

A.- FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS. - Fianza a favor del Municipio de Abasolo, Tam., por el 10% (DIEZ POR CIENTO) del monto de la obra contratada, y deberá ser presentada dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes, contados a partir de la fecha en que "LA CONTRATISTA" hubiere recibido copia de la adjudicación. Si transcurrido este plazo no se otorga la fianza.

NOVENA.- AJUSTE DE COSTOS. - Las partes acuerdan la revisión y ajuste de los costos de los insumos pactados en este Contrato, cuando durante la vigencia del contrato y la ejecución de la obra dentro del programa correspondiente, ocurran circunstancias de orden económico no previstas dentro del contrato, pero que de hecho y sin dolo, culpa, o ineptitud de cualquiera de las partes determinen un aumento o reducción en un 5% (cinco por ciento) o más de los costos de los trabajos aún no ejecutados al momento de ocurrir dicha contingencia.



CONTRATO DE OBRA

N.º: IS-19-19

Con base a la solicitud que presente "LA CONTRATISTA" a "EL MUNICIPIO", este llevará a cabo los estudios necesarios para determinar la procedencia de la petición, en la inteligencia de que dicha solicitud se sujetará a lo siguiente: Los ajustes se calcularán para cada uno de los conceptos, a partir de la fecha en que se haya producido el incremento o decremento en el costo de los insumos, respecto de la obra faltante por ejecutar conforme al programa de ejecución pactado en el contrato o, en caso de existir atraso no imputable al "LA CONTRATISTA", procederá el ajuste de costos exclusivamente para la obra que debiera estar pendiente de ejecutar conforme al programa originalmente pactado.

Las partes convienen que a los ajustes de los costos que integran los precios unitarios, se les deducirá el porcentaje del anticipo otorgado, hasta que este no haya sido amortizado en su totalidad.

DÉCIMA. - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. - La recepción de los trabajos será efectuada en forma total, salvo pacto en contrario que conste por escrito, por lo que "LA CONTRATISTA" se obliga a entregar la obra terminada con estándar de calidad de acuerdo al catálogo de contrato, así como de las modificaciones que durante el proceso de la obra "EL MUNICIPIO" solicite cumpliendo además con los términos comprometidos en programa contratado. "LA CONTRATISTA" avisará por escrito la terminación de la obra y "EL MUNICIPIO".

Realizará la inspección, constatando su conclusión en un plazo de 5 (cinco) días naturales posteriores al aviso. El acto de Entrega-Recepción de los trabajos se llevará a efecto dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes, después de que "EL MUNICIPIO" verifique su terminación. Los riesgos y la conservación de las obras hasta el momento de su entrega, serán a cargo de "LA CONTRATISTA". Si aparecieren defectos o vicios ocultos dentro del año siguiente a la fecha de recepción por "EL MUNICIPIO", ésta ordenará su reparación o reposición inmediata y "LA CONTRATISTA" se obliga desde ahora a ejecutarla por su cuenta, sin derecho a retribución alguna. "LA CONTRATISTA" se obliga a presentar el Finiquito del Contrato a más tardar 15 días después de terminada la obra, en la inteligencia, de que, de no cumplir con este requisito. "LA MUNICIPIO" resolverá con los documentos que obren en su poder, aún sin la intervención del "LA CONTRATISTA", y éste no podrá anteponer recurso alguno para nulificarlo.

Solo podrán llevarse al cabo recepciones parciales de la obra, en los casos siguientes:



CONTRATO DE OBRA

N.º: IS-19-19

A.- Cuando sin estar concluida la totalidad de la obra, la parte ejecutada se ajuste a lo convenido, y pueda ser utilizada a juicio de "EL MUNICIPIO", en este caso se liquidará a "LA CONTRATISTA" el valor de la obra recibida.

B.- Cuando "EL MUNICIPIO" acuerde suspender la obra, y lo ejecutado se ajuste a lo pactado. En este caso pagará a "LA CONTRATISTA" el precio de lo ejecutado hasta la fecha de la suspensión.

C.- Cuando de común acuerdo "EL MUNICIPIO" y "LA CONTRATISTA" convengan en dar por terminado anticipadamente el contrato, en este caso la obra que se reciba se liquidará en la forma que las partes convengan, con base en los trabajos ejecutados.

D.- Cuando "EL MUNICIPIO" rescinda el contrato en los términos de la cláusula decimosexta, en este caso la recepción parcial quedará a juicio de "EL MUNICIPIO", el que liquidará el importe de los trabajos que decida recibir.

DECIMA PRIMERA. - REPRESENTANTE DE LA CONTRATISTA. - "LA CONTRATISTA" se obliga a establecer, permanentemente en el lugar de la obra a su representante profesional, que fungirá como su Residente de Construcción; el cual, deberá tener conocimiento y poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este Contrato, deberá presentar Cédula Profesional expedida por la Dirección General de Profesiones de la Secretaría de Educación Pública, y que lo acredite como Arquitecto o Ingeniero Civil, al momento de la apertura de la bitácora, "EL MUNICIPIO" se reserva el derecho de aceptar o rechazar al Representante Profesional. De acuerdo a la normatividad "LA CONTRATISTA" llevará una bitácora de obra, en hojas foliadas y selladas por "EL MUNICIPIO", la cual debe contener en el encabezado el registro de firmas autorizadas por ambos, para el asiento y autorización de las notas respectivas. La bitácora que en este acto presenta "LA CONTRATISTA", misma que permanecerá en residencia de obra, a fin de que las consultas requeridas se efectúen en el sitio, sin que la bitácora pueda ser extraída del lugar de los trabajos, debiendo las notas de precisar según las circunstancias de cada caso: número, clasificación, fecha, descripción del asunto y en forma adicional la ubicación. Causa, solución, prevención, consecuencia económica, responsabilidad si la hubiere, y la fecha de atención, así como la referencia, en su caso, a la nota que se contesta. "EL MUNICIPIO" Y "LA CONTRATISTA" se obligan a aceptar la bitácora de obra



CONTRATO DE OBRA

N.º:IS-19-19

como un documento anexo que forma parte del contrato, con la facultad de que sus asientos se consideren como un elemento contractual.

Esta bitácora registrará el cumplimiento de todas las obligaciones contratadas, constituirá el instrumento legal y técnico donde se asienten los avances y modificaciones de la ejecución de la obra, y permitirá a los órganos de control y vigilancia el apoyo documental e informativo que requieran las revisiones de las obras.

DECIMA SEGUNDA. - RELACIONES LABORALES. - "LA CONTRATISTA", como empresario y patrón del personal que ocupa con motivo de los trabajos materia de este contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social. **"LA CONTRATISTA"** conviene por lo mismo en responder a todas las reclamaciones que sus trabajadores presenten en su contra o en contra de **"EL MUNICIPIO"**, en relación con los trabajos objeto de este contrato y que se refieran a los rubros antes citados, por lo que en este acto releva a **"EL MUNICIPIO"** de cualquier responsabilidad de carácter laboral, civil o penal que pudiera derivar de la plantilla de trabajadores de **"LA CONTRATISTA"** en la ejecución de la obra.

DECIMA TERCERA. - RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA. - "LA CONTRATISTA" se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en los trabajos cumplan con las normas de calidad establecidas, y que, la realización de todas y cada una de las partes de dicha obra, se efectúen a satisfacción de **"MUNICIPIO"**, así como, a responder por su cuenta y riesgo de los defectos, vicios ocultos, y daños y perjuicios que por observancia o negligencia de su parte, lleguen a causar a **"EL MUNICIPIO"** o a terceros, en cuyos caso, se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del Contrato, hasta por el monto total de la misma.

DECIMA CUARTA. - PENAS CONVENCIONALES. - SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA. - "EL MUNICIPIO" tendrá facultad de verificar si las obras objeto de este Contrato, se están ejecutando por **"LA CONTRATISTA"** de acuerdo con el Programa de Obras aprobado vigente. **"EL MUNICIPIO"** comparará el avance de las mismas conviniendo que la obra mal ejecutada se tendrá por no realizada.

Para el cálculo de la pena convencional se tomarán en cuenta los ajustes y prórrogas acordadas por las partes. En caso de que durante el proceso constructivo, dentro del tiempo programado,

[Firmas manuscritas]

Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasolo, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx



CONTRATO DE OBRA

N.º:IS-19-19

se hubieran efectuado varias comprobaciones del avance físico de las obras y aplicado dos o más sanciones por atraso, en la siguiente se deducirá el importe de lo anterior, pudiendo ser devolutiva, si el atraso es recuperado, o definitiva si no se entrega la obra en la fecha acordada; en este caso, el monto de la pena convencional seguirá incrementándose hasta la terminación total de los trabajos programados Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por casos fortuitos o de fuerza mayor o cualquier otra causa no imputable a "LA CONTRATISTA", ya que en tal evento de común acuerdo, se hará al Programa las modificaciones que procedan, previa justificación. "EL MUNICIPIO" verificará también la calidad de la obra y cuando los trabajos no se hubieren apegado a las normas y especificaciones respectivas, procederá a practicar una evaluación para determinar, la reposición de los trabajos mal ejecutados o la aplicación de una deductiva en proporción a las deficiencias observadas, cuyo valor se hará efectivo en la siguiente estimación.

DECIMA QUINTA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. - "EL MUNICIPIO" podrá suspender temporalmente todo o en su caso parte de la obra contratada en cualquier momento, por causas justificadas o por razones de interés general.

En caso de suspensión del Presente Contrato, dicho convenio podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, una vez que haya desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

Si a consecuencia de caso fortuito o fuerza no imputable a "LA CONTRATISTA", llegare a producirse la suspensión de los trabajos, éste podrá gestionar una ampliación del plazo de ejecución por medio de una solicitud de prórroga en la que se demuestren tanto la existencia de la eventualidad, como la necesidad de cumplir el tiempo para la realización de los trabajos en el plazo que se considere necesario, solicitud que deberá presentarse dentro de los primeros cinco días hábiles siguientes al día en que ocurrieran tales eventos.

DECIMA SEXTA. - TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO. - "EL MUNICIPIO" podrá dar por terminado anticipadamente el Contrato o suspender temporalmente todo o en su caso parte de la obra contratada en cualquier momento, por causas justificadas o por razones de interés general. Cuando se den por terminados anticipadamente los contratos, la dependencia o entidad pagará al contratista los trabajos ejecutados, así como los gastos no recuperables, siempre que



CONTRATO DE OBRA

N.º: IS-19-19

éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el contrato de que se trate. Una vez comunicada por la dependencia o entidad la terminación anticipada de los contratos o el inicio del procedimiento de rescisión de los mismos, éstas procederán a tomar inmediata posesión de los trabajos ejecutados para hacerse cargo del inmueble y de las instalaciones respectivas, y en su caso, proceder a suspender los trabajos, levantando, con o sin la comparecencia del contratista, acta circunstanciada del estado en que se encuentre la Obra. En el caso de entidades, el acta circunstanciada se levantará ante la presencia de fedatario público.

DECIMA SÉPTIMA. - RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. - En caso de rescisión del Contrato por causas imputables a "LA CONTRATISTA", "EL MUNICIPIO" procederá hacer efectivas las garantías y se abstendrá de cubrir los importes resultantes de trabajos efectuados aún no liquidados, hasta que se otorgue el finiquito correspondiente; lo que deberá efectuarse durante los 30 (treinta) días naturales siguientes a la fecha de rescisión.

Lo anterior sin perjuicio de las responsabilidades de "LA CONTRATISTA" que pudiesen existir, además de lo anterior, la rescisión tendrá lugar en los siguientes casos y se tendrán que tomar las medidas que a continuación se establecen:

A.- "EL MUNICIPIO" procederá a la rescisión del Contrato por alguna de las siguientes causas: cuando "LA CONTRATISTA" no inicie los trabajos en la fecha pactada o lo suspenda injustificadamente ; incumpla con el programa de ejecución por falta de materiales, trabajadores o equipo de construcción, y a juicio de "EL MUNICIPIO" el atraso puede dificultar la terminación satisfactoria de los trabajos en el plazo estipulado, y no repare o reponga alguna parte de la obra rechazada que no cumpla con las especificaciones de construcción o normas de calidad; así como cualquier otra casusa que implique contravención a los términos del Contrato.

