

MUNICIPIO DE
ABASOLO



MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

FONDO DE GASTO CORRIENTE MUNICIPAL

Tam
TAMAULIPAS



EXPEDIENTE TECNICO

OBRA No.
IS-14-18

I.- DATOS GENERALES:

NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA
FRANSISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

MUNICIPIO: ABASOLO

LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL

PROGRAMA: INFRAESTRUCTURA URBANA

SUB PROGRAMA: INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

DEPENDENCIA EJECUTORA: MUNICIPIO DE ABASOLO

II.- TIPO DE OBRA:

NUEVA (X) EN PROCESO () AMPLIACION () REHABILITACION () COMPLEMENTARIA ()

III.- DESCRIPCION DEL PROYECTO:

OBRA CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANSISCO VILLA EN EL EJ. EL
MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

IV.- COSTO TOTAL DE LA OBRA O ACCION: \$ 299.903,24 (PESOS)

V.- ESTRUCTURA FINANCIERA (PESOS):

FEDERAL	\$	
ESTATAL	\$	
MUNICIPAL	\$	299.903,24
BENEFICIARIOS	\$	
CREDITO	\$	
OTROS	\$	
SUMA	\$	299.903,24

VI.- RECURSOS LIBERADOS:

1a MINISTRACION	\$		FECHA	
2a MINISTRACION	\$		FECHA	
3a MINISTRACION	\$		FECHA	
TOTAL	\$	\$ 299.903,24		

VII.- NUMERO DE BENEFICIARIOS: 60

VIII.- UNIDAD DE MEDIDA: M2 TOTALES DEL PROYECTO: 38,00

IX.- FECHA DE INICIO: 1 DE JUNIO DEL 2019 FECHA DE TERMINACION: 8 DE JULIO DEL 2019

X.- AVANCE FISICO A ALCANZAR AL 8 DE JULIO DEL 2019 100%

XI.- NUMERO DE JORNALES A GENERAR EN 2019 80

XII.- MODALIDAD DE EJECUCION DE LA OBRA: POR CONTRATO

M A C R O L O C A L I Z A C I O N
CROQUIS DE UBICACION DE LOCALIDAD EN EL MUNICIPIO

NOMBRE DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

0



M I C R O L O C A L I Z A C I O N
CROQUIS DE UBICACION DE LA OBRA EN LA LOCALIDAD

NOMBRE DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

0



Latitud: 23°57'49.14"N

Longitud: 98°14'10.77"O

DICTAMEN SOBRE EL IMPACTO AMBIENTAL

NOMBRE DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANSISCO VILLA EN EL EJ.
EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

DE ACUERDO A LA LEY GENERAL DE
EQUILIBRIO ECOLOGICO EN LA SECCION V
ARTICULO 28 , ESTA OBRA
NO REQUIERE DE DICTAMEN DE IMPACTO
AMBIENTAL POR SU NATURALEZA



C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ

NOMBRE Y FIRMA PUBLICAS

DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE:

CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL

MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TECNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA FEDERAL NORMATIVA, POR LO QUE ES VIABLE SU EJECUCION.

**R. AYUNTAMIENTO
PRESIDENTE MUNICIPAL**

C. YESIKA YANET SELVERA GARZA

NOMBRE Y FIRMA

PRESIDENCIA MUNICIPAL
ABASOLO, TAM.
ADMOM 2018 - 2021

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C. MARTIN CASTILLO TORRES

NOMBRE Y FIRMA

SECRETARÍA DEL
AYUNTAMIENTO
2018 - 2021

CONTRALOR

LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA

NOMBRE Y FIRMA

**DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS**

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ

NOMBRE Y FIRMA

OBRAS
PÚBLICAS
2018 - 2021

CONTRATO IS-14-19

ESPECIFICACIONES TECNICAS

**OBRA CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA
FRANSISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

ESPECIFICACIONES DE LOS CONCEPTOS A EJECUTAR :

1	PARA EL TRAZO Y NIVELACION DEBERA UTILIZAR EL CRITERIO DE LAS PENDIENTES Y ASEGURAR SALIDA DE AGUA.
2	TODAS LAS ESPECIFICACIONES DEBERAN EJECUTARSE CON LOS MATERIALES INDICADOS Y EN LAS DIMENSIONES REQUERIDAS POR EL PROYECTO.
3	PARA EL FREGUADO DEL CONCRETO DEBERA ESPERAR EL TIEMPO APROPIADO Y EN LAS MEZCLAS RETIRAR EL MATERIAL CONTAMINADO
4	DEBERA RETIRAR LOS ESCOMBROS FUERA DE LA OBRA Y DELIMITAR EL AREA DE CIMENTACIONES PARA EVITAR ACCIDENTES
5	LAS INSTALACIONES ELECTRICAS E HIDRAULICAS DEBERA DEJARLAS EN OPERACIÓN HACIENDO LAS PRUEBAS NESESARIAS.

CUADRO GENERADOR

OBRA CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

No.	CONCEPTO	ANCHO	LARGO	PZAS.		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
1	TRAZO Y NIVELACION: INCLUYE EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	7.30	5.30	1.00		M2	38.69	\$ 16.50	\$638.39
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 1X1 CON VRS. DE 3/8" INCLUYE EXCAVACION,ARMADO,COLADO Y TODO LONESESARIO PARA SU EJECUCION.	1.00	1.00	8.00		PZA.	8	\$ 2,860.00	\$22,880.00
3	DALA DE BASE DE 15X20 ARMADA CON ARMEX		5.00	2.00	10.00				
			4.00	2.00	8.00				
					18.00	ML	18.00	\$ 430.00	\$7,740.00
4	CASTILLO DE 15X 15 DE CONCRETO ARMADO CON ARMEX		2.70	8.00	21.60	ML.	21.60	\$ 446.20	\$9,637.92
		2.5	2.50	1.00	6.25				
		1.5	1.20	1.00	1.8				
		0.85	2.50	1.00	2.125				
		1.25	2.50	1.00	3.125				
		1.20	1.20	1.00	1.44				
		1.50	2.50	1.00	3.75				
		3.85	2.50	2.00	19.25				
					37.74				
6	DALA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CON ARMEX Y CONCRETO FC 150 KGS/CM2		5.00	2.00	10.00				
			4.00	2.00	8.00				
					18.00	ML	18.00	\$ 456.00	\$8,208.00
7	LOSA DE 10 CMS. DE CONCRETO ARMADO CON VRS. DE 3/8" @ CADA 20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS Y CONCRETO DE FC 210 KGS. / CM2 y bastones de 1/2" a cada 30 cms. De 2.75 ML	5.7	4.70	1.00	26.79			\$ 1,345.00	\$ 36,032.55
			5.30	2.70	2.00				
			4.30	2.70	2.00				
			5.00	2.70	2.00				
			4.00	2.70	2.00				
8	ENJARRE DE ESTUCO EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR,INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION		2.70	0.20	2.00				
			4.30	0.20	2.00				
			5.70	0.10	2.00				
			4.30	0.10	2.00				
					105.24	M2	105.24	\$ 198.65	\$ 20,905.93
9	FIRME DE CONCRETO DE 8 CMS. DE ESPESOR FC 150 KGS/CM2 INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RELLENO DE MATERIAL INERTE PRODUCTO DE EXCAVACION INCLUYE EXCAVACION,NIVELACION Y COMPACTACION	4.00	5.00	1.00	20.00				
		3.00	5.70	1.00	17.10				
					37.10	M2	37.10	\$325.00	\$,057.50

10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION									M2	37.10	\$ 495.00	\$ 364.50
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION									ML.	4.10	179.00	733.90
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE FIERRO PRINCIPAL DE 0.92X 2.05 ,INCLUYE CHAPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION							1.00	1	PZA	1	\$3,597.75	\$3,597.75
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CORREDIZAS DE 1.20 DE ANCHO POR 1.50 ML. DE ALTO CON PROTECTOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION							1.00	1	PZA	1	\$ 2,680.00	\$ 2,680.00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CORREDIZAS DE 1.50 DE ANCHO POR 1.50 ML. DE ALTO CON PROTECTOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION							1.00	1	PZA.	1	\$ 3,349.98	\$ 3,349.98
15	SALIDAS DE CENTRO ,INCLUYE APAGADOR,CONTACTO,CABLE,MANGUERA,CAJA HEXAGONAL,CHALUPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU OPERACION							2.00	2	PZA	2	\$1,256.80	\$2,513.60
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTACTOS 110 V INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION							4.00	4	PZA	4	\$875.00	\$3,500.00
17	CONSTRUCCION MESAS Y BANCAS DE CONCRETO INCLUYE BASE DE BLOCK REFORZADO DE CONCRETO Y PLACA DE CONCRETO ARMADA CON VRS. DE 3/8 A CADA 25 CMS. EN AMBOS SENTIDOS	4.00	0.70	1.00	2.80								
		3.75	0.45	1.00	1.69								
		3.50	0.45	1.00	1.58								
		4.00	0.30	2.00	2.40								
		3.52	0.30	1.00	1.06								
		2.70	0.30	1.00	0.81								
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJA DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIDOR IZQUIERDO ,INCLUYE BASE Y PLACA DE CONCRETO ,LLAVE DE AGUA Y TODO LO NECESARIO PARA SU OPERACION									M2	10.33	\$1,765.00	\$18,229.80
19	CONSTRUCCION DE TOMA DE AGUA CON MANGUERA FLEXIBLE DE ALTA RESISTENCIA INCLUYE TRAZO, EXCAVACION Y MATERIALES												
20	CONSTRUCCION DE DESCARGA SANITARIA CON TUBO PVC DE 4" INCLUYE MATERIALES NESESARIOS									ML	50.00	\$285.50	\$14,275.00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENERGIA ELECTRICA CON CABLEADO A UNA DISTANCIA DE 40.00 ML. INCLUYE CABLE NUM. 12 Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.									ML	50.00	\$268.20	\$13,410.00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENERGIA ELECTRICA CON CABLEADO A UNA DISTANCIA DE 40.00 ML. INCLUYE CABLE NUM. 12 Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.									ML	40.00	\$278.50	\$11,140.00

22	CONSTRUCCION DE ZAPATA DE 0.70X0.70 CON DADO DE 0.30X0.30 CON ARMEX, INCLUYE EXCAVACION, RELLENO Y COMPACTACION.				2.00			PZA	2.00	\$ 2,684.00	\$ 58.00
23	COLUMNA A BASE DE POLIN MONTEN 4X4 INCLUYE SOLDADURA Y MATERIALES FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION				2.00			ML	5.40	\$ 788.63	\$4,258.60
26	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARGADORES PARA TECHUMBRE ABASE DE POLIN MONTEN DE 4X4 ,INCLUYE FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	3.00			2.00			ML	6.00	\$ 937.00	\$5,622.00
27	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARGADORES A BASE DE POLIN MONTEN DE 2 X 4" INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, ARMADO, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	5.50			4.00			ML	22.00	\$ 458.00	\$10,076.00
28	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA GALVANIZADA ACANALADA CALIBRE 26 INCLUYE FIJACION, ELEVACION Y HERRAJES. ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	5.5	3		16.50			M2	16.50	\$ 362.00	\$5,973.00
									SUBTOTAL		\$258,537.28
									IVA		\$41,365.96
									TOTAL		\$299,903.24

PRESUPUESTO BASE

OBRA CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
1	TRAZO Y NIVELACION: INCLUYE EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	38.69	\$ 16.50	\$ 638.39
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 1X1 CON VRS. DE 3/8" INCLUYE EXCAVACION, ARMADO, COLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	PZA	8.00	\$ 2,860.00	\$ 22,880.00
3	DALA DE BASE DE 15X20 DE CONCRETO ARMADA CON ARMEX INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CONSTRUCCION	ML	18.00	\$ 430.00	\$ 7,740.00
4	CASTILLO DE 15X 15 DE CONCRETO ARMADO CON ARMEX	ML	21.60	\$ 446.20	\$ 9,637.92
5	MUROS DE BLOCK DE 15X20X40 INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CONSTRUCCION, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y MANO DE OBRA	M2	37.74	\$ 328.56	\$ 12,399.85
6	DALA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CON ARMEX Y CONCRETO FC 150 KGS/CM2	ML	18.00	\$ 456.00	\$ 8,208.00
7	LOSA DE 10 CMS. DE CONCRETO ARMADO CON VRS. DE 3/8" @ CADA 20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS Y CONCRETO DE FC 210 KGS. / CM2 y bastones de 1/2" a cada 30 cms. De 2.75 ML	M2	26.79	\$ 1,345.00	\$ 36,032.55
8	ENJARRE DE ESTUCO EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	105.24	\$ 198.65	\$ 20,905.93
9	FIRME DE CONCRETO DE 8 CMS. DE ESPESOR FC 150 KGS/CM2 INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RELLENO DE MATERIAL INERTE PRODUCTO DE EXCAVACION INCLUYE EXCAVACION, NIVELACION Y COMPACTACION	M2	37.10	\$ 325.00	\$ 12,057.50
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	37.10	\$ 495.00	\$ 18,364.50
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	4.10	\$ 179.00	\$ 733.90
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE FIERRO PRINCIPAL DE 0.92X 2.05 , INCLUYE CHAPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	1.00	\$ 3,597.75	\$ 3,597.75
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CORREDIZAS DE 1.20 DE ANCHO POR 1.50 ML. DE ALTO CON PROTECTOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	1.00	\$ 2,680.00	\$ 2,680.00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CORREDIZAS DE 1.50 DE ANCHO POR 1.50 ML. DE ALTO CON PROTECTOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	1.00	\$ 3,349.98	\$ 3,349.98
15	SALIDAS DE CENTRO , INCLUYE APAGADOR, CONTACTO, CABLE, MANGUERA, CAJA HEXAGONAL, CHALUPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU OPERACION	PZA	2.00	\$ 1,256.80	\$ 2,513.60
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTACTOS 110 V INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	4.00	\$ 875.00	\$ 3,500.00
17	CONSTRUCCION MESAS Y BANCAS DE CONCRETO INCLUYE BASE DE BLOCK REFORZADO DE CONCRETO Y PLACA DE CONCRETO ARMADA CON VRS. DE 3/8 A CADA 25 CMS. EN AMBOS SENTIDOS	M2	10.33	\$ 1,765.00	\$ 18,229.80

18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJA DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIDOR IZQUIERDO ,INCLUYE BASE Y PLACA DE CONCRETO ,LLAVE DE AGUA Y TODO LO NECESARIO PARA SU OPERACION	PZA	1.00	\$ 4,945.01	\$ 4,945.01
19	CONSTRUCCION DE TOMA DE AGUA CON MANGUERA FLEXIBLE DE ALTA RESISTENCIA INCLUYE TRAZO, EXCAVACION Y MATERIALES	ML	50.00	\$ 285.50	\$ 14,275.00
20	CONSTRUCCION DE DESCARGA SANITARIA CON TUBO PVC DE 4" INCLUYE MATERIALES NESESARIOS	ML	50.00	\$ 268.20	\$ 13,410.00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENERGIA ELECTRICA CON CABLEADO A UNA DISTANCIA DE 40.00 ML. INCLUYE CABLE NUM. 12 Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	ML	40.00	\$ 278.50	\$ 11,140.00
22	CONSTRUCCION DE ZAPATA DE 0.70X0.70 CON DADO DE 0.30X0.30 CON ARMEX,INCLUYE EXCAVACION , RELLENO Y COMPACTACION.	PZA	2.00	\$ 2,684.00	\$ 5,368.00
23	COLUMNA A BASE DE POLIN MONTEN 4X4 INCLUYE SOLDADURA Y MATERIALES FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	5.40	\$ 788.63	\$ 4,258.60
24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARGADORES PARA TECHUMBRE ABASE DE POLIN MONTEN DE DE 4X4 ,INCLUYE FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	6.00	\$ 937.00	\$ 5,622.00
25	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARGADORES A BASE DE POLIN MONTEN DE 2 X 4" INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, ARMADO, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	22.00	\$ 458.00	\$ 10,076.00
26	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA GALVANIZADA ACANALADA CALIBRE 26 INCLUYE FIJACION, ELEVACION Y HERRAJES.ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	16.50	\$ 362.00	\$ 5,973.00
		TOTAL			\$ 258,537.28
	ELABORO	IVA			\$ 41,365.96
	ING. DULCE DANIELA ALONSO OVIEDO	TOTAL			\$ 299,903.24

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

1

LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION: INCLUYE EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ESTACA MAD	Estaca de madera de pino	pza	0.01000	\$ 4.00	\$ 0.04
CLAVO	Clavo de 2 1/2"	kg	0.00550	\$ 30.00	\$ 0.17
CAL HIDRA	Cal hidra	kg	0.00300	\$ 20.00	\$ 0.06
PINTVINCOMEX	Pintura vinil-acrilica	lto	0.00600	\$ 183.00	\$ 1.10
Suma de Materiales					\$ 1.36
Mano de Obra					
CUAD.TOPOGRAFOS	(1 topografo + 2 cadeneros + cabo)	jor	0.00228	\$ 685.00	\$ 1.56
CUAD. 3 AYUDANTES	(3 ayudantes general + cabo)	jor	0.00300	\$ 650.00	\$ 1.95
Suma de Mano de Obra					\$ 3.51
Equipo					
EQ TOP	Equipo de Topografía	hora	0.00500	\$ 545.00	\$ 2.73
VEHICULOS	Vehiculo de transporte	hora	0.00500	\$ 650.00	\$ 3.25
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.00850	\$ 60.00	\$ 0.51
MARRO O MASO	Marroo	pza	0.00835	\$ 105.00	\$ 0.88
MACHETE	Machete	pza	0.00434	\$ 90.00	\$ 0.39
CARRETE DE HILO	Carrete de hilo de nylon 100 m	pza	0.00500	\$ 60.00	\$ 0.30
Suma de Equipo					\$ 8.05
Costo Directo					\$ 12.93
Indirectos				% 8.00	\$ 1.03
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 1.03
Subtotal					\$ 15.00
Utilidad				% 10.00	\$ 1.50
Subtotal					\$ 16.50
PRECIO UNITARIO					\$ 16.50
DIECISEIS PESOS 50/100 M.N.					