B.- Cuando "EL MUNICIPIO" determine justificadamente la rescisión administrativa del Contrato, la decisión correspondiente se comunicará por escrito a "LA CONTRATISTA", exponiendo las razones que al respecto se tuvieran para que éste, dentro del término de 20 (veinte) días naturales contados a partir de la fecha en que reciba la notificación de rescisión, manifieste lo que a su derecho convenga.



CONTRATO DE OBRA

N.º: IS-19-19

C.- Para la amortización de los anticipos en caso de rescisión del contrato, el saldo por amortizar se reintegrará a "EL MUNICIPIO" en un plazo no mayor de 15 (quince) días naturales, contados a partir de la fecha en que le sea comunicada la rescisión a "LA CONTRATISTA".

D.- En caso de rescisión del contrato por causas imputables "AL CONTRATISTA", una vez emitida la determinación respectiva, la dependencia o entidad precautoriamente y desde el inicio de la misma, se abstendrá de cubrir los importes resultantes de trabajos ejecutados aun no liquidados, hasta que se otorgue el finiquito que proceda, lo que deberá efectuarse dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes a la fecha de la comunicación de dicha determinación, a fin de proceder hacer efectivas las garantías.

DÉCIMA OCTAVA.- Una vez comunicada por la dependencia o entidad la terminación anticipada de los contratos o el inicio del procedimiento de rescisión de los mismos, éstas procederán a tomar inmediata posesión de los trabajos ejecutados para hacerse cargo del inmueble y/o de las instalaciones respectivas, y en su caso, proceder a suspender los trabajos, levantando, con o sin la comparecencia de "LA CONTRATISTA", acta circunstanciada del estado en que se encuentre la Obra en el caso de entidades, el acta circunstanciada se levantará ante la presencia de fedatario público.

DÉCIMA NOVENA. - OBLIGACIONES. - Las partes se obligan a sujetar estrictamente para la ejecución de la Obra objeto de este Contrato, todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas del Estado, Bases, Reglas y Procedimientos para la Obra Pública Municipal, y demás normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables.

VIGÉSIMA. - OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS. - "LA CONTRATISTA" aceptan que de las estimaciones que se le cubran, se deduzca:

- A) El cinco al millar (0.5%) del monto de los trabajos contratados, para inspección de obras.
- B) El un por ciento al millar (0.1%) de retenciones.

VIGÉSIMA PRIMERA. - LEGISLACIÓN APLICABLE, INTERPRETACIÓN Y JURISDICCIÓN. -Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato, así como todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los Órganos

[Firma]

[Firma]

[Firma]

Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasolo, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx

CONTRATO DE OBRA

N.º:IS-19-19

Jurisdiccionales con residencia en este Municipio de Abasolo, Tam; por lo tanto "LA CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiere corresponder por razón de su domicilio presente, futuro o cualquier otra causa.

ENTERADAS LA PARTES DEL CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL DE LAS CLÁUSULAS QUE INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO, MANIFIESTAN QUE NO EXISTE EN ÉL ERROR, DOLO, LESIÓN, NI NINGÚN OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO, LO LEEN Y FIRMAN DE CONFORMIDAD, EN MUNICIPIO DE ABASOLO, TAMAULIPAS, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 12 DE JULIO DEL 2019.

POR "EL MUNICIPIO"

R. AYUNTAMIENTO



SINDICO
MUNICIPAL
2018 - 2021

C. YESIKA YANET SELVERA GARZA
PRESIDENTA MUNICIPAL



PRESIDENCIA MUNICIPAL
ABASOLO, TAM.
ADMON 2018 - 2021

C. ELIAZAR MURILLO CAMPOS

SÍNDICO MUNICIPAL



C. MARTIN CASTILLO TORRES
SECRETARIO



SECRETARÍA DEL
AYUNTAMIENTO
2018 - 2021

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ

DIRECTOR DE DE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS



LA CONTRATISTA

CONTRALORIA MUNICIPAL

ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ

LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA

CONTRALOR
MUNICIPAL
2018 - 2021

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasolo, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx



MPIO. DE ABASOLO, TAM. A 16 DE JULIO DEL 2019
ASUNTO: ASIGNACION DE SUPERVISOR DE OBRA

ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ
BLVD. JOSE LOPEZ PORTILLO #760 ENTRE
CAMILO MANZO Y FELIPE DE LA GARZA
COL. GPE. MAINERO
CD. VICTORIA TAM.
PRESENTE:

POR ESTE CONDUCTO LE INFORMA A USTED QUE PARA EL PROCESO DE EJECUCION DE
LA OBRA AMPARADA BAJO EL **CONTRATO IS-19-19** LA SUPERVISION POR ESTE
DEPARTAMENTO ESTARA A CARGO DEL ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA PARA CUMPLIR CON
LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES Y CUMPLIR EN TIEMPO Y FORMA.

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ
DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS



AVISO DE INICIO DE OBRA Y ASIGNACION DE SUPERVISOR

ABASOLO TAM. A 16 DE JULIO DEL

2019.

**C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ
DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS**

Por medio del presente le informo que con esta fecha se iniciaron los trabajos correspondientes a la:

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

Amparados con el contrato IS-19-19, y a lo cual su servidor Ing. Armando David Vanoye Sánchez supervisara los trabajos para atender cualquier observación o sugerencia de parte de la supervisión del municipio y así cumplir con los trabajos contratados en tiempo y forma.

Sin otro de momento le envió un cordial saludo.

ATENTAMENTE

**ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ
CONTRATISTA**



Aviso de terminación de obra

Abasolo Tam. A 31 DE AGOSTO DEL 2019.

**C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ
DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS**

Por medio del presente le informo que con esta fecha terminaron los trabajos correspondientes a la:

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

Del contrato IS-19-19. Para cualquier sugerencia u observación y para cumplir con los trabajos contratados en tiempo y forma.

Sin otro de momento le envío un cordial saludo.

Atentamente

**Ing. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ
Contratista**



ARMANDO DAVID

Vanoye Sanchez

INGENIERIA CIVIL

Haciendo realidad sus ideas

I - Factura - VERSIÓN 3.3

A1 361

No. de serie del CSD del emisor

00001000000409115676

Fecha y Hora de emisión

2019-09-04T12:13:00

Folio Fiscal

3F7DCA07-CF37-11E9-863B-00155D014007

Emisor

RFC: VASA521020A12

Razón Social: ARMANDO DAVID VANOSY SANCHEZ

Regimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Lugar de expedición: 87100

Tipo de Cambio: 0.00

Fecha y hora de
certificación

No. de serie del CSD del SAT

Forma de Pago

2019-09-04T12:13:00

00001000000403557578

03 - Transferencia electrónica de fondos

Receptor

RFC: MAT780101AGA

Uso de CFDI: 101 - Construcciones

Razón Social: MUNICIPIO DE ABASOLO TAMAULIPAS

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
80.00	MTK - Metro cuadrado	RECIBI DEL MUNICIPIO DE ABASOLO TAMAULIPAS LA CANTIDAD DE \$571,781.15 (QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 15/100 M.N.) IVA INCLUIDO, POR CONCEPTO DE PAGO SEGUN CONTRATO DE OBRA IS-19-19 REFERENTE A LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO, TAM. ClaveProdServ - 72101500 - Servicios de apoyo para la construcción	6,193.47	495,477.60

TOTAL EN LETRA:

QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 15/100 MXN

Subtotal 495,477.60 MXN

IVAT 0.160000 79,276.42 MXN

RET. CONTRALORIA MPAL 2,477.39 MXN

0.50

RETENCION 0.10 495.48 MXN

Total 571,781.15 MXN

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Condiciones de Pago:

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|3F7DCA07-CF37-11E9-863B-00155D014007|2019-09-

04T12:13:00|TBN040609RKA|TmxmT0lgS6r6kafvLnw8yzJQ6SdgXunnNVCv2yIQ5fyccPHq994o/Agja/In+3xrwjbPMqRmmDrU8BHmKyg3Nnar4rCe29FMHfKXKaMq
nISr3oIEFWsR2D1QqWVCWQT2dIRCMQ+c4nOeh11wbOlp2x2twEvaC+hhqnlLhy7JgBBYdqm4dXbI7FD5pFo6rvzJ5b5M33Lo9NnEzTFcRA7C4+if3us8webBKSD4Z
EpwQcrYbGUIQ1SWVIEaSPQNIWBuPSqVX6QVWw70HR6ix+VV+2K5bFspAWUYSmx10M0TK1NmUNg2W675Z9EMNFAB5vXcqO8fVmsT4Ltf2TdA==|000010000004
03557578||

Sello digital del emisor

TmxmT0lgS6r6kafvLnw8yzJQ6SdgXunnNVCv2yIQ5fyccPHq994o/Agja/In+3xrwjbPMqRmmDrU8BHmKyg3Nnar4rCe29FMHfKXKaMqniSr3oIEFWsR2D1QqWVCW
QT2dIRCMQ+c4nOeh11wbOlp2x2twEvaC+hhqnlLhy7JgBBYdqm4dXbI7FD5pFo6rvzJ5b5M33Lo9NnEzTFcRA7C4+if3us8webBKSD4ZEpwQcrYbGUIQ1SWVIEaSP
QNIWBuPSqVX6QVWw70HR6ix+VV+2K5bFspAWUYSmx10M0TK1NmUNg2W675Z9EMNFAB5vXcqO8fVmsT4Ltf2TdA==

Sello digital del SAT

G650Iza9YPMsn73qM5rditud2CaAm016sMk0JSV6/OY6zhikB7JS0eGV9fCCqAAyMpidNly1R3effH9TSotMPTXMTdyxVWxQ6LDw1xxKO+J0flvqu4RQ82YDcO6p3d
WptCYB4V6hPYe9zJNAsZHWIcy6cbu3OheQ507u0bjiU0BibZChYX17r5PTDMQXy8Bh2q7v0IzgA0hcqAh74dU5VYJK9gyXOyylA/UBhITQ6zDxuuE53JxLsbMt+iiCb
E5Mb2sX1y6orRTxOyedOPd124ocRzoQdFMRZnr12p6W7oA9L59oA5HZJuqBYJg+1LHoqhMmfvP2KP0sxxa/vw=



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Facture electrónicamente en <http://www.facturax.com>

Página 1 de 1



ARMANDO DAVID
Vanoye Sanchez

INGENIERIA CIVIL
Haciendo realidad sus ideas

I - Factura - VERSIÓN 3.3

A1 361
No. de serie del CSD del emisor
00001000000409115676
Fecha y Hora de emisión
2019-09-04T12:13:00
Folio Fiscal
3F7DCA07-CF37-11E9-863B-00155D014007

Lugar de expedición: 87100

Tipo de Cambio: 0.00

Emisor

RFC: VASA521020A12
Razón Social: ARMANDO DAVID VANOSY SANCHEZ
Regimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Fecha y hora de
certificación

No. de serie del CSD del SAT

Forma de Pago

2019-09-04T12:13:00

00001000000403557578

03 - Transferencia electrónica de fondos

Receptor

RFC: MAT780101AGA
Uso de CFDI: I01 - Construcciones
Razón Social: MUNICIPIO DE ABASOLO TAMAULIPAS

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
80.00	MTK - Metro cuadrado	RECIBI DEL MUNICIPIO DE ABASOLO TAMAULIPAS LA CANTIDAD DE \$571,781.15 (QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 15/100 M.N.) IVA INCLUIDO, POR CONCEPTO DE PAGO SEGUN CONTRATO DE OBRA IS-19-19 REFERENTE A LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO, TAM. ClaveProdServ - 72101500 - Servicios de apoyo para la construcción	6,193.47	495,477.60