JCU

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

2

CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 1X1 CON VRS. DE 3/8" INCLUYE EXCAVACION, ARMADO, COLADO Y
TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

PZA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ACERO#3	Acero de refuerzo Limite elástico $f_y=4200$ kg/cm2.	pza	2.00000	\$ 134.00	\$ 268.00
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.70000	\$ 32.00	\$ 22.40
Suma de Materiales					\$ 290.40
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.80000	\$ 634.55	\$ 507.64
CUAD. 3 AYUDANTES	(3 ayudantes general + cabo)	jor	0.75000	\$ 670.70	\$ 503.03
CUAD.FIERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.75000	\$ 665.00	\$ 498.75
Suma de Mano de Obra					\$ 1,509.42
Auxiliares					
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.65000	\$ 163.50	\$ 106.28
CONCRETO250	Concreto hecho en obra de $f'c=210$ kg/cm2	m3	0.19000	\$ 1,295.00	\$ 246.05
PALA	Pala	pza	0.10000	\$145.00	\$ 14.50
PICO	Pico	pza	0.07930	\$230.00	\$ 18.24
BARRA	Barra	pza	0.08850	\$130.00	\$ 11.51
NIVEL	Nivel	pza	0.04750	\$120.00	\$ 5.70
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.07500	\$60.00	\$ 4.50
SEGUETA	Segueta	pza	0.08300	\$120.00	\$ 9.96
PINZAS	Pinzas de corte	pza	0.07500	\$120.00	\$ 9.00
MARTILLO	Martillo	pza	0.05330	\$90.00	\$ 4.80
SERRUCHO	Serrucho	pza	0.09200	\$120.00	\$11.04
Suma de Auxiliares					\$ 441.57
Costo Directo					
Indirectos					\$ 2,241.38
Indirectos de Campo					% 8.00 \$ 179.31
Subtotal					% 8.00 \$ 179.31
Utilidad					\$ 2,600.00
Subtotal					% 10.00 \$ 260.00
					\$ 2,860.00
PRECIO UNITARIO					\$ 2,860.00
DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.					

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

3

DALA DE BASE DE 15 X 20 DE CONCRETO ARMADA CON ARMEX INCLUYE TIDO LO NECESARIO PARA SU CONSTRUCCION.

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

Materiales

ARMEX	armex	ml	1.00000	\$ 166.00	\$ 166.00
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.10000	\$ 32.00	\$ 3.20
Suma de Materiales					\$ 169.20

Mano de Obra

CUAD ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.04000	\$ 850.00	\$ 34.00
CUAD.FIERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.06182	\$ 875.00	\$ 54.09
Suma de Mano de Obra					\$ 88.09

Auxiliares

CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.03200	\$ 1,450.00	\$ 46.40
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.02300	\$ 145.00	\$ 3.34
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.02000	\$60.00	\$1.20
MARRO	Marro	pza	0.03800	\$ 105.00	\$ 3.99
MARTILLO	Martillo	pza	0.06800	\$ 60.00	\$ 4.08
DTES	Botes	pza	0.07000	\$ 35.00	\$ 2.45
PLOMADA	Plomada	pza	0.06000	\$ 120.00	\$ 7.20
CUCHARA	Cuchara	pza	0.04800	\$ 70.00	\$ 3.36
PALA	Pala	pza	0.05300	\$ 145.00	\$ 7.69
Suma de Auxiliares					\$ 79.70

Costo Directo					\$ 336.99
Indirectos				% 8.00	\$ 26.96
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 26.96
Subtotal					\$ 390.91
Utilidad				% 10.00	\$ 39.09
Subtotal					\$ 430.00

PRECIO UNITARIO

\$ 430.00

CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

4

CASTILLO DE 15 X 15 DE CONCRETO ARMADO CON ARMEX.

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ARMEX	armex	ml	1.00000	\$ 166.00	\$ 166.00
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.10000	\$ 31.40	\$ 3.14
Suma de Materiales					\$ 169.14
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.06500	\$ 850.30	\$ 55.27
CUAD.FIERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.06750	\$ 875.80	\$ 59.12
Suma de Mano de Obra					\$ 114.39
Auxiliares					
CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.02073	\$ 1,450.00	\$ 30.06
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.02300	\$ 145.90	\$ 3.36
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.02500	\$ 60.00	\$ 1.50
MARRO	Marro	pza	0.04500	\$ 105.00	\$ 4.73
MARTILLO	Martillo	pza	0.07200	\$ 60.00	\$ 4.32
BOTES	Botes	pza	0.07000	\$ 35.00	\$ 2.45
PLOMADA	Plomada	pza	0.06000	\$ 120.00	\$ 7.20
CUCHARA	Cuchara	pza	0.05500	\$ 70.00	\$ 3.85
PALA	Pala	pza	0.06000	\$ 145.00	\$ 8.70
Suma de Auxiliares					\$ 66.16
Costo Directo					\$ 349.69
Indirectos					\$ 27.97
Indirectos de Campo					\$ 27.97
Subtotal					\$ 405.63
Utilidad					\$ 40.56
Subtotal					\$ 446.20
PRECIO UNITARIO					\$ 446.20
CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 20/100 M.N.					

[Firma]

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

5

MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CONTRUCCION,
MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
BLOCK15	Block de concreto de 15x20x40 cm.	pza	13.00000	\$ 10.00	\$ 130.00
	Suma de Materiales				\$ 130.00
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.07836	\$ 895.00	\$ 70.13
	Suma de Mano de Obra				\$ 70.13
Equipo					
ANDAMIOS	Modulo de andamios tubular	jor	0.08500	\$ 350.00	\$ 29.75
	Suma de Equipo				\$ 29.75
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.10000	\$ 49.00	\$ 4.90
PLOMADA	Plomada	pza	0.05000	\$120.00	\$6.00
NIVEL	Nivel	pza	0.05000	\$120.00	\$6.00
CUCHARA	Cuchara	pza	0.03000	\$70.00	\$2.10
BOTE	Bote	pza	0.06000	\$35.00	\$2.10
PALA	Pala	pza	0.03000	\$145.00	\$4.35
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.03000	\$60.00	\$1.80
AGUA	Agua	pza	0.03000	\$12.00	\$0.36
	Suma de Auxiliares				\$ 27.61
	Costo Directo				\$ 257.49
	Indirectos			% 8.00	\$ 20.60
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 20.60
	Subtotal				\$ 298.69
	Utilidad			% 10.00	\$ 29.87
	Subtotal				\$ 328.56

PRECIO UNITARIO
TRESCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 56/100 M.N.

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

6

DALA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CON ARMEX Y CONCRETO FC 150/KGS/CM2

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ARMEX	armex	ml	1.00000	\$ 166.00	\$ 166.00
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.07000	\$ 31.00	\$ 2.17
	Suma de Materiales				\$ 168.17
Mano de Obra					
CUAD ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.02000	\$ 835.00	\$ 16.70
CUAD.FIERREROS	(1 oficial fierrero + 1 ayudante fierrero + cabo)	jor	0.02000	\$ 868.00	\$ 17.36
	Suma de Mano de Obra				\$ 34.06
Auxiliares					
CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.03000	\$ 1,450.00	\$ 43.50
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.03000	\$ 162.10	\$ 4.86
PLOMADA	Plomada	pza	0.02000	\$ 120.00	\$ 2.40
CUCHARA	Cuchara	pza	0.07000	\$ 70.00	\$ 4.90
PALA	Pala	pza	0.04000	\$145.00	\$5.80
FLEXOMETERO	Flexometro	pza	0.07000	\$60.00	\$4.20
MARRO	Marro	pza	0.06000	\$105.00	\$6.30
MARTILLO	Martillo	pza	0.06000	\$60.00	\$3.60
BOTE	Bote	pza	0.03000	\$35.00	\$1.05
NIVEL	Nivel	pza	0.05000	\$120.00	\$6.00
ESCALERA	Escalera	pza	0.05372	\$1,350.00	\$72.52
	Total Auxiliares				\$155.14
	Costo Directo				
	Indirectos				\$ 357.37
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 28.59
	Subtotal			% 8.00	\$ 28.59
	Utilidad				\$ 414.54
	Subtotal			% 10.00	\$ 41.45
					\$ 456.00
	PRECIO UNITARIO				\$ 456.00
	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.				

Handwritten signature/initials

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

7

LOSA DE 10 CMS. DE CONCRETO ARMADO CON VRS. DE 3/8" @ CADA 20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS Y
CONCRETO DE FC 210 KGS/CM2 Y BASTONES DE 1/2" A CADA 30 CMS. DE 2.75 ML

M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ACERO#3	Acero de refuerzo Limite elástico f'y=4200 kg/cm2.	pza	0.88000	\$ 134.15	\$ 118.05
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.35200	\$ 21.00	\$ 7.39
Suma de Materiales					\$ 125.44
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.36600	\$ 834.00	\$ 305.24
CUAD.FIERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.39000	\$ 868.00	\$ 338.52
Suma de Mano de Obra					\$ 643.76
Auxiliares					
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	1.40000	\$ 163.00	\$ 228.20
CONCRETO250	Concreto hecho en obra de f'c=210 kg/cm2	m3	0.01000	\$ 1,450.00	\$ 14.50
CLAVO	Clavos	pza	0.04000	\$ 30.00	\$ 1.20
SEGUETA	Seguetas	pza	0.04000	\$ 120.00	\$ 4.80
FLEXOMETRO	Flexometros	pza	0.03800	\$ 60.00	\$ 2.28
AGUA	Aguas	pza	0.03000	\$ 12.00	\$ 0.36
MARTILLO	Martillos	pza	0.05000	\$ 60.00	\$ 3.00
SERRUCHO	Serruchos	pza	0.04500	\$ 120.00	\$ 5.40
MARRO	Marros	pza	0.03300	\$ 105.00	\$ 3.47
PLOMADA	Plomadas	pza	0.04500	\$ 120.00	\$ 5.40
BOTES	Botess	pza	0.06700	\$ 35.00	\$ 2.35
PALA	Palas	pza	0.09600	\$ 145.00	\$ 13.92
Suma de Auxiliares					\$ 284.87
Costo Directo					\$ 1,054.08
Indirectos				% 8.00	\$ 84.33
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 84.33
Subtotal					\$ 1,222.73
Utilidad				% 10.00	\$ 122.27
Subtotal					\$ 1,345.00
PRECIO UNITARIO					\$ 1,345.00
UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.					

Handwritten signature

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

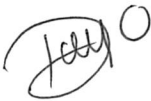
ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

8

ENJARRE DE ESTUCO DE MUROS INTERIOR Y EXTERIOR , INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
STUCO	stuco	bto	0.12400	\$ 107.50	\$ 13.33
AGUA	Agua	m3	0.12500	\$12.00	\$1.50
Suma de Materiales					\$ 14.83
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.12500	\$ 826.85	\$ 103.36
Suma de Mano de Obra					\$ 103.36
Equipo					
ANDAMIOS	Modulo de andamios tubular	jor	0.04000	\$ 351.00	\$ 14.04
LLANA	Llana	pza	0.03200	\$110.00	\$3.52
REGLA	Regla	pza	0.04000	\$80.00	\$3.20
NIVEL	Nivel	pza	0.04000	\$120.00	\$4.80
CUCHARA	Cuchara	pza	0.03800	\$70.00	\$2.66
BOTE	Bote	pza	0.12000	\$35.00	\$4.20
ALA	Pala	pza	0.03500	\$145.00	\$5.08
Suma de Equipo					\$ 37.50
Costo Directo					\$ 155.68
Indirectos				% 8.00	\$ 12.45
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 12.45
Subtotal					\$ 180.59
Utilidad				% 10.00	\$ 18.06
Subtotal					\$ 198.65
PRECIO UNITARIO					\$ 198.65
CIENTO NOVENTA Y SIETE PESOS 57/100 M.N.					



Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

9 FIRME DE CONCRETO DE 8 CMS. DE ESPESOR FC 150 KGS/CM2 INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RELLENO DE MATERIAL INERTE PRODUCTO DE EXCAVACION INCLUYE EXCAVACION, NIVELACION Y COMPACTACION. M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
MPINO	Madera de pino de 3a.	pza	0.30000	\$ 4.00	\$ 1.20
CLAVO	Clavo de 2 1/2"	kg	0.03000	\$ 30.00	\$ 0.90
AGUA 2	Agua	m3	0.07000	\$ 10.00	\$ 0.70
Suma de Materiales					\$ 2.80
Mano de Obra					
CUAD ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.25422	\$ 895.88	\$ 227.75
Suma de Mano de Obra					\$ 227.75
Equipo					
VIBRADOR	Vibrador para concreto	hora	0.25000	\$ 50.90	\$ 12.73
Suma de Equipo					\$ 12.73
Auxiliares					
CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.03000	\$ 49.30	\$ 1.48
NIVEL	Nivel	pza	0.02000	\$120.00	\$2.40
PALA	Pala	pza	0.02000	\$145.00	\$ 2.90
EGLA	Regla	pza	0.02000	\$80.00	\$ 1.60
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.01000	\$60.00	\$ 0.60
CUCHARA	Cuchara	pza	0.01000	\$70.00	\$ 0.70
BOTE	Bote	pza	0.05000	\$35.00	\$1.75
Suma de Auxiliares					\$ 11.43
Costo Directo					\$ 254.70
Indirectos				% 8.00	\$ 20.38
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 20.38
Subtotal					\$ 295.46
Utilidad				% 10.00	\$ 29.55
Subtotal					\$ 325.00
PRECIO UNITARIO					\$ 325.00
TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS 00/100 M.N.					

[Handwritten signature]

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10

SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION

M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

Materiales

VITROPISO	Vitropiso	m3	0.26500	\$ 290.00	\$ 76.85
BOQUILLA	Boquilla	m3	0.15200	\$ 275.50	\$ 41.88
Suma de Materiales					\$ 118.73

Mano de Obra

CUAD ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.13874	\$ 834.12	\$ 115.73
Suma de Mano de Obra					\$ 115.73

Auxiliares

CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.32000	\$ 163.40	\$ 52.29
CONCRETO250	Concreto hecho en obra de f'c=210 kg/cm2	m3	0.04500	\$ 1,450.00	\$ 65.25
CLAVO	Clavos	pza	0.04200	\$ 30.00	\$ 1.26
SEGUETA	Seguetas	pza	0.01000	\$ 120.00	\$ 1.20
FLEXOMETRO	Flexometros	pza	0.01650	\$ 60.00	\$ 0.99
AGUA	Aguas	pza	0.03500	\$ 12.00	\$ 0.42
MARTILLO	Martillos	pza	0.05650	\$ 60.00	\$ 3.39
SERRUCHO	Serruchos	pza	0.05000	\$ 120.00	\$ 6.00
MARRO	Marros	pza	0.03650	\$ 105.00	\$ 3.83
PLOMADA	Plomadas	pza	0.07000	\$ 120.00	\$ 8.40
BOTES	Botess	pza	0.05000	\$ 35.00	\$ 1.75
PALA	Palas	pza	0.06000	\$ 145.00	\$ 8.70
Suma de Auxiliares					\$ 153.48

Costo Directo		\$ 387.93
Indirectos	% 8.00	\$ 31.03
Indirectos de Campo	% 8.00	\$ 31.03
Subtotal		\$ 450.00
Utilidad	% 10.00	\$ 45.00
Subtotal		\$ 495.00

PRECIO UNITARIO
CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

11

SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

Materiales

ZOCLO	Zoclo	m3	0.18000	\$ 150.00	\$ 27.00
BOQUILLA	Boquilla	m3	0.13000	\$ 100.00	\$ 13.00
Suma de Materiales					\$ 40.00

Mano de Obra

CUAD ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.10000	\$ 834.00	\$ 83.40
Suma de Mano de Obra					\$ 83.40

Auxiliares

CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.00378	\$ 163.00	\$ 0.62
CONCRETO250	Concreto hecho en obra de f'c=210 kg/cm2	m3	0.00263	\$ 1,450.00	\$ 3.81
CLAVO	Clavos	pza	0.00250	\$ 30.00	\$ 0.08
LEXOMETRO	Flexometros	pza	0.01000	\$ 60.00	\$ 0.60
AGUA	Aguas	pza	0.03000	\$ 12.00	\$ 0.36
MARTILLO	Martillos	pza	0.04000	\$ 60.00	\$ 2.40
SERRUCHO	Serruchos	pza	0.05000	\$ 120.00	\$ 6.00
MARRO	Marros	pza	0.02500	\$ 105.00	\$ 2.63
BOTES	Botess	pza	0.00300	\$ 35.00	\$ 0.11
PALA	Palas	pza	0.00200	\$ 145.00	\$ 0.29
Suma de Auxiliares					\$ 16.88

Costo Directo		\$ 140.28
Indirectos	% 8.00	\$ 11.22
Indirectos de Campo	% 8.00	\$ 11.22
Subtotal		\$ 162.73
Utilidad	% 10.00	\$ 16.27
Subtotal		\$ 179.00

PRECIO UNITARIO
CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.

\$ 179.00

[Handwritten signature]

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

12

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE FIERRO PRINCIPAL DE 0.92 X 2.05, INCLUYE CHAPA Y TODO
LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

PZA.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
PTAFIER	Puerta de fierro 0.92 x 2.05 M	pza	1.00000	\$ 2,333.05	\$ 2,333.05
	Suma de Materiales				\$ 2,333.05
Mano de Obra					
CUAD ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.32000	\$ 1,000.00	\$ 320.00
	Suma de Mano de Obra				\$ 320.00
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.15000	\$ 1,110.00	\$ 166.50
	Suma de Auxiliares				\$ 166.50
	Costo Directo				\$ 2,819.55
	Indirectos			% 8.00	\$ 225.56
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 225.56
	Subtotal				\$ 3,270.68
	Utilidad			% 10.00	\$ 327.07
	Subtotal				\$ 3,597.75
					\$ 3,597.75

PRECIO UNITARIO

TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 75/100 M.N.