TOTAL EN LETRA:

QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 15/100 MXN

Subtotal 495,477.60 MXN

IVAT 0.160000 79,276.42 MXN

RET. CONTRALORIA MPAL 2,477.39 MXN

RETENCION 0.10 495.48 MXN

Total 571,781.15 MXN

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Condiciones de Pago:

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

04T12:13:00|TBN040609RKA|TmxmT0lgS6r6kefvLnw8yzJQ6SdqXunnNVCv2ylQ5fyccPHq994o/Agja//n+x3rwbjPMqRmmDrU8BHmKy3Nnar4Ce29FMIHFKXKaMqnlSr3oIEFWsR2DtQqWEVCWQT2dtRCmQ+c4nOeh11wbOlP2x2twEvaC+bhqnkLhy7jgBBYdqm4dXb17FD5pFo6rvzJ5b5M33Lo9NnEzTFcRA7C4i+i3us8webBKSD4ZEpwQcrYbGUIQ1SWVIEaSPQNIWBUpsqVX6QVW70HR5lx+VV+2K5bFspAWUYSmxl0M0TK1NmUNg2W875Z9EMNFAB5vXcqO5fVmsT4Ltf2TdA==|00001000000403557578||

Sello digital del emisor

TmxmT0lgS6r6kefvLnw8yzJQ6SdqXunnNVCv2ylQ5fyccPHq994o/Agja//n+x3rwbjPMqRmmDrU8BHmKy3Nnar4Ce29FMIHFKXKaMqnlSr3oIEFWsR2DtQqWEVCWQT2dtRCmQ+c4nOeh11wbOlP2x2twEvaC+bhqnkLhy7jgBBYdqm4dXb17FD5pFo6rvzJ5b5M33Lo9NnEzTFcRA7C4i+i3us8webBKSD4ZEpwQcrYbGUIQ1SWVIEaSPQNIWBUpsqVX6QVW70HR5lx+VV+2K5bFspAWUYSmxl0M0TK1NmUNg2W875Z9EMNFAB5vXcqO5fVmsT4Ltf2TdA==

Sello digital del SAT

850Iza9rYPMsn73qM5rdltud2CaAm016sMk0JSV3OY6zhikB7JSOeGV9ICcQAAYMpldsNly1R3efH9TSOtMPTXMTdyxVWxQ6LDw1xxKO+J0flvqu4RQ92YDcO6p3dVptCYB4V6hPYe9zJN/AzZHWY1Cy6cbu3OheQ507UDolJ0UBibZCIYX17r5PTDMQXy8Bh2qe7v0lZgA0hcAh74dU5VYJK9gyXOyyIA/UBhITQ6zDxuuE53JxLsbMt+iICbE5Mb2sX1yJ6orRtXOyedCPd124ocRzoQdFMZRNR1Zp6W7oA9L59oA5HZJuqBYJg+1LHoqhMmfP2KP0sxxa/w==



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Facture electrónicamente en <http://www.facturax.com>

Datos de la Fianza**FOLIO 1170359**

Movimiento : POLIZA

R.F.C. Fiado : VASA521020A12

Monto Afianzado del
Movimiento**\$57,475.40**

Fianza : 19A42521

Endoso : 19A42521

Ramo : ADMINISTRATIVO

Subramo : OBRA

Obligación : CUMPLIMIENTO Y BUENA CALIDAD

Moneda : PESOS

Código Seguridad: 0wzsrUMr

Agente : 855155

C.C. : 3003010

Nombre : FIDEL BALDERAS RODRIGUEZ

División : FORANEA

Monto Total de la Fianza:

\$57,475.40

Dorama, Institución de Garantías, S.A. En ejercicio de la autorización que le fue concedida por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas

ANTE: EL R. AYUNTAMIENTO DE ABASOLO, TAMAULIPAS.

PARA GARANTIZAR POR ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ, CON DOMICILIO EN: BLVD. JOSE LOPEZ PORTILLO 760 A, COL. GUADALUPE MAINERO, C.P. 87100, CD. VICTORIA, TAMAULIPAS, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: R.F.C. VASA521020A12, EL CUMPLIMIENTO Y BUENA CALIDAD DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA EN LA MODALIDAD DE INVITACION A 3 PERSONAS, CONTRATO NUMERO: IS-19-19, DE FECHA 12 DE JULIO DE 2019, QUE CELEBRA POR UNA PARTE MUNICIPIO DE ABASOLO, TAMAULIPAS Y POR LA OTRA PARTE ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ, RELATIVO A: "CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO, TAM.", CON IMPORTE TOTAL DE LOS TRABAJOS POR LA CANTIDAD DE \$574,754.02 (QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 02/100 M.N) I.V.A. INCLUIDO.

ESTA FIANZA CONTINUARÁ VIGENTE DURANTE UN PLAZO DE 12 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y/O HASTA QUE SE CORRIJAN LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y SE SATISFAGAN LAS RESPONSABILIDADES, CON EL OBJETO DE GARANTIZAR LA BUENA CALIDAD DE LA OBRA, DEFECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y RESPONSABILIDADES DERIVADAS DEL CONTRATO. LA PRESENTE FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LAS CLÁUSULAS DEL CONTRATO RESPECTIVO, Y SOLO SE CANCELARÁ CUANDO ASÍ LO AUTORICE POR ESCRITO EL BENEFICIARIO. EN CASO DE QUE LA PRESENTE FIANZA SE HAGA EXIGIBLE, LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA, SE SOMETE EXPRESAMENTE AL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 178, 282 Y 291 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS Y ESTA CONFORME EN QUE SE LE APLIQUE DICHOS PROCEDIMIENTOS CON EXCLUSIÓN DE CUALQUIER OTRO. LA COMPAÑÍA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE CONTINUAR GARANTIZANDO EL CRÉDITO A QUE ÉSTA PÓLIZA SE REFIERE AÚN EN EL CASO DE QUE SE OTORGUEN PRÓRROGAS O ESPERAS AL DEUDOR PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN Y AL EFECTO LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA, SE CONSTITUYE FIADORA DE ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ, Y SE COMPROMETE A PAGAR HASTA LA CANTIDAD DEL IMPORTE DE ESTA FIANZA EN CASO DE QUE SU FIADOR NO CUMPLA CON EL CONTRATO DE REFERENCIA. *** FIN DE TEXTO ***


MIGUEL ÁNGEL ROBLES SAN MARTÍN**JEFE DE OFICINA****TAMPICO, TAMAULIPAS, A 12 DE JULIO DE 2019**

La presente póliza únicamente será válida si contiene la firma del responsable de su expedición.

Condiciones Generales adjuntas o en www.dorama.mx

Esta Fianza es nula y sin ningún valor si se expide:

- Como complementaria de otra(s) que ampare(n) la misma obligación.
- Por la cantidad mayor indicada al margen con la máquina protectora.

Para validar su fianza ingrese a www.dorama.mx

LÍNEA DE VALIDACIÓN: 1800 019A 4252 1117 0359

Dorama, Institución de Garantías, S.A.

Av. Patriotismo No. 201 Piso 1

Col. San Pedro de los Pinos C.P. 03800,

Del. Benito Juárez, Ciudad de México

Tel. 5487 6100 • 01 800 DORAMA 1 (367262-1)

R.F.C. FDO9411098R8



Pagos SPEI enviados

Fecha: 05/09/2019

Hora: 02:39:00

Página: 1

Fecha valor	05/09/2019	Clave de Rastreo:	HSBC025074
Fecha de liquidación:	05/09/2019	Hora de liquidación:	09:38:31 MX

DETALLES DEL CARGO

Cuenta Ordenante:	4062214374
Nombre del Ordenante:	MUNICIPIO DE ABASOLO TAMAULIPAS
Referencia del ordenante:	IS1919
Comisión cobrada:	8.00
Moneda:	MXN
Monto:	571,781.15

DETALLES DEL ABONO

Cuenta del Beneficiario:	072810002156902634	Referencia Numérica:
Nombre del Beneficiario:	ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ	
Banco Receptor:	BANORTE/IXE	
Concepto de Pago:		



Pago Prioritario

**Usted ha autorizado este pago**

El estatus de este pago 14355K201F05 es: Recibido por el banco

Resumen de Pago - Transferencia HSBC y a Otros Bancos

Referencia numérica	14355K201F05
Tipo de Transacción	Pago Prioritario
Imprimir comprobante	05 Septiembre 2019 09:38

Pagar desde

MUNICIPIO DE ABASOLO TAMAULIPAS
MX MXHBMICA4062214374 MXN

Pagar a

ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ
MX 072810002156902634

Monto

MXN 571,781.15

Fecha valor (dd/mm/aaaa)

05 Septiembre 2019

Su Referencia

IS1919

Ubicación del Banco Beneficiario

México

Identificador del Banco Beneficiario

Código del Banco 072

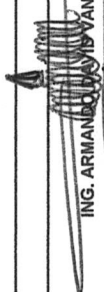
Banco Beneficiario

BANORTE/IXE

R E C I B O																							
CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.		Nº DE CONTRATO: IS-19-19																					
LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL	MUNICIPIO: ABASOLO, TAM.	RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL																					
CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ																							
DOMICILIO: Blvd. José López Portillo N° 760 Col. Guadalupe Mainero C.P. 87100, en Ciudad Victoria, Tam., TAM.		31 DE AGOSTO DEL 2019																					
R.F.C.	PADRON DE CONTR	IMP. DEL CONTRATO	BUENO POR:																				
VASA521020A12	ABA-01	\$ 574,754.02	\$ 574,754.02																				
RECIBÍ DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE ABASOLO:		FECHAS DE EJECUCION																					
(QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 16/100 M.N.)		DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019																					
POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACION No.:		CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.																					
1 (UNICA)		EJECUTADOS EN LA OBRA QUE SE INDICA SEGÚN EL SIGUIENTE ESTADO DE CUENTA:																					
ANTICIPOS	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL																				
IMPORTE	\$0.00	\$0.00	\$0.00																				
AMORTIZACION ANTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00																				
SUBTOTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00																				
ESTA ESTIMACION	\$0.00	\$0.00	\$0.00																				
SALDO POR AMORTIZACION	\$0.00	\$0.00	\$0.00																				
D E D U C C I O N E S																							
0.10% RETENCION		\$	495.48																				
0.50% SECODAM:		\$	2,477.39																				
TOTAL DE DEDUCCIONES		\$	2,972.87																				
AVANCES																							
FISICO	FINANCIERO	ACUM. ANTERIOR	PENA CONVENCIONAL																				
100%	100%	ACTUAL																					
100%	100%	DEVOLUCION																					
		POR APLICAR																					
<table border="0"> <tr> <td>IMPORTE DE LA ESTIMACION \$</td> <td>495,477.60</td> <td>MONTO ASIGNADO \$</td> <td>574,754.02</td> </tr> <tr> <td>AMORTIZACION DE ANTICIPO</td> <td></td> <td>PAGOS ANTERIORES</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SUB-TOTAL \$</td> <td>495,477.60</td> <td>SUB-TOTAL \$</td> <td>574,754.02</td> </tr> <tr> <td>I.V.A. \$</td> <td>79,276.42</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL \$</td> <td>574,754.02</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				IMPORTE DE LA ESTIMACION \$	495,477.60	MONTO ASIGNADO \$	574,754.02	AMORTIZACION DE ANTICIPO		PAGOS ANTERIORES		SUB-TOTAL \$	495,477.60	SUB-TOTAL \$	574,754.02	I.V.A. \$	79,276.42			TOTAL \$	574,754.02		
IMPORTE DE LA ESTIMACION \$	495,477.60	MONTO ASIGNADO \$	574,754.02																				
AMORTIZACION DE ANTICIPO		PAGOS ANTERIORES																					
SUB-TOTAL \$	495,477.60	SUB-TOTAL \$	574,754.02																				
I.V.A. \$	79,276.42																						
TOTAL \$	574,754.02																						
DEDUCCIONES																							
0.50 % DE SECODAM																							
NETO A PAGAR																							
SALDO DE ASIGNACION																							
<table border="0"> <tr> <td>2,972.87</td> <td>571,781.16</td> <td>\$0.00</td> </tr> </table>				2,972.87	571,781.16	\$0.00																	
2,972.87	571,781.16	\$0.00																					
ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ		C. MARTIN CASTILLO TORRES																					
CONTRATISTA		SECRETARIO																					
DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS		LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA																					
OBRAS PUBLICAS AYUNTAMIENTO		CONTRALOR																					
2018 - 2021		2018 - 2021																					