[Handwritten signature]

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

13 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CORREDIZAS DE 1.20 DE ANCHO POR 1.50 ML. DE ALTO CON PROTECTOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION. PZA.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
VENTANA	Ventana de fierro de 1.20 X 1.50 m..	pza	1.00000	\$ 1,654.80	\$ 1,654.80
	Suma de Materiales				\$ 1,654.80
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.32764	\$ 1,000.00	\$ 327.64
	Suma de Mano de Obra				\$ 327.64
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.07600	\$ 1,551.00	\$ 117.88
	Suma de Auxiliares				\$ 117.88
	Costo Directo				\$ 2,100.32
	Indirectos			% 8.00	\$ 168.03
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 168.03
	Subtotal				\$ 2,436.37
	Utilidad			% 10.00	\$ 243.64
	Subtotal				\$ 2,680.00
PRECIO UNITARIO					\$ 2,680.00
DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 80/100 M.N.					

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

14

SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CORREDIZAS DE 1.50 DE ANCHO POR 1.50 ML. DE ALTO CON PROTECTOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

PZA.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
VENTANA	Ventana de fierro de 1.50 x 1.50m	pza	1.00000	\$ 2,300.00	\$ 2,300.00
	Suma de Materiales				\$ 2,300.00
Mano de Obra					
CUAD ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.21710	\$ 1,000.00	\$ 217.10
	Suma de Mano de Obra				\$ 217.10
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.06981	\$ 1,551.00	\$ 108.28
	Suma de Auxiliares				\$ 108.28
	Costo Directo				\$ 2,625.38
	Indirectos				% 8.00 \$ 210.03
	Indirectos de Campo				% 8.00 \$ 210.03
	Subtotal				\$ 3,045.44
	Utilidad				% 10.00 \$ 304.54
	Subtotal				\$ 3,349.98
	PRECIO UNITARIO				\$ 3,349.98

TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 98/100 M.N.

[Handwritten signature]

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

15

SALIDAS CENTRO, INCLUYE APAGADOR, CONTACTO, CABLE, MANGUERA, CAJA HEXAGONAL, CHALUPA
Y TODO LO NECESARIO PARA SU OPERACIÓN.

PZA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
TUBOCONDUIT19	Tubo poliducto de 21 mm.	ml	5.00000	\$ 7.00	\$ 35.00
CONECTOR CONDUIT19	Conector pliducto de 21 mm	pza	2.00000	\$ 2.50	\$ 5.00
CODOCONDUIT19	Codo pilducto de 21 mm	pza	2.00000	\$ 6.20	\$ 12.40
CAJACUADPVC4X4	Caja cuadrada de pvc de 4x4	pza	1.00000	\$ 16.00	\$ 16.00
CAJARECTPVC4X2	Caja rectangular de pvc de 4x2	pza	1.00000	\$ 9.50	\$ 9.50
APAG.SENCILLO	Apagador sencillo	pza	1.00000	\$ 42.00	\$ 42.00
CONTACTO	Contacto sencillo	pza	1.00000	\$ 48.00	\$ 48.00
TAPA	Placa linea matix	pza	2.00000	\$ 21.00	\$ 42.00
CABLE12	Cable de cobre tipo thw-ls 75 °C calibre awg # 12	ml	20.00000	\$ 12.00	\$ 240.00
CINTAAISLAR	Cinta de aislar	rollo	0.10000	\$ 30.00	\$ 3.00
C AHULADA	Cinta ahulada	pza	0.10000	\$ 48.00	\$ 4.80
CEMENTO PVC	Cemento pvc	lto	0.10000	\$ 35.00	\$ 3.50
Suma de Materiales					\$ 461.20
Mano de Obra					
CUAD.ELECTRICISTAS	(1 oficial electricista + 1 ayudante electricista + cabo)	jor	0.30000	\$ 1,100.53	\$ 330.16
Suma de Mano de Obra					\$ 330.16
Auxiliares					
MORTERO C-A 1:4	Mortero relacion Cemento-Arena Prop. 1:4	m3	0.11381	\$ 1,701.00	\$ 193.59
Suma de Auxiliares					\$ 193.59
Costo Directo					\$ 984.95
Indirectos					\$ 78.80
Indirectos de Campo					% 8.00
Subtotal					% 8.00
Utilidad					\$ 1,142.54
Subtotal					% 10.00
					\$ 1,256.80
					\$ 1,256.80

PRECIO UNITARIO
UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 80/100 M.N.

[Handwritten signature]

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

16

SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTACTOS 110 V INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU
EJECUCION.

PZA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

Materiales

CAJACUADPVC4X4	Caja cuadrada de pvc de 4x4	pza	1.00000	\$ 16.00	\$ 16.00
CAJARECTPVC4X2	Caja rectangular de pvc de 4x2	pza	1.00000	\$ 9.50	\$ 9.50
APAG.SENCILLO	Apagador sencillo	pza	1.00000	\$ 42.00	\$ 42.00
CONTACTO	Contacto sencillo	pza	1.00000	\$ 48.00	\$ 48.00
TAPA	Placa linea matix	pza	2.00000	\$ 21.00	\$ 42.00
CABLE12	Cable de cobre tipo thw-ls 75 °C calibre awg # 12	ml	22.00000	\$ 12.00	\$ 264.00
CINTAAISLAR	Cinta de aislar	rollo	0.10000	\$ 30.00	\$ 3.00
C.AHULADA	Cinta ahulada	pza	0.10000	\$ 48.00	\$ 4.80
Suma de Materiales					\$ 429.30

Mano de Obra

CUAD.ELECTRICISTAS	(1 oficial electricista + 1 ayudante electricista + cabo)	jor	0.23300	\$ 1,100.57	\$ 256.43
Suma de Mano de Obra					\$ 256.43

Costo Directo					\$ 685.73
Indirectos					\$ 54.86
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 54.86
Subtotal				% 8.00	\$ 795.45
Utilidad					\$ 79.55
Subtotal				% 10.00	\$ 875.00
					\$ 875.00

PRECIO UNITARIO
OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.

[Firma]

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

17

CONSTRUCCION DE MESAS Y BANCAS DE CONCRETO INCLUYE BASE DE BLOCK REFORZADO DE CONCRETO Y PLACA DE CONCRETO ARMADA CON VRS. DE 3/8 A CADA 25 CMS. EN AMBOS SENTIDOS.

M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ARMEX	armex	ml	4.20000	\$ 166.00	\$ 697.20
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	2.40000	\$ 31.40	\$ 75.36
	Suma de Materiales				\$ 772.56
Mano de Obra					
CUAD ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.15000	\$ 850.35	\$ 127.55
CUAD FIERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.10000	\$ 875.80	\$ 87.58
	Suma de Mano de Obra				\$ 215.13
Auxiliares					
CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.25009	\$ 1,450.00	\$ 362.63
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.02000	\$ 145.90	\$ 2.92
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.02000	\$60.00	\$1.20
MARRO	Marro	pza	0.03710	\$ 105.00	\$ 3.90
MARTILLO	Martillo	pza	0.06880	\$ 60.00	\$ 4.13
OTES	Botes	pza	0.07000	\$ 35.00	\$ 2.45
PLOMADA	Plomada	pza	0.06000	\$ 120.00	\$ 7.20
CUCHARA	Cuchara	pza	0.04895	\$ 70.00	\$ 3.43
PALA	Pala	pza	0.05300	\$ 145.00	\$ 7.69
	Suma de Auxiliares				\$ 395.53
	Costo Directo				\$ 1,383.23
	Indirectos			% 8.00	\$ 110.66
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 110.66
	Subtotal				\$ 1,604.54
	Utilidad			% 10.00	\$ 160.45
	Subtotal				\$ 1,765.00
PRECIO UNITARIO					\$ 1,765.00

UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.



Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

18

SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJETA DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIODOR IZQUIERDO
INCLUYE BASE Y PLACA DE CONCRETO, LLAVE DE AGUA Y TODO LO NECESARIO PARA SU OPERACIÓN.

PZA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

Materiales

TARJETA	Tarjeta acero inoxidable	pza	1.00000	\$2,450.00	\$2,450.00
LLAVE	Llave de agua	pza	1.00000	\$650.00	\$650.00
ARMEX	armex	ml	2.30000	\$ 166.00	\$ 381.80
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	1.00000	\$ 31.40	\$ 31.40
Suma de Materiales					\$ 3,513.20

Mano de Obra

CUAD ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.05000	\$ 850.30	\$ 42.52
CUAD FIERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.06000	\$ 875.80	\$ 52.55

Suma de Mano de Obra

\$ 95.06

Auxiliares

CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.10709	\$ 1,450.00	\$ 155.28
CIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.10000	\$ 145.90	\$ 14.59
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.15000	\$60.00	\$9.00
MARRO	Marro	pza	0.16000	\$ 105.00	\$ 16.80
MARTILLO	Martillo	pza	0.19000	\$ 60.00	\$ 11.40
BOTES	Botes	pza	0.13000	\$ 35.00	\$ 4.55
PLOMADA	Plomada	pza	0.19000	\$ 120.00	\$ 22.80
CUCHARA	Cuchara	pza	0.13600	\$ 70.00	\$ 9.52
PALA	Pala	pza	0.16000	\$ 145.00	\$ 23.20

Suma de Auxiliares

\$ 267.14

Costo Directo

Indirectos				\$ 3,875.40
Indirectos de Campo	% 8.00			\$ 310.03
Subtotal	% 8.00			\$ 310.03
Utilidad				\$ 4,495.47
Subtotal	% 10.00			\$ 449.55

\$ 4,945.01

PRECIO UNITARIO
CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 01/100 M.N.

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

19

CONSTRUCCION DE TOMA DE AGUA CON MANGUERA FLEXIBLE DE ALTA RESISTENCIA INCLUYE TRAZO,
EXCAVACION Y MATERIALES.

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

Materiales

ESTACA MAD	Estaca de madera de pino	pza	0.10000	\$ 4.00	\$ 0.40
CLAVO	Clavo de 2 1/2"	kg	0.04500	\$ 30.00	\$ 1.35
CAL HIDRA	Cal hidra	kg	0.02500	\$ 20.00	\$ 0.50
PINTVINCOMEX	Pintura vinil-acrilica	lto	0.07320	\$ 183.00	\$ 13.40
MANGUERA	Manguera Flexible	m3	0.26000	\$ 250.00	\$ 65.00
Suma de Materiales					\$ 80.65

Mano de Obra

CUAD.TOPOGRAFOS	(1 topografo + 2 cadeneros + cabo)	jor	0.00800	\$ 685.00	\$ 5.48
CUAD 3 AYUDANTES	(3 ayudantes general + cabo)	jor	0.00557	\$ 650.00	\$ 3.62
Suma de Mano de Obra					\$ 9.10

Equipo

VEHICULOS	Vehiculo de transporte	hora	0.10000	\$ 650.00	\$ 65.00
LEXOMETRO	Flexometro	pza	0.15000	\$ 60.00	\$ 9.00
MARRO O MASO	Marroo	pza	0.20000	\$ 105.00	\$ 21.00
MACHETE	Machete	pza	0.30000	\$ 90.00	\$ 27.00
CARRETE DE HILO	Carrete de hilo de nylon 100 m	pza	0.20000	\$ 60.00	\$ 12.00
Suma de Equipo					\$ 134.00

Costo Directo

Indirectos

Indirectos de Campo

Subtotal

Utilidad

Subtotal

% 8.00 \$ 17.90

% 8.00 \$ 17.90

% 10.00 \$ 25.95

\$ 285.50

\$ 285.50

PRECIO UNITARIO
DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 50/100 M.N.

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

20

CONSTRUCCION DE DESCARGA SANITARIA CON TUBO PVC DE 4" INCLUYE MATERIALES NECESARIOS.

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
ARENA	Arena	m3	0.05000	\$ 420.00	\$ 21.00
BLOCK15	Block de concreto de 15x20x40 cm.	pza	2.00000	\$ 10.00	\$ 20.00
GRAVA	Grava	m3	0.05000	\$ 420.00	\$ 21.00
AGUA	Agua	m3	0.01300	\$ 12.00	\$ 0.16
VARILLA	Varilla 3/8"	pza	0.03000	\$ 230.00	\$ 6.90
TUBO PVC	Tubo PVC 4"	pza	0.03500	\$ 350.00	\$ 12.25
Suma de Materiales					\$ 81.31
Mano de Obra					
CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.06300	\$ 887.55	\$ 55.92
Suma de Mano de Obra					\$ 55.92
Equipo					
CASTILLO	Castillo 15 X 20	m2	0.04500	\$ 50.10	\$ 2.25
Suma de Equipo					\$ 2.25
Auxiliares					
CONCRETO150	Concreto hecho en obra de f'c=150 kg/cm2	m3	0.07227	\$ 1,244.60	\$ 89.95
Suma de Auxiliares					\$ 89.95
Costo Directo					
Indirectos					\$ 229.42
Indirectos de Campo					% 8.00 \$ 7.20
Subtotal					% 8.00 \$ 7.20
Utilidad					\$ 243.81
Subtotal					% 10.00 \$ 24.38
PRECIO UNITARIO					\$ 268.20
DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 20/100 M.N.					\$ 268.20

Julio

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

21

SUMINISTRO E INSTALACION DE ENERGIA ELECTRICA CON CABLEADO A UNA DISTANCIA DE 40.00 ML.
INCLUYE CABLE NUM.12 Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

Materiales

CABLE	Cable Num.12	m3	9.00000	\$ 23.00	\$ 207.00
	Suma de Materiales				\$ 207.00

Mano de Obra

CUAD ELECTRICISTAS	(1 oficial electricista + 1 ayudante electricista + cabo)	jor	0.01211	\$ 930.00	\$ 11.26
--------------------	---	-----	---------	-----------	----------

Suma de Mano de Obra

\$ 11.26

Costo Directo

Indirectos

\$ 218.26

Indirectos de Campo

% 8.00

\$ 17.46

Subtotal

% 8.00

\$ 17.46

Financiamiento

\$ 253.18

Subtotal

\$ 0.00

Cargos Adicionales

\$ 253.18

\$ 0.00

PRECIO UNITARIO

DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 50/100 M.N.

\$ 278.50

[Handwritten signature]

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

22

CONSTRUCCION DE ZAPATA DE 0.70X0.70 CON DADO DE 0.30X0.30 CONNARMEX, INCLUYE
EXCAVACION, RELLENO Y COMPACTACION.

PZA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

Materiales

ACERO#3	Acero de refuerzo Limite elástico fy=4200 kg/cm2.	pza	2.00000	\$ 134.00	\$ 268.00
AQUEMADO	Alambre quemado	kg	0.70000	\$ 32.00	\$ 22.40
Suma de Materiales					\$ 290.40

Mano de Obra

CUAD.ALBAÑILES	(1 oficial albañil + 1 ayudante albañil + cabo)	jor	0.80000	\$ 634.52	\$ 507.62
CUAD. 3 AYUDANTES	(3 ayudantes general + cabo)	jor	0.75000	\$ 670.70	\$ 503.03
CUAD.FIERREROS	(1 oficial fierro + 1 ayudante fierro + cabo)	jor	0.72000	\$ 665.00	\$ 478.80

Suma de Mano de Obra

\$ 1,489.44

Auxiliares

SIMBRACOMUN	Cimbra acabado comun	m2	0.64200	\$ 163.00	\$ 104.65
ONCRETO250	Concreto hecho en obra de f'c=210 kg/cm2	m3	0.12000	\$ 1,295.00	\$ 155.40
PALA	Pala	pza	0.10000	\$145.00	\$ 14.50
PICO	Pico	pza	0.06000	\$230.00	\$ 13.80
BARRA	Barra	pza	0.08200	\$130.00	\$ 10.66
NIVEL	Nivel	pza	0.05500	\$120.00	\$ 6.60
FLEXOMETRO	Flexometro	pza	0.07000	\$60.00	\$ 4.20
SEGUETA	Segueta	pza	0.05000	\$120.00	\$ 6.00
PINZAS	Pinzas de corte	pza	0.02000	\$120.00	\$ 2.40
MARTILLO	Martillo	pza	0.02000	\$90.00	\$ 1.80
SERRUCHO	Serrucho	pza	0.03000	\$120.00	\$3.60

Suma de Auxiliares

\$ 323.61

Costo Directo

Indirectos

\$ 2,103.45

Indirectos de Campo

% 8.00

\$ 168.28

Subtotal

% 8.00

\$ 168.28

Utilidad

\$ 2,440.00

Subtotal

% 10.00

\$ 244.00

\$ 2,684.00

\$ 2,684.00

PRECIO UNITARIO
DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.

[Handwritten signature]

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

23

COLUMNA DE BASE DE POLIN MONTEN 4X4 INCLUYE SOLDADURA Y MATERIALES FONDO
ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
MONTEN	Monten de 4X4	pza	0.15000	\$ 350.00	\$ 52.50
PINTURA	Pintura esmalte	litros	0.01000	\$ 2,800.00	\$ 28.00
FONDO	Fondo anticorrosivo doal	cubeta	0.03000	\$ 1,610.00	\$ 48.30
	Suma de Materiales				\$ 128.80
Mano de Obra					
CUAD. SOLDADORES	(Soldadores + of soldador + ayudante)	jor	0.10000	\$ 885.85	\$ 88.59
CUAD 2. AYUDANTES	Ayudantes en general	jor	0.10000	\$ 750.00	\$ 75.00
	Suma de Mano de Obra				\$ 163.59
Equipo					
ANDAMIOS	Modulo de andamios tubular	jor	0.10000	\$ 350.40	\$ 35.04
SOLDADURA	Soldadura	kg	1.00000	\$ 75.00	\$ 75.00
PISTOLA	Pistola para pintar	hra	0.02382	\$ 656.00	\$ 15.63
PLANTA	Planta para soldar	hra	0.02500	\$ 8,000.00	\$ 200.00
	Suma de Equipo				\$ 325.67
	Costo Directo				
	Indirectos				\$ 618.05
	Indirectos de Campo			% 8.00	\$ 49.44
	Subtotal			% 8.00	\$ 49.44
	Utilidad				\$ 716.94
	Subtotal			% 10.00	\$ 71.69
					\$ 788.63
					\$ 788.63

PRECIO UNITARIO
SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 63/100 M.N.