ESTIMACION

ESTIMACION									
CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.									
CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ		LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL		MUNICIPIO: ABASOLO, TAM		RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL		ESTIMACION: No. 1 (UNICA) HOJA: 1 DE 1	
FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019		PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019		Nº DE CONTRATO: IS-19-19					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U. (\$)	PRESUPUESTO	ACUM. ANT.	V O L U M E N		EXCEDENTE	IMPORTE (\$)
						PRESENTE	ACUMULADO		
1	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO	M2	\$18.20	86.11	0.00	86.11	86.11	0.00	\$ 1,567.25
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20	PZA	\$1,485.20	20.00	0.00	20.00	20.00	0.00	\$ 29,704.00
3	CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	\$396.50	148.00	0.00	148.00	148.00	0.00	\$ 58,682.00
4	MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	\$384.62	159.40	0.00	159.40	159.40	0.00	\$ 61,308.43
5	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	\$474.12	80.00	0.00	80.00	80.00	0.00	\$ 37,929.60
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	\$439.56	74.11	0.00	74.11	74.11	0.00	\$ 32,576.89
7	LOSA DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	\$1,325.50	103.51	0.00	103.51	103.51	0.00	\$ 137,205.82
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCCO BLANCO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, POR EL COSTO DEL FILETEO NO SE DESCUENTAN LOS CLAROS DE PUERTA Y VENTANA ACABADO, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	\$198.00	500.61	0.00	500.61	500.61	0.00	\$ 99,121.28
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2.10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	\$3,263.40	5.00	0.00	5.00	5.00	0.00	\$ 16,317.00
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	\$2,516.23	5.00	0.00	5.00	5.00	0.00	\$ 12,581.15
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS, CAJAS REGISTRO, CABLE THW/ CAL. 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO."	PZA	\$1,696.84	5.00	0.00	5.00	5.00	0.00	\$ 8,484.20
								SUBTOTAL	\$ 495,477.60



ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ
CONTRATISTA

ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA
SUPERVISOR

CROQUIS

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

ESTIMACION: No. 1 (UNICA)
HOJA: 1 DE 1

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO: ABASOLO, TAM

RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL

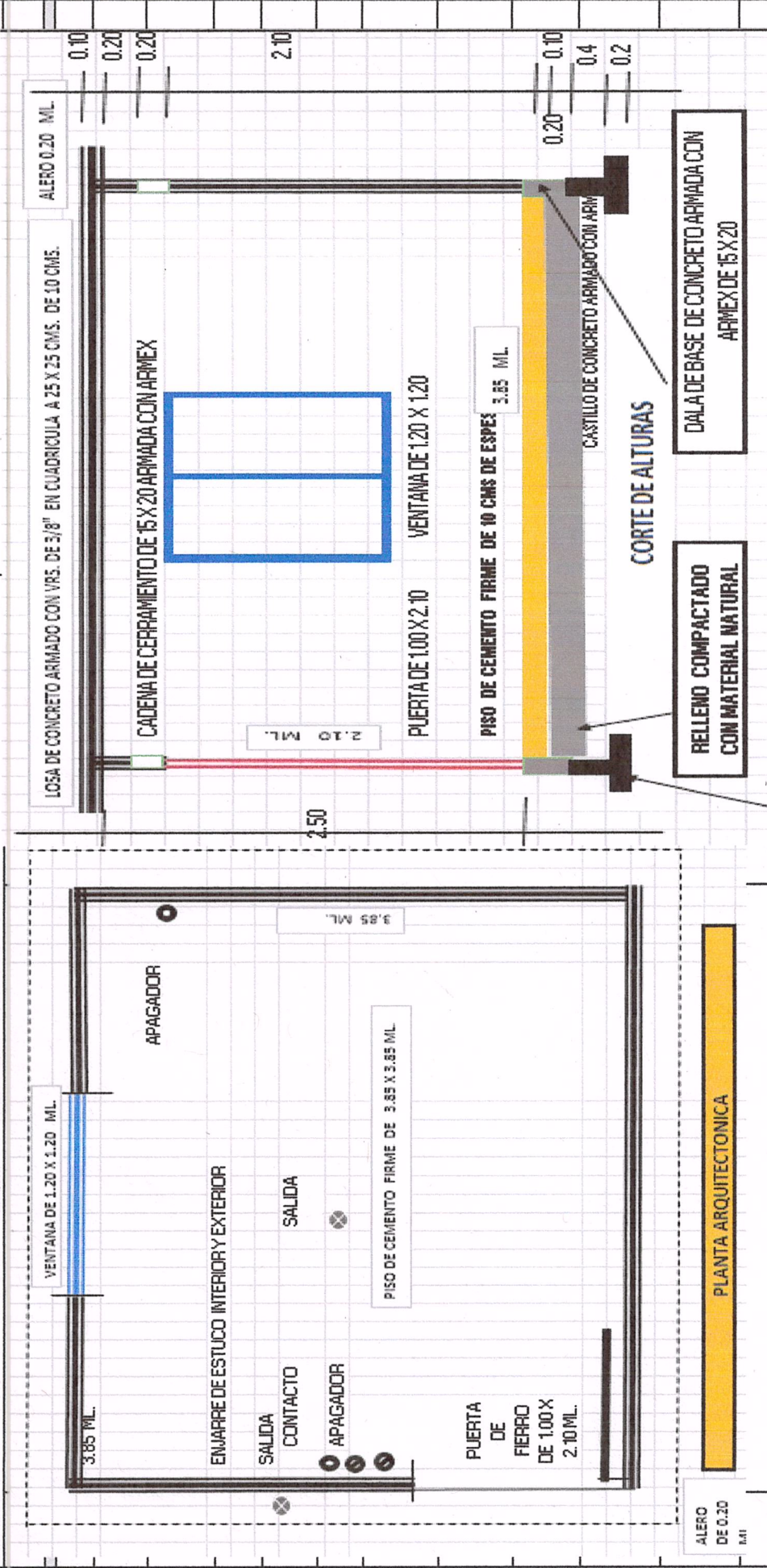
Nº DE CONTRATO: IS-19-19

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ

PERIODO DE EJECUCION : DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

META 5 CUARTOS DORMITORIO

FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019



ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ

CONTRATISTA

ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA

SUPERVISOR

GENERADORES

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.										ESTIMACION: No. 1 (UNICA) HOJA: 1 DE 1				
LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL			MUNICIPIO: ABASOLO, TAM		RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL		Nº DE CONTRATO: IS-19-19		PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019					
CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ			META 5 CUARTOS DORMITORIO			FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019								
CONCEPTOS										UNIDAD	CANTIDAD	CUARTOS	TOT	
1	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO									M2	1.00	17.22	5.00	86.11
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20									PZA	4.00	4.00	5.00	20.00
3	CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX . INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA									ML	16.00	29.60	5.00	148.00
	CASTILLO													
4	MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.									M2	35.42			
	PUERTA									M2	2.10	31.88	5.00	159.40
	VENTANA									M2	1.44			
5	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.									ML	16.00	16.00	5.00	80.00
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.									M2	14.82	14.82	5.00	74.11
7	LOSA DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2. DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO. MATERIALES Y MANO DE OBRA.									M2	20.70	20.70	5.00	103.51
	MUROS EXTERIOR													
	MURO INTERIOR													
	LOSA INTERIOR													
	LOSA EXTERIOR													
8	SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCCO BLANCO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES , POR EL COSTO DEL FILETEO NO SE DESCUENTAN LOS CLAROS DE PUERTA Y VENTANA ACABADO , INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.													
	PERALTE													
										M2	100.12		5.00	500.61
										PZA.	1.00	1.00	5.00	5.00
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2.10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO													
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO									PZA	1.00	1.00	5.00	5.00
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS. INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS , CAJAS REGISTRO, CABLE THW/ CAL. 12. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO."									PZA	2.00	2.00	10.00	5.00
ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ CONTRATISTA										ING. LORENZO A. ALVAREZ ZAPATA SUPERVISOR				

FOTOGRAFIA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

ESTIMACION: No. 1 (UNICA)
HOJA: 1 DE 1

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO: ABASOLO, TAM

RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Nº DE CONTRATO: IS-19-19

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ

PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

META 5 CUARTOS DORMITORIO

FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019



ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ

CONTRATISTA

Ing. Lorenzo Antonio Alvarez Zapata

SUPERVISOR

FOTOGRAFIA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

ESTIMACION: No. 1 (UNICA)
HOJA: 1 DE 1

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO: ABASOLO, TAM

RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL

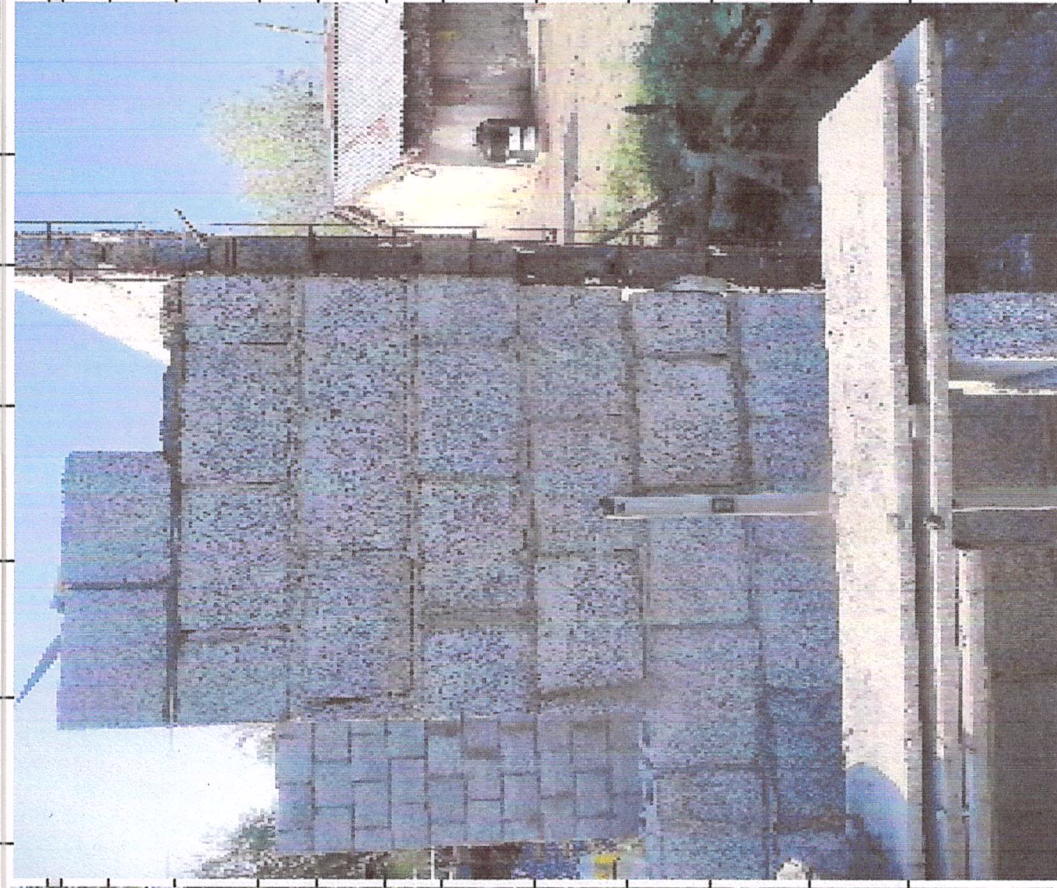
Nº DE CONTRATO: IS-19-19

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ

PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

META 5 CUARTOS DORMITORIO

FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019



ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ
CONTRATISTA

Ing. Lorenzo Antonio Alvarez 2 -
ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA

SUPERVISOR

FOTOGRAFIA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

ESTIMACION: No. 1 (UNICA)
HOJA: 1 DE 1

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO: ABASOLO, TAM

Nº DE CONTRATO: IS-19-19

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ

PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

META 5 CUARTOS DORMITORIO

FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019



ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ
CONTRATISTA

ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA
SUPERVISOR

FOTOGRAFIA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

ESTIMACION: No. 1 (UNICA)
HOJA: 1 DE 1

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO: ABASOLO, TAM

RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Nº DE CONTRATO: IS-19-19

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ

PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

META 5 CUARTOS DORMITORIO

FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019



ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ

CONTRATISTA

ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA

SUPERVISOR

FOTOGRAFIA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

ESTIMACION: No. 1 (UNICA)
HOJA: 1 DE 1

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO: ABASOLO, TAM

RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL

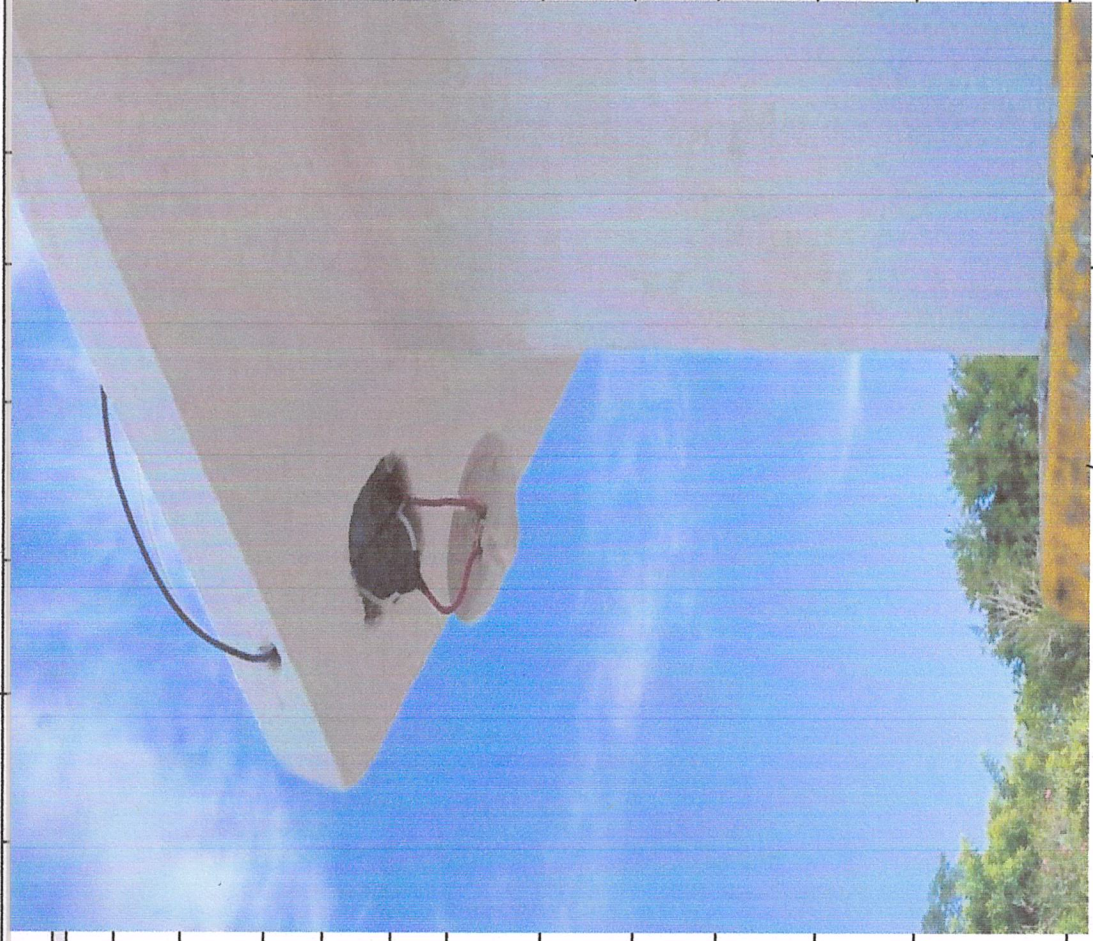
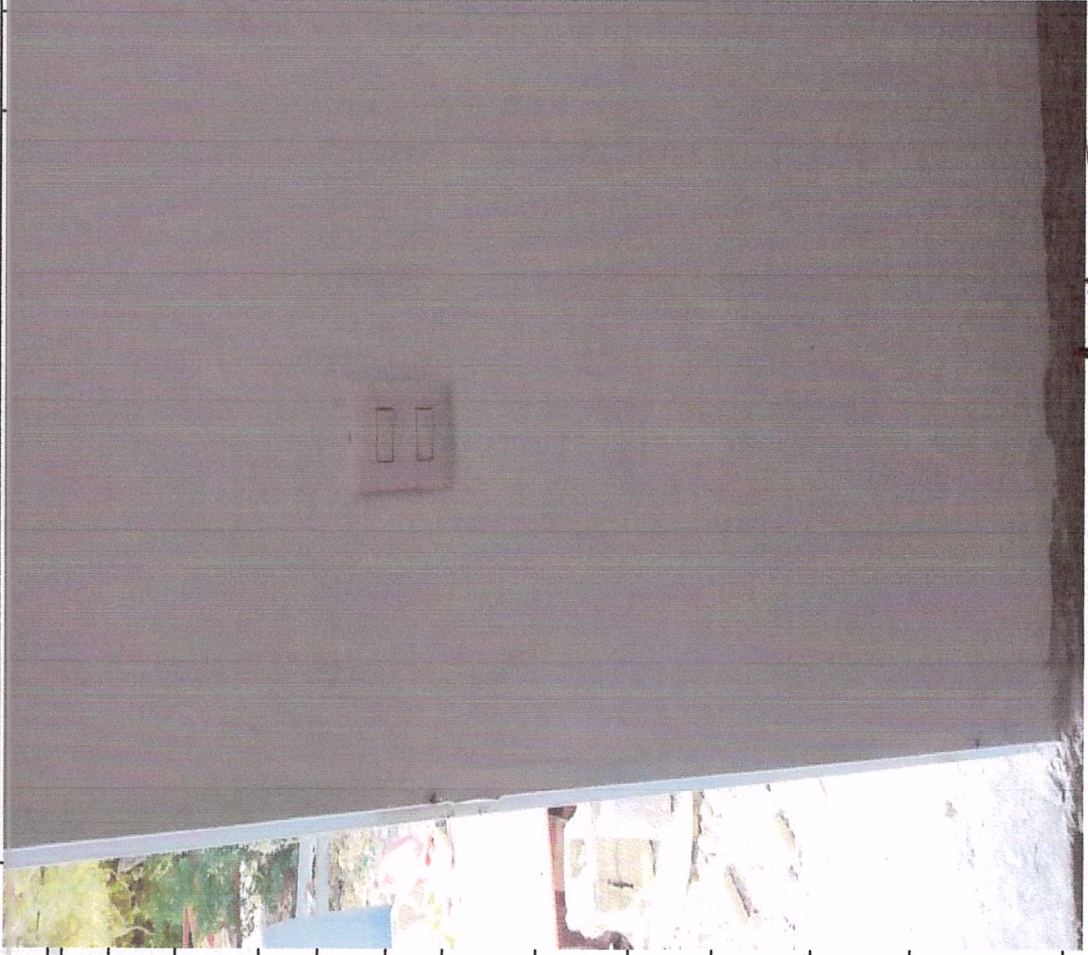
Nº DE CONTRATO: IS-19-19

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ

PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

META 5 CUARTOS DORMITORIO

FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019



ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ
CONTRATISTA

ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA
SUPERVISOR

FOTOGRAFIA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

ESTIMACION: No. 1 (UNICA)
HOJA: 1 DE 1

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO: ABASOLO, TAM

RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Nº DE CONTRATO: IS-19-19

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ

PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

META 5 CUARTOS DORMITORIO

FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019



ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ

CONTRATISTA

Lorenzo Antonio Alvarez Z.
ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA

SUPERVISOR

FOTOGRAFIA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

ESTIMACION: No. 1 (UNICA)
HOJA: 1 DE 1

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO: ABASOLO, TAM

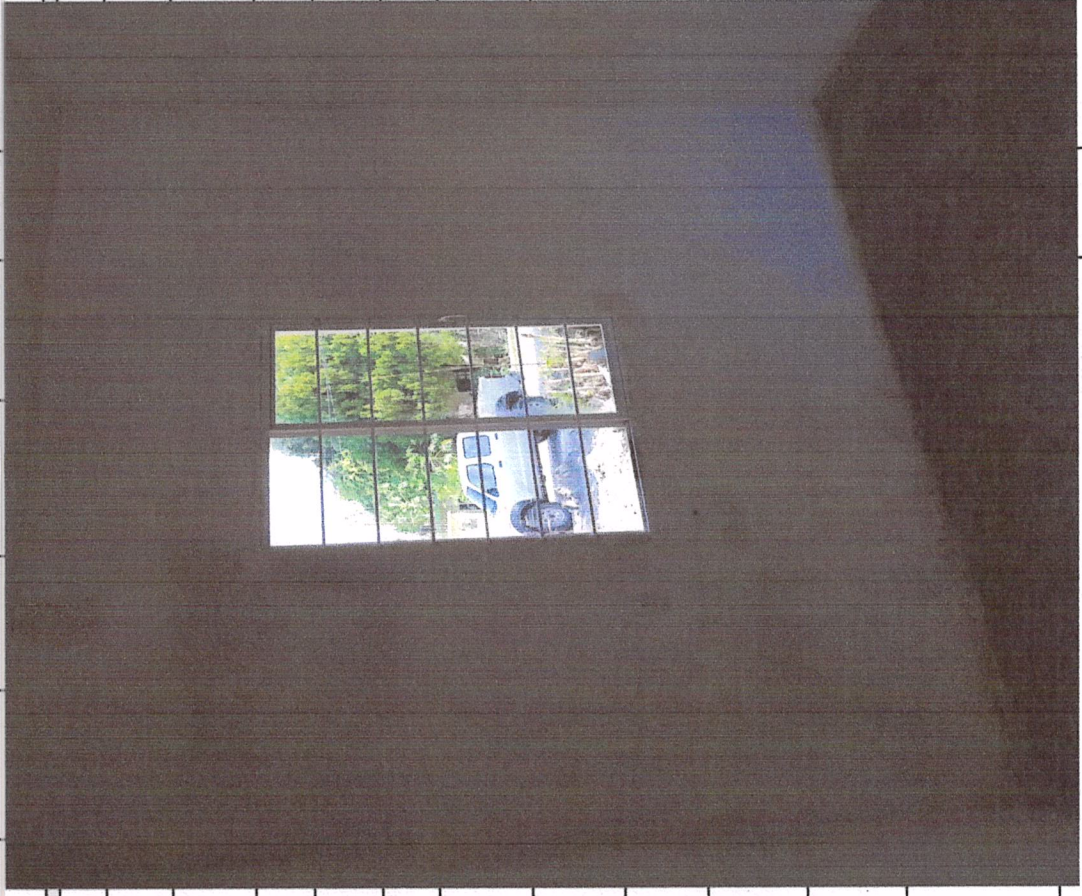
Nº DE CONTRATO: IS-19-19

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ

PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

META 5 CUARTOS DORMITORIO

FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019



ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ

(Signature)

ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA

SUPERVISOR

FOTOGRAFIA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

ESTIMACION: No. 1 (UNICA)
HOJA: 1 DE 1

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO: ABASOLO, TAM

RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL

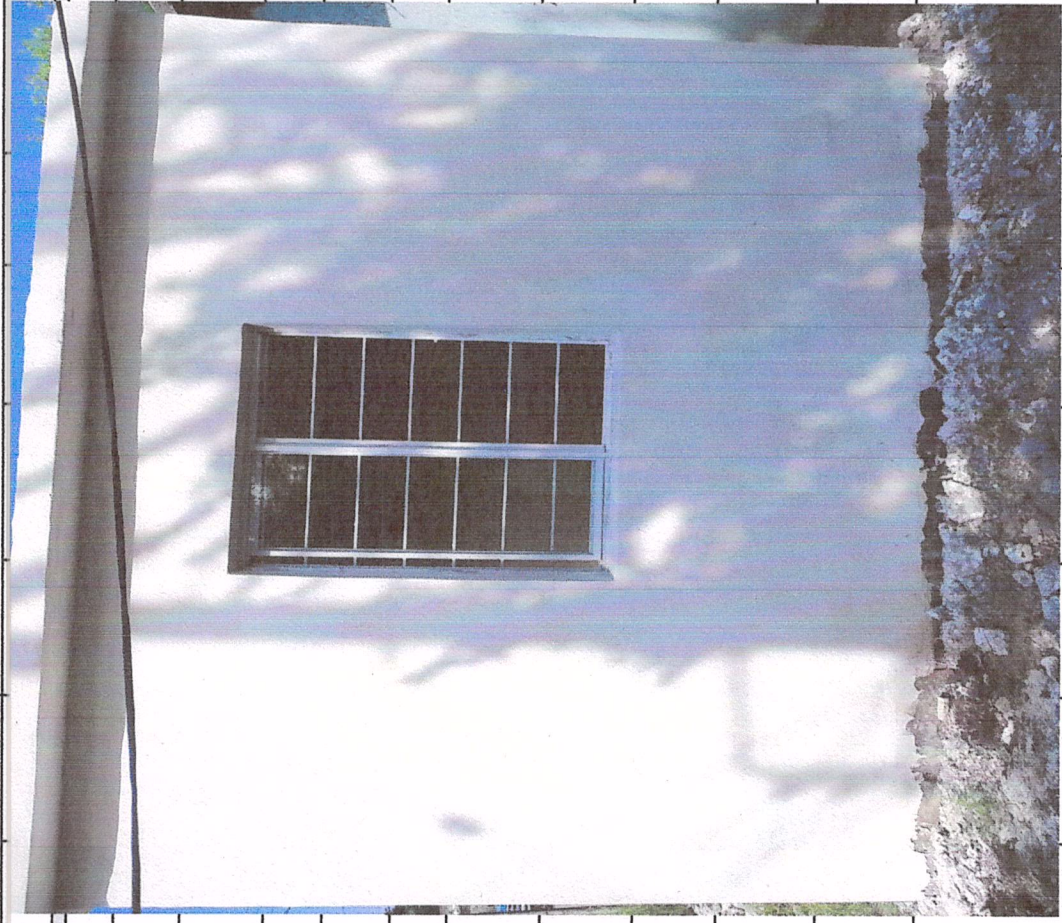
Nº DE CONTRATO: IS-19-19

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ

PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

META 5 CUARTOS DORMITORIO

FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019



ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ
CONTRATISTA

Lorenzo Antonio Alvarez
ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA
SUPERVISOR

FOTOGRAFIA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

ESTIMACION: No. 1 (UNICA)
HOJA: 1 DE 1

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO: ABASOLO, TAM

RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ

PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

META 5 CUARTOS DORMITORIO

FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019



ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ

CONTRATISTA

Ing. Lorenzo Antonio Alvarez Z.

ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA

SUPERVISOR

FOTOGRAFIA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

ESTIMACION: No. 1 (UNICA)
HOJA: 1 DE 1

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO: ABASOLO, TAM

RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Nº DE CONTRATO: IS-19-19

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ

PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

META 5 CUARTOS DORMITORIO

FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019



ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ

CONTRATISTA

Ing. Lorenzo Antonio Alvarez

ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA

SUPERVISOR

SUPERVISOR

FOTOGRAFIA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.		ESTIMACION: No. 1 (UNICA) HOJA: 1 DE 1	
LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL	MUNICIPIO: ABASOLO, TAM	RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL	Nº DE CONTRATO: IS-19-19
CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ		PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019	
META 5 CUARTOS DORMITORIO		FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019	
			
ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ <i>[Signature]</i> FOTOGRAFISTA		ING. LORENZO A. Alvarez Z., ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA SUPERVISOR	

FOTOGRAFIA

CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.

ESTIMACION: No. 1 (UNICA)
HOJA: 1 DE 1

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

MUNICIPIO: ABASOLO, TAM

RAMO: INFRAESTRUCTURA SOCIAL

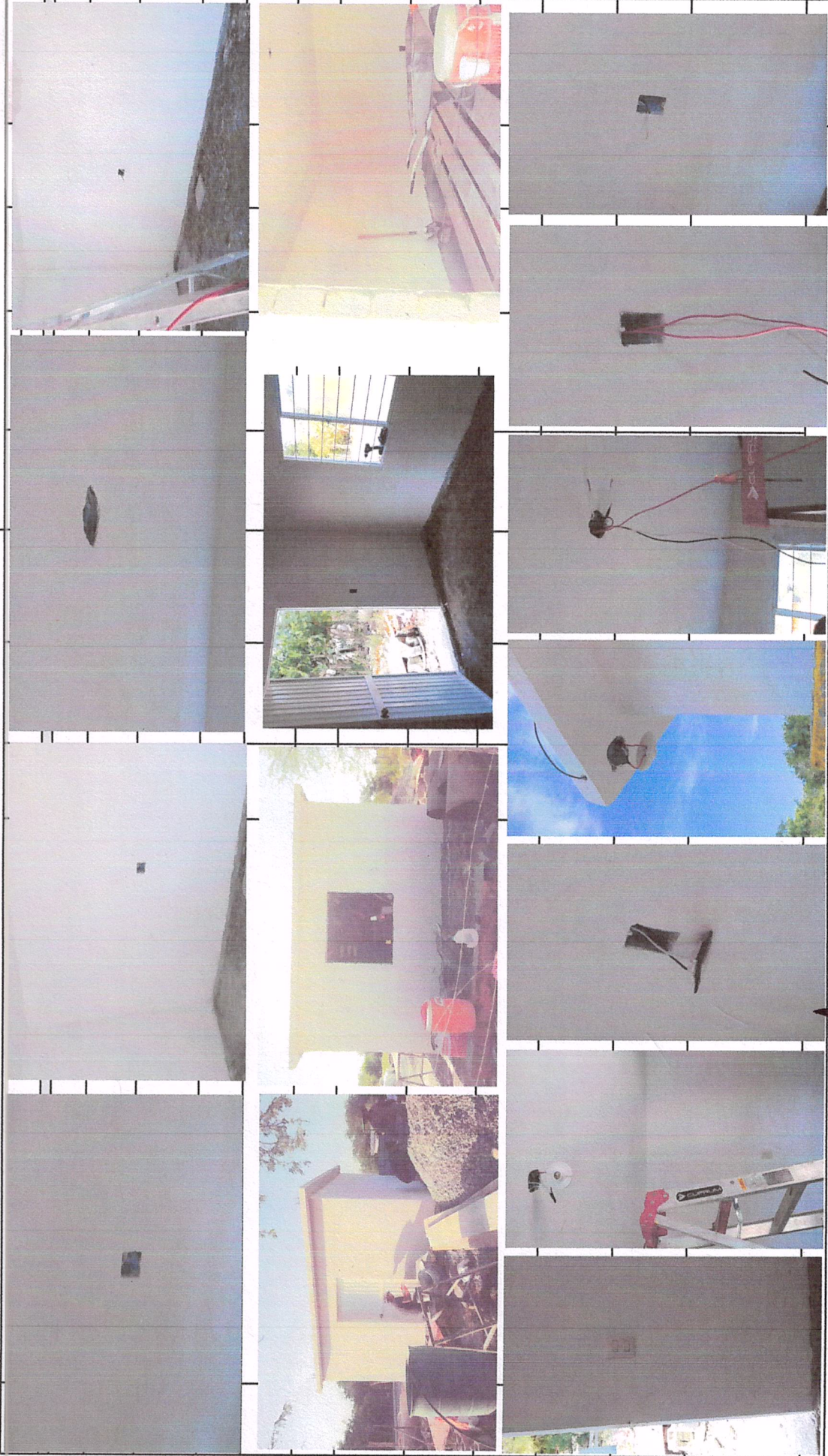
Nº DE CONTRATO: IS-19-19

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ

PERIODO DE EJECUCION :DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

META 5 CUARTOS DORMITORIO

FECHA: 31 DE AGOSTO DEL 2019



ING. ARMANDO DAVID VANOVE SANCHEZ

CONTRATISTA

LORENZO A. ALVAREZ 2-
ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA

SUPERVISOR

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

CONTRATO N.º: IS-19-19

FECHA: 2 DE SEPTIEMBRE DEL 2019

DATOS GENERALES:

OBRA: CONSTRUCCION 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DEL ABASOLO TAM.

PLAZO DE EJECUCIÓN: DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

MUNICIPIO: MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.

CONTRATISTA: ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ

DOMICILIO FISCAL: BLVD. JOSE LOPEZ PORTILLO # 760 COL. MAINERO CD. VICTORIA, TAMAULIPAS C.P.87100

R.F.C.: VASA521020A12

SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DÍA 2 DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE AÑO SE REUNIERON EN EL SITIO DE LA OBRA, **C. YESIKA YANET SELVERA GARZA** EN SU CARACTER DE PRESIDENTA MUNICIPAL Y EL ING, **ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ** REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA ENCARGADA DE LOS TRABAJOS, PARA LA RECEPCIÓN DE LOS MISMOS.

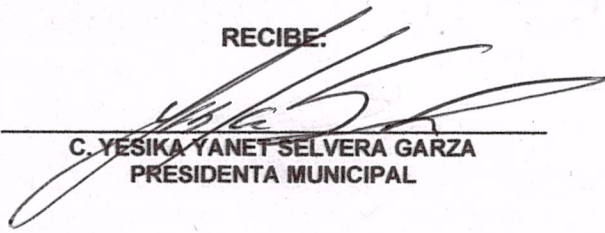
ESTABLECIENDO EN CASO DE EXISTIR UNA MALA CALIDAD O VICIOS OCULTOS DE LOS MISMOS, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A REPARARLOS EN UN LAPSO NO MAYOR DE 15 DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN.

UNA VEZ ASENTADO LO ANTERIOR, SE PROCEDE AL REGISTRO DE FIRMAS QUEDANDO DE CONFORMIDAD:

ENTREGA:


ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

RECIBE:


C. YESIKA YANET SELVERA GARZA
PRESIDENTA MUNICIPAL



**ACTA FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO No. IS-19-19**



I.- LUGAR, FECHA Y HORA:

EN **ABASOLO TAM.** SIENDO LAS **11:00** HRS. DEL DIA **31** DEL MES DE **AGOSTO** DEL AÑO **DOS MIL DIECINUEVE**. EN EL SITIO DE LAS OBRAS SE REUNEN LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARGO CON QUE INTERVIENEN, SE MENCIONAN A CONTINUACION:

II.- NOMBRE DEL LOS REPRESENTANTES QUE INTERVIENEN EN EL PRESENTE ACTO:

POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ABASOLO TAMPAS, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "**LA CONTRATANTE**": REPRESENTADA POR LA **C. YESIKA YANET SELVERA GARZA**. PRESIDENTE MUNICIPAL DE ABASOLO TAM. **LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA**. CONTRALOR MUNICIPAL, **LIC. LUIS DAVID GARZA RAMIREZ** SUB DIRECTOR DE INFORMATICA Y EL **C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ**. DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE OBRAS PUBLICAS Y POR LA OTRA LA CONTRATISTA, **ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ**

LA REUNIÓN TIENE POR OBJETO LLEVAR A CABO LA RECEPCIÓN DE LA OBRA POR PARTE DE "**LA CONTRATANTE**" DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN:

CONSTRUCCION 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DEL ABASOLO TAM.