[Handwritten signature]

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

24

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARGADORES PARA TECHUMBRE A BASE DE POLIN MONTEN DE 4X4,
INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
Materiales					
Materiales					
MONTEN	Monten de 4X4	pza	0.02500	\$ 221.70	\$ 5.54
PINTURA	Pintura esmalte	litros	0.00300	\$ 2,800.00	\$ 8.40
FONDO	Fondo anticorrosivo doal	cubeta	0.01500	\$ 1,610.00	\$ 24.15
Suma de Materiales					\$ 38.09
Mano de Obra					
CUAD. SOLDADORES	(Soldadores + of soldador + ayudante)	jor	0.13000	\$ 885.00	\$ 115.05
CUAD 2 AYUDANTES	Ayudantes en general	jor	0.12000	\$ 750.00	\$ 90.00
Suma de Mano de Obra					\$ 205.05
Auxiliares					
ANDAMIOS	Modulo de andamios tubular	jor	0.10000	\$ 350.70	\$ 35.07
SOLDADURA	Soldadura	kg	1.00000	\$ 90.00	\$ 90.00
PISTOLA	Pistola para pintar	hra	0.05200	\$ 656.00	\$ 34.11
PLANTA	Planta para soldar	hra	0.04150	\$ 8,000.00	\$ 332.00
Suma de Auxiliares					\$ 491.18
Indirectos				% 8.00	\$ 58.75
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 58.75
Subtotal					\$ 851.82
Utilidad				% 10.00	\$ 85.18
Subtotal					\$ 937.00
PRECIO UNITARIO					\$ 937.00
NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.					

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

25

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARGADORES A BASE DE POLIN MONTEN DE 2 X 4" INCLUYE:
SUMINISTRO, COLOCACION, ARMADO, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO
FUNCIONAMIENTO.

ML

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

Materiales

POLINES	Polin monten de 2X4"	pza	0.00300	\$ 221.65	\$ 0.66
PINTURA	Pintura esmalte	litros	0.00200	\$ 2,800.00	\$ 5.60
Suma de Materiales					\$ 6.26

Mano de Obra

CUAD. SOLDADORES	(Soldadores + of soldador + ayudante)	jor	0.10000	\$ 888.22	\$ 88.82
CUAD 2. AYUDANTES	Ayudantes en general	jor	0.10000	\$ 750.00	\$ 75.00
Suma de Mano de Obra					\$ 163.82

Auxiliares

ANDAMIOS	Modulo de andamios tubular	jor	0.10000	\$ 350.00	\$ 35.00
SOLDADURA	Soldadura	kg	0.01000	\$ 90.00	\$ 0.90
PISTOLA	Pistola para pintar	hra	0.01450	\$ 650.00	\$ 9.43
LANTA	Planta para soldar	hra	0.01794	\$ 8,000.00	\$ 143.52
Suma de Auxiliares					\$ 188.85

Costo Directo					
Indirectos					\$ 358.93
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 28.71
Subtotal				% 8.00	\$ 28.71
Utilidad					\$ 416.36
Subtotal				% 10.00	\$ 41.64
					\$ 458.00
					\$ 458.00

PRECIO UNITARIO
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.

Obra: CONSTRUCCIÓN DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO
MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

26

SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA GALVANIZADA ACANALADA CALIBRE 26 INCLUYE FIJACION, ELEVACION Y HERRAJES, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

M2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

Materiales

LAM CAL 26	Lamina galvanizada pintro	ml	0.01500	\$ 350.00	\$ 5.25
	Suma de Materiales				\$ 5.25

Mano de Obra

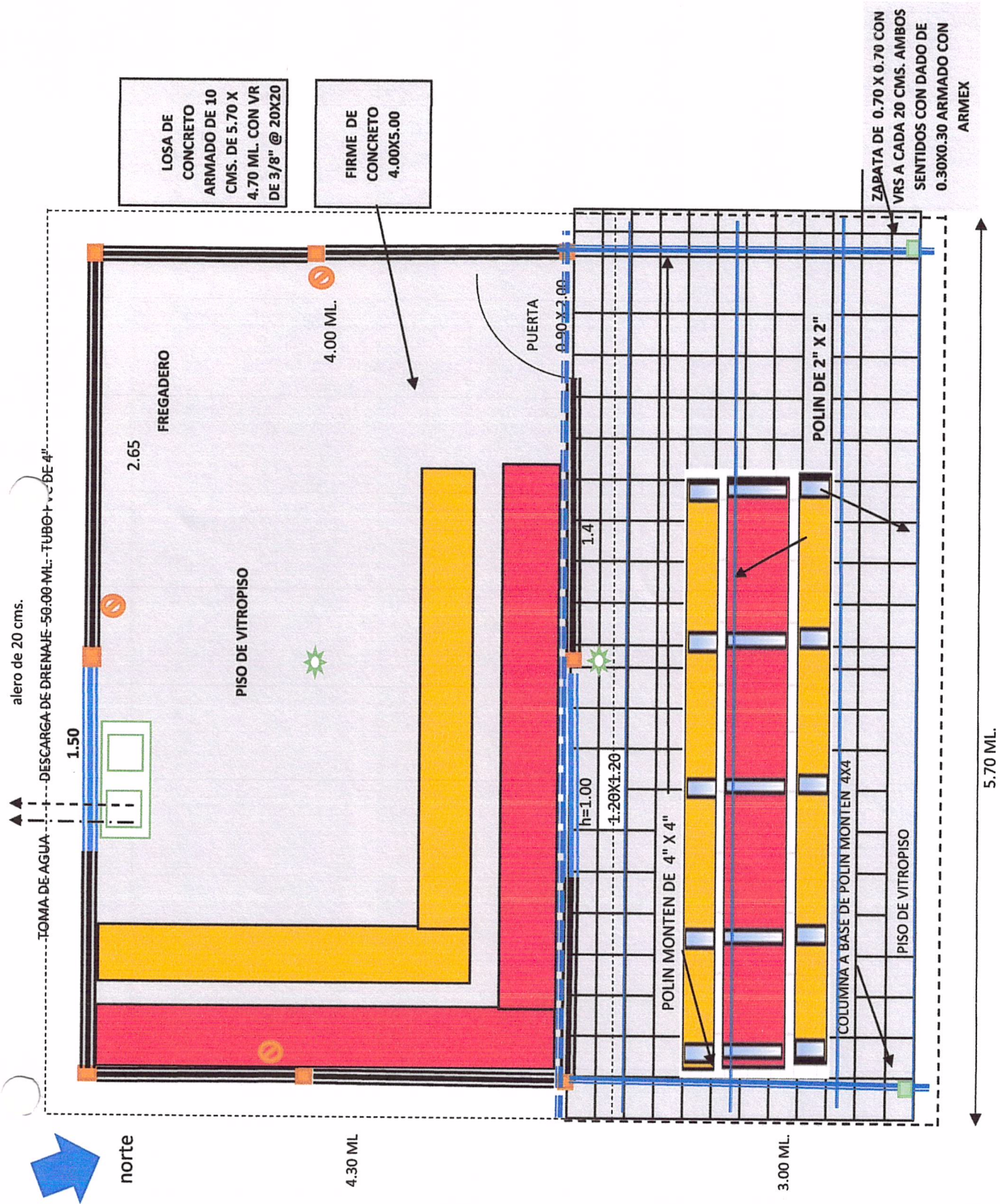
CUAD SOLDADORES	(Soldadores + of soldador + ayudante)	jor	0.10000	\$ 874.85	\$ 87.49
CUAD 2 AYUDANTES	Ayudantes en general	jor	0.10000	\$ 750.00	\$ 75.00
	Suma de Mano de Obra				\$ 162.49