ACTA FINIQUITO DE OBRA CONTRATO No. IS-19-19



LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO	M2	86.11
CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20	M2	20.00
CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX . INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	148.00
MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	159.40
CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	80.00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	74.11
LOSA DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	103.51
SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCO BLANCO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES , POR EL COSTO DEL FILETEO NO SE DESCUENTAN LOS CLAROS DE PUERTA Y VENTANA ACABADO , INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	500.61
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2.10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	5.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FUO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	5.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS , CAJAS REGISTRO, CABLE THW/ CAL. 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO."	PZA	5.00

ACTA FINIQUITO DE OBRA CONTRATO No. IS-19-19

III.- IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN, SE EJECUTARON AL AMPARO DEL **CONTRATO No. IS-19-19** DEL CUAL SE TIENE A LA VISTA UNA COPIA; CELEBRADO CON FECHA ENTRE “**LA CONTRATANTE**” Y “**LA CONTRATISTA**”, CON UN MONTO ORIGINAL DE **\$574,754.02 (QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 02/100 M.N.)** INCLUYE I.V.A.

IV.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:

PLAZO ORIGINAL DE EJECUCIÓN DE **47 DÍAS CALENDARIO**, CONTADOS DEL 1 DE JULIO DEL 2019 AL 31 DE AGOSTO DEL 2019.

SE HACE CONSTAR QUE LA FECHA DE TERMINACIÓN REAL DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN, FUE EL **31 DE AGOSTO DEL 2019**, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO, POR LO QUE EL PLAZO REAL DE EJECUCIÓN FUE DE **47 (DIAS.)** CALENDARIO.

V.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES:

EST. No.	PERÍODO	IMPORTE (\$) S/ I.V.A.	AMORTIZACIÓN ANTIPO (\$) C/I.V.A.	SALDO ANTIPO (\$) C/I.V.A.	DEDUCCIONES	No. FACTURA
UNICA	1 DE JULIO DEL 2019 AL 31 DE AGOSTO DEL 2019	\$495,477.60	0.00	0.00	\$2,972.878	A1 361

RESUMEN:

IMPORTE POR TRABAJOS EJECUTADOS SEGÚN ESTIMACIONES UNICA	IMPORTE DE ESTIMACIONES PENDIENTES DE PAGO A FAVOR DEL CONTRATISTA	IMPORTE DE LAS SANCIONES O ADEUDOS A CARGO DEL CONTRATISTA
\$574,754.02	0.00	0.00

**ACTA FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO No. IS-19-19**

VI - DECLARACIÓN DE LAS PARTES:

CONFORME LO ESTABLECE EL ART. 75 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS DE

CONSTRUCCIÓN, VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD QUE RESULTE A CARGO DE **"LA CONTRATISTA"** Y A FAVOR DE **"LA CONTRATANTE"** DERIVADOS DEL **CONTRATO** Y DE SUS AMPLIACIONES, QUEDAN VIGENTES LAS SIGUIENTES GARANTÍAS:

MONTO (\$)	FIANZA NÚMERO	AFIANZADORA
\$57,475.40	19A42521	DORAMA

SE HACE CONSTAR QUE **"LA CONTRATANTE"** RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, PAGOS EN EXCESO O PAGOS INDEBIDOS, EL REPRESENTANTE DE **"LA CONTRATISTA ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ** MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN ALGUNA QUE HACER.

SE DA POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS **12:00** HORAS DEL DIA **31 DE AGOSTO** DEL AÑO **DOS MIL DIECINUEVE**, SE LEVANTA ESTA ACTA PARA CONSTANCIA, FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.



**ACTA FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO No. IS-19-19**



ENTREGA

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA



ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ

POR EL R. AYUNTAMIENTO DE ABASOLO TAM.



C. YESIKA YANET SELVERA GARZA

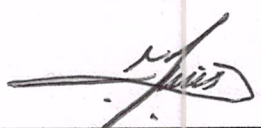
PRESIDENTE MUNICIPAL



LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA

CONTRALOR MUNICIPAL

TESTIGOS



LIC. LUIS DAVID GARZA RAMIREZ

SUB DIRECTOR DE INFORMATICA



C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

-----**FIN DEL ACTA**-----



ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, Y ARTICULO 172 DE SU REGLAMENTO, QUE DA POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DEL CONTRATO **IS/19/19** CORRESPONDIENTE AL CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA IS-19-19

I. LUGAR, FECHA Y HORA.

EN **ABASOLO TAM.**, SIENDO LAS **10:00** HRS. DEL DIA **31** DEL MES DE **AGOSTO** DEL AÑO **DOS MIL DIECINUEVE**. EN EL SITIO DE LAS OBRAS SE REUNEN LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARGO CON QUE INTERVIENEN, SE MENCIONAN A CONTINUACION:

NOMBRE DEL LOS REPRESENTANTES QUE INTERVIENEN EN EL PRESENTE ACTO:

POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ABASOLO TAMPAS, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "LA CONTRATANTE": REPRESENTADA POR LA C. **YESIKA YANET SELVERA GARZA**. PRESIDENTE MUNICIPAL DE ABASOLO TAM. EL LIC. **EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA** CONTRALOR MUNICIPAL, LIC. **LUIS DAVID GARZA RAMIREZ** SUB DIRECTOR DE INFORMATICA Y EL C. **HOMERO CONDE RODRIGUEZ** DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE OBRAS PUBLICAS Y POR LA OTRA LA CONTRATISTA, **ARQ. YOANA VANOYE RESENDEZ**

LA REUNIÓN TIENE POR OBJETO LLEVAR A CABO LA RECEPCIÓN DE LA OBRA POR PARTE DE "LA CONTRATANTE" DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DATOS RELEVANTES DEL CONTRATO.

CONSTRUCCION 5.00 CUARTOS DORMITORIO DE 4.00 X 4.00 MTS. UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DEL ABASOLO TAM.

CONTRATADAS QUE SE CUMPLIERON DEL 16 DE JULIO DEL 2019 AL 31 DE AGOSTO DEL 2019



ACTA EXTINCION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES
CONTRATO No. IS-19-19



LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO	M2	86.11
CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20	M2	20.00
CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX . INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA	ML	148.00
MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	159.40
CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	ML	80.00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	74.11
LOSA DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	103.51
SUMINISTRO Y COLOCACION DE STUCO BLANCO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES , POR EL COSTO DEL FILETEO NO SE DESCUENTAN LOS CLAROS DE PUERTA Y VENTANA ACABADO , INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	M2	500.61
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2,10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	5.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL. 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FUO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	5.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS , CAJAS REGISTRO, CABLE THW/ CAL. 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO."	PZA	5.00

Plazo de ejecución PLAZO ORIGINAL DE EJECUCIÓN DE 46 DÍAS CALENDARIO, CONTADOS DEL 16 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DEL 2019.



EL CONTRATISTA EJECUTO LA OBRA EN PLAZO MENOR A LO PACTADO DE EJECUCIÓN.

Disponibilidad del inmueble.

La dependencia dispuso al contratista de manera oportuna el inmueble en que se llevó a cabo los trabajos.

Anticipos. NO HUBO ANTICIPO

Forma de pago. Las partes manifiestan que los trabajos fueron liquidados mediante la presentación de estimaciones mensuales mismas que fueron liquidadas dentro de los 20 días naturales a partir de su autorización por parte del residente de obra.

Garantías. El contratista constituyó en forma y términos las siguientes garantías:

	MONTO (\$)	FIANZA NÚMERO	AFIANZADORA	VIGENCIA
VICIOS OCULTOS	\$57,475.40	19A42521	DORAMA	2 DE SEPTIEMBRE DEL 2019 AL 1 DE SEPTIEMBRE DEL 2020

Representante del contratista. El contratista designo a su representante permanente ING. ARMANDO DAVID VANOYE SANCHEZ mediante oficio sin número de fecha 1 DE JULIO DEL 2019.

Responsabilidad del contratista. El contratista cumplió con lo establecido en esta cláusula en tiempo y forma. En lo relacionado a los materiales y equipo empleado estos cumplieron con las normas de calidad en vigor, realizándose los trabajos conforme a las especificaciones generales y particulares.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES QUE NO EXISTEN ADEUDOS.

TANTO LA DEPENDENCIA COMO EL CONTRATISTA MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, DE QUE SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO NO. IS-19-19

CONSTRUCCION DE 5.00 CUARTO DORMITORIOS DE (4.00 X 4.00 MTS.) UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL DE ABASOLO TAM.



ACTA EXTINCION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES
CONTRATO No. IS-19-19



FINAL: Firman las personas que intervinieron en la presente Acta.

ENTREGA

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

ING. ARMANDO DAVID VANOZE SANCHEZ

POR EL R. AYUNTAMIENTO DE ABASOLO TAM.

C. YESIKA YANET SELVERA GARZA

PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA

CONTRALOR MUNICIPAL

TESTIGOS

LIC. LUIS DAVID GARZA RAMIREZ

SUB DIRECTOR DE INFORMATICA

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

-----**FIN DEL ACTA**-----

**MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.
ADMINISTRACION 2018-2021**

FOLIO: 01

BITÁCORA DE OBRA:

DATOS DE LA OBRA

MUNICIPIO	Abasolo	No. DE CONTRATO	15-19-19
NOMBRE DE LA OBRA	construccion de 5 cuartos dormitorios de 4.00 x 4.00		
UBICACIÓN DE LA OBRA	cabecera municipal		
CONTRATISTA	Ing. Armando David Vanote Sanchez		
REPRESENTANTE LEGAL	Ing. Armando David Vanote Sanchez		
FECHA DE INICIO	16-Julio-19	FECHA DE TERMINO	31-agosto-19

REGISTRO DE FIRMAS

	NOMBRE	FIRMA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS	Homero Conde Rodriguez	
REPRESENTANTE LEGAL DE LA CONTRATISTA	Ing. Armando David Vanote Sanchez	
SUPERVISOR DE OBRA	Lorenzo Antonio Alvarez Zapata	Lorenzo Antonio Alvarez.
RESIDENTE DE OBRA	Ing. Armando David Vanote Sanchez	

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Construccion de cuartos dormitorios con cimiento de zapatas de 60x60, dala de base + de cerramiento de 15x20 armados con armex y concreto hidraulico castillo de 15x15 armados con armex + concreto hidraulico muros de bloq de 15x20x40 adneridas con mortero, cemento arena + enarredes con stucco interior + exterior piso firme de concreto armada con varilla de 3/8 a 25 x 25 con 25. como puertas y ventanas metálicas

**MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.
ADMINISTRACION 2018-2021**

FOLIO: 02

BITÁCORA DE OBRA:

MUNICIPIO	Abasolo	No. DE CONTRATO	15-19-19
NOMBRE DE LA OBRA	Construcción de 5 cuartos dormitorios 4.00 x 4.00		
UBICACIÓN DE LA OBRA	Cabecera municipal		
CONTRATISTA	Ing. Armando David Venote Sanchez		
REPRESENTANTE LEGAL	Ing. Armando David Venote Sanchez		

NOTA No.	NOTAS	FECHA
01	Trazo, Nivelación, excavación y armado de zapatas	16-Julio-19
02	Armado de zapatas y colamos	18-Julio-19
03	continuamos con el armado de zapatas y colamos	19-Julio-19
04	Cimbrado y colado de losa de base	22-Julio-19
05	Se continúa con el cimbrado y colado de base y colado	24-Julio-19
06	Colocación de bloq	27-Julio-19
07	Continuamos con la colocación de bloq en muros	28-Julio-19
08	Colocación de castillos	01-agosto-19
09	Colocación de castillos de cerramiento	05-agosto-19
10	Enrase de bloq	07-agosto-19
11	Colado de piso firme	09-agosto-19
12	Cimbrado y armado de losa	12-agosto-19
13	Se continúa con el cimbrado y armado de losa	13-agosto-19
14	continuamos con el cimbrado y armado de losa	14-agosto-19
15	Colado de losa	17-agosto-19
16	Instalación eléctrica, herrería y	27-agosto-19
17	Enjarre de stucco	28-agosto-19
18	Terminación de obra	31-agosto-19

Lorenzo Antonio Alvarez Z.

FIRMA DEL SUPERVISOR
(SERVIDOR PUBLICO)


FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA
(CONTRATISTA)



Anexo 1. Reporte Trimestral de Instalación de Comités de Participación social FISMDF en el municipio de:

Municipio	Localidad	Obra	Integrantes del Comité de Participación Social			Fecha de Instalación	Servidor Público Enlace
			Nombre	Apellidos	Cargo		
Abasolo	Abasolo	5 Cuartos Dormitorios	Efren	Espinosa Aguilar	Presidente	27-Junio	
"	"	"	Martha Elizabeth	Mata Hdez	Secretario	"	
"	"	"	Alfonso	Garza Carrizales	Vocal	"	
"	"	"	Mario Alberto	Novarrs Garcia	Vocal	"	
"	"	"	Paula	Garcia Sanchez	Vocal	"	
"	"	"					



Anexo 1.1

Convocatoria de Instalación del Comité de Participación Social (Reporte único)

Fecha de instalación: 27-Junio-19

**Nombre
P R E S E N T E**

Por medio de la presente me dirijo a usted para enviarle un cordial saludo, de igual forma me permito invitarle el día 27 del mes de Junio del año en curso, a la instalación del Comité de Participación Social FISMD, el cual fungirá como un espacio para recibir y atender las demandas de los ciudadanos respecto de las obras de infraestructura social básica que requiera el municipio y que estén contenidas en el Catálogo de obras y acciones del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal conforme a la normativa vigente.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE


C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ
Director de Obras Públicas

Anexo 1.2.

**Acta de Instalación del Comité de Participación Social
(Reporte único)**

Siendo las 10:10 horas. del día 27 del mes de Junio del 2019, reunidos en la localidad de Abasco, del Municipio de Abasco del Estado de Tamulipas, se encuentran reunidos el C. _____, Representante de la Ejecutora (Dir. de Obras Públicas Municipal), el C. _____, el C. _____, el C. _____, el C. _____, y el C. _____, para celebrar la instalación del Comité de Participación Social, que dará seguimiento y verificación de la obra _____.

CONSIDERANDO

Que el artículo 33 de la Ley de Coordinación Fiscal, establece la obligación a las entidades, municipios y demarcaciones territoriales la obligación de promover la participación ciudadana en las comunidades beneficiarias de los proyectos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social. a efecto de participar en la programación, ejecución, control, seguimiento y evaluación de las obras y acciones que se vayan a realizar.

Que los Lineamientos Generales para la Operación del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social en su numeral 5.3 establecen la creación de la Guía para la constitución, operación, registro, atención y seguimiento de la participación social del FISMDF, a cargo de la Secretaría de Bienestar (Bienestar) a través de la Dirección General de Desarrollo Regional (DGDR), la cual será de observancia obligatoria para los Gobiernos Locales.

Que la Guía de Participación FISMDF define al Comité de Participación Social como un grupo formado por mujeres y hombres que dan seguimiento a la ejecución de las obras o acciones que se programan a través del FISMDF, así como cualquier otra forma de organización con la que cuente el municipio o alcaldía, mismo que deberán conformarse en cada obra del FISMDF a utilizar otra forma de organización existente con la que se cuente. Este acto deberá formalizarse mediante la elaboración del acta respectiva.

Que el Comité de Participación Social (CPS) deberá estar compuesto por cinco personas de la comunidad beneficiaria, que ocuparán los cargos de Presidente (a), Secretario (a), y Vocales, cuyo objetivo será el participar en la programación, ejecución, control, seguimiento y evaluación de las obras y acciones que se vayan a realizar con el Fondo de Aportaciones para



Anexo 1.2.

la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal.

EL CPS tendrá las siguientes obligaciones:

- Participar en las capacitaciones que brindará el Órgano Estatal de Control y los Gobiernos Municipales sobre las tareas y responsabilidades de vigilancia y mantenimiento de las obras que vigilará cada Comités de Participación Social FISMDF.
- Llenar los formatos de seguimiento de las obras, captación y atención de quejas, denuncias, sugerencias, difusión de los logros y resultados alcanzados por los Comités de Participación Social FISMDF y entregarlos al funcionario municipal responsable de las actividades de los CPS.

En tal contexto, tomando en consideración las atribuciones que se contienen en los ordenamientos de referencia para dicho comité se emite el siguiente:

ACUERDO

ÚNICO. - Se declara formalmente INSTALADO el Comité de Participación Social En la localidad de Abasolo, del Municipio de Abasolo del Estado de Tamaulipas, que dará seguimiento y verificación de la obra Señuelos dormitorios de 4.00 x 4.00 (mts)

Con lo anterior, se da por concluida la presente acta, firmando al calce los intervinientes e integrantes del Comité de Participación Social, para los efectos conducentes.

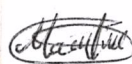
INTEGRANTES DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL FISMDF		
NOMBRE	CARGO	FIRMA
Ehren Espinosa Aguilar	PRESIDENTE	Ehren Espinosa Aguilar
Marta E. Mata Hdez.	SECRETARIO	
Alfonso Garza Carrizalez	VOCAL	Alfonso Garza C.
Mario Alberto Navarro G.	VOCAL	Mario Alberto Navarro G.
Paula Garcia Sanchez	VOCAL	Paula Garcia F

TESTIGOS		
NOMBRE	CARGO	FIRMA
Homero Conde Rde	REPRESENTANTE DE LA EJECUTORA (DIR. DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL)	
	AGENTE DE DESARROLLO REGIONAL (MUNICIPAL O CENTINELA)	



Anexo 2.1.

Lista de asistentes a la capacitación del Comité de
Participación Social FISMDP
(Envío Trimestral)

Nombre	Listado de Obras que se Presentan al Comité	Cargo	Dirección y No. Telefónico	Firma
Ehren Espinoza Aguilar	5 cuartos dormitorios 4.00 x 4.00	Presidente		Ehren Espinoza
Martha Elizabeth Mata Hdez	"/	Secretario		
Alfonso García Carrizalez	"/	Vocal		Alfonso García
Mario Alberto Navarro García	"/	Vocal		Mario Alberto N.
Paula García Sánchez	"/	Vocal		Paula García S



Anexo 3.

Formato para registrar las actividades desarrolladas por los Comités de Participación Social FISMDF comunitarios.

Actividades desarrolladas por el Comité de Participación Social FISMDF del Municipio de Abasco

Trimestre: _____

No. de obras revisadas:	5 cuartos dormitorios.
No. Obras directas:	5 cuartos dormitorios
No. obras complementarias:	5 cuartos
Monto FISMDF revisado:	\$ 574,754.02
Monto FISMDF en proyectos directos:	\$ 574,754.02
Monto FISMDF en proyectos complementarios:	#5
No. de integrantes del comité:	#5
Actividades desarrolladas por los integrantes del Comité:	

C. HOMERO CONDE RODRIGUZ
Director de Obras Pública



**Anexo 4. Formato para la captación y atención de quejas,
denuncias y sugerencias de los Comités de participación social
FISMDF. (Envío Trimestral)**

Fecha de la Interposición:		Ejercicio	
Queja	Denuncia	Sugerencia	No. De Registro
Nombre de la queja, denuncia o sugerencia			
Datos de la Obra			
Ubicación o dirección			
Localidad		Municipio	Estado

Datos de Identificación de la persona que promueve			
Anónimo			
Nombre completo			
Sexo	Edad	Escolaridad	
Ocupación		Teléfono	
Descripción de la queja, denuncia y o sugerencia. Si la queja, denuncia y/o sugerencia es de un Servidor Público, anotar nombre, dependencia, cargo			
Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			
Fecha	Nombre y Firma de quien recibela queja, denuncia y/o sugerencia		
Acuse de Recibo			
Fecha	Nombre y Firma		



**Anexo 5. Formato para la difusión de los logros y resultados
alcanzados por los Comités de Participación Social FISMDF**

(Envío Anual)

Obra:	Construcción de 5 cuartos de 4.00 x 4.00			Fecha	Día	Mes	Año						
					30	05	2019						
El Comité de Participación Social lo integran:	Hombres	Mujeres											
	3	2											
Estado	Tamaulipas												
Municipio	Amparo												
Localidad	Amparo												
Nombre del Programa Federal	FAIS												
Tipo de apoyo que proporciona el programa:	☒	Obra	2	Servicio	3	Apoyo							
Descripción de apoyo. (escriba en qué consiste la obra, servicio o apoyo, según corresponda)	Construcción de 5 cuartos dormitorios de 4.00 x 4.00												
Periodo de Ejecución	Del	16	6	7	20	19	Al	3	1	0	8	20	19
		día	mes	año				día	mes	año			
REPORTE DE MECANISMOS													
1. ¿Recibió toda la información necesaria para realizar las actividades referentes a Participación Social?													
Sí						No							
								En caso negativo pasar a la pregunta 1.3					
1.1 ¿Qué información recibió?													
1.2 A través de qué medio recibió esta información													
1.3 ¿Le solicitó información al representante federal o ejecutor?		Sí				1.3.1 ¿Qué le entregó?							
		No				1.3.2 ¿Por qué?							
2. ¿Participó en capacitaciones?		Sí				2.1 ¿En cuántas participó?							
		No				2.2 ¿Por qué?							
						Pase a la pregunta 4							
3. ¿Participó en seminarios impartidos por la Secretaría BIENESTAR?		Sí				3.1 ¿En cuántos participó?							
		No				3.2 ¿Por qué?							
4. ¿Cuáles fueron los resultados que obtuvo de participar en capacitaciones y seminarios sobre Participación Social?													
		Sí				Pase a la pregunta 6							



5. ¿Detectó que las capacitaciones o seminarios se utilizaron para otros fines distintos a su objetivo?	No				
5.1 ¿Para qué fin se utilizó?		Políticos			
		Lucro			
		Otro. Especifique			
6. ¿El programa operó con igualdad entre hombres y mujeres?	Sí	6.1 ¿Por qué?			
	No	6.2 ¿Por qué?			
7. ¿Recibió usted, quejas o denuncias de parte de los participantes?	Sí				
	No	Pase a la pregunta 10			
7.1 ¿Cuántas recibió?					
7.2 ¿A qué se refirieron?	1	Aplicación del recurso			
	2	Ejecución del programa			
	3	Irregularidades en el servicio ofrecido			
	4	Otro. Especifique			
8. ¿Entregó las quejas o denuncias a la autoridad correspondiente?	Sí				
	No	¿Por qué no las presentó?			
8.2 ¿En dónde las presentó?					
1	Dependencia federal	3	Dependencia municipal	5	Órgano Interno de la Dependencia Estatal
2	Dependencia estatal	4	Órgano Interno de la dependencia federal	6	Otro. Especifique
9. Escriba el nombre del empleado y la dependencia donde trabaja, que le recibió las quejas o denuncias					
10. Mencione a menos 3 logros que considere derivaron de su participación en el Comité de Participación Social FISMDF					
11. Mencione al menos 3 resultados que obtuvo su comunidad de haber participado en el Comité de Participación Social FISMDF					
12. ¿Informó a su comunidad sobre los resultados de haber participado en el Comité de Participación Social FISMDF?	Sí				
	No				



12.1 ¿Cuántas veces se reunió con los beneficiarios para informarles de los logros y resultados que se obtuvieron?	
Nota: Espacio para expresar observaciones o comentarios adicionales:	

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ
Director de Obras Pública