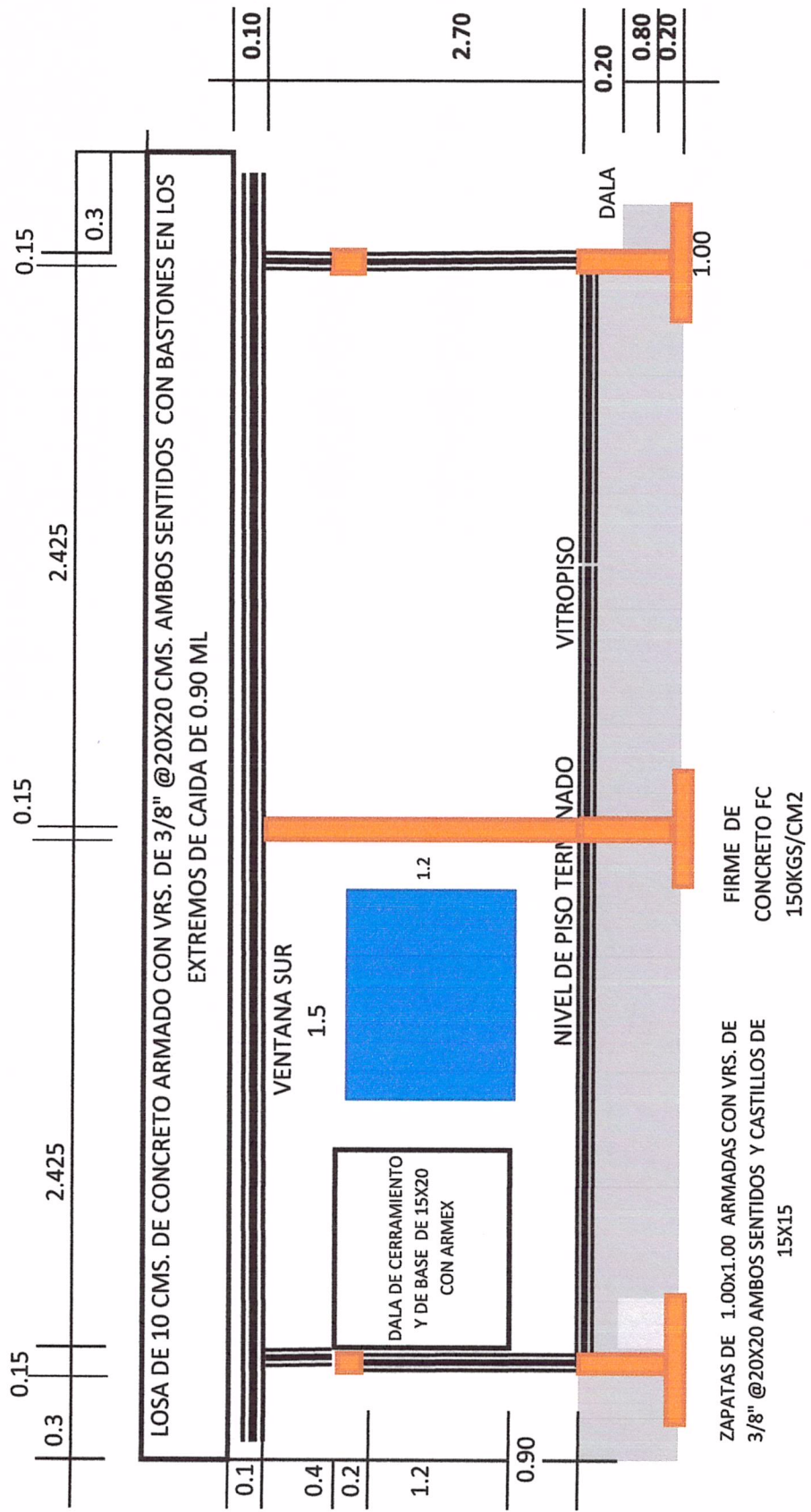
Auxiliares

ANDAMIOS	Modulo de andamios tubular	jor	0.01500	\$ 353.00	\$ 5.30
SOLDADURA	Soldadura	kg	0.03500	\$ 90.00	\$ 3.15
PISTOLA	Pistola para pintar	hra	0.02500	\$ 656.00	\$ 16.40
PLANTA	Planta para soldar	hra	0.01139	\$ 8,000.00	\$ 91.12
	Suma de Auxiliares				\$ 115.97

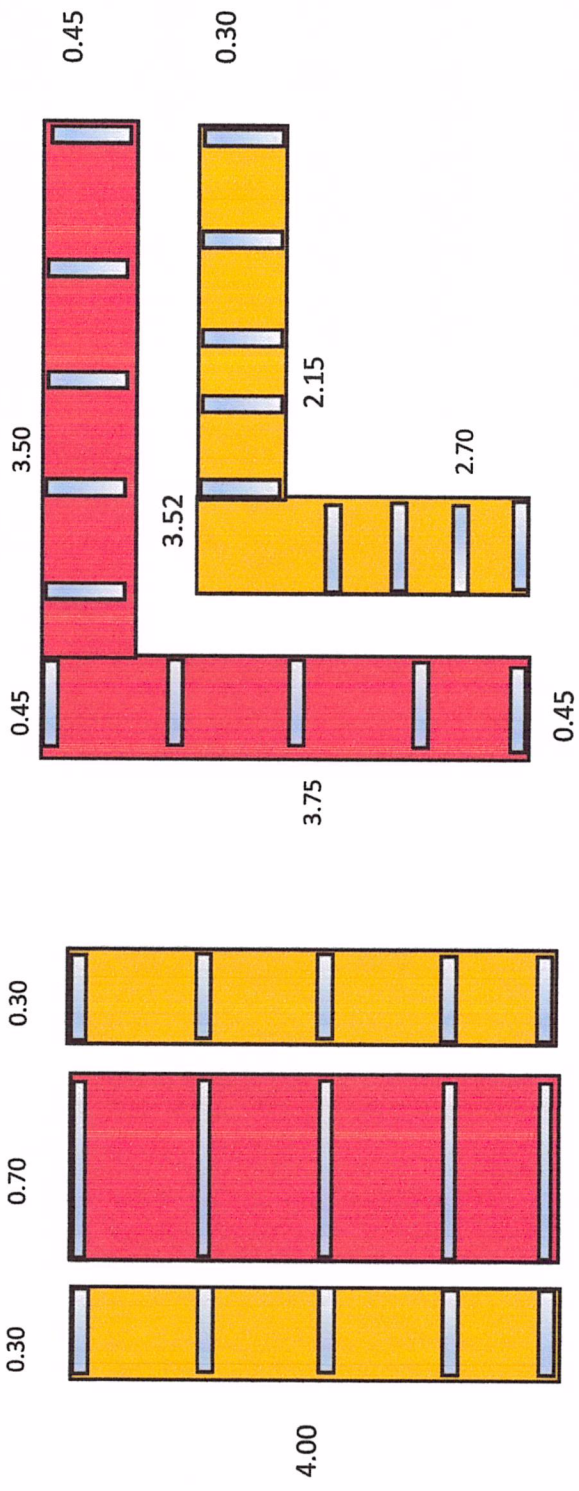
Costo Directo					\$ 283.70
Indirectos				% 8.00	\$ 22.70
Indirectos de Campo				% 8.00	\$ 22.70
Subtotal					\$ 329.09
Utilidad				% 10.00	\$ 32.91
Subtotal					\$ 362.00
					\$ 362.00

PRECIO UNITARIO
TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.

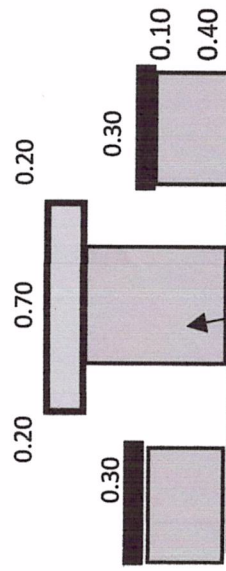




CORTE DE ALTURAS SIN/ESC



MESA EXTERIOR



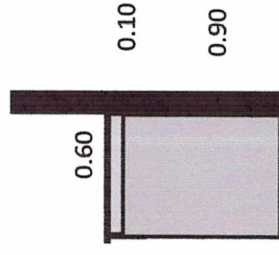
MESA INTERIOR



MUROS DE APOYO DE BLOCK REFORZADOS CON CONCRETO Y VARILLA ADHERIDOS A MURO DE BLOCK

DETALLE DE BANCAS

LAS BANCAS Y PLACA DE FREGADERO ARMADAS CON VR. DE 3/8 A CADA 25 CMS.



DETALLE DE PLACA DE FREGADERO CON 2 BASES DE BLOCK CON RELLENO DE CONCRETO

MPIO. DE ABASOLO, TAM. A 27 DE MAYO DEL 2019

ASUNTO: INVITACION POR ADJUDICACION DIRECTA

ING. JUAN JOSE PUGA CASTRO

C. PEÑA NEVADA SUR No. 116 FRACC. COL. CENTRO CIERRA GRANDE,
Ciudad Victoria, Tam.,

PRESENTE:

CONFORME A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 53, 55 FRACCIONES VI Y 73 DEL CODIGO MUNICIPAL VIGENTE PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, Y DANDO CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, EL H. AYUNTAMIENTO DE ABASOLO TAMS. LE INVITA A PARTICIPAR EN LA OBRA PÚBLICA POR ADJUDICACION DIRECTA A LA OBRA: OBRA CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

LA PRESENTACION ANEXO AL PRESENTE PRESUPUESTO BASE EL CUAL DEBERA PRESENTARLO EN HOJA MEMBRETADA CON SU RAZON SOCIAL PARA FIRMA DEL CONTRATO. EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS EN ESTE MUNICIPIO. DEBIDAMENTE FIRMADA.

LA FIRMA DEL CONTRATO SERA EL DIA 30 DE MAYO DEL 2019 A LAS 11:00 HRS. EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS.

LA FECHA DE INICIO DE LA OBRA SERA EL DIA 1 DE JUNIO DEL 2019

LA FECHA DE TERMINACION DE LA OBRA SERA EL DIA 8 DE JULIO DEL 2019 plazo 38 DIAS

EL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE ABASOLO SE SUJETARÁ A LOS CRITERIOS GENERALES QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS Y A LAS DISPOSICIONES GENERALES PARA LA CONTRATACION Y EJECUCION DE LA OBRA PUBLICA.

ATENTAMENTE:

DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS



C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ

JUAN JOSE PUGA CASTRO
CONTRATISTA
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL,
SUBESTACIONES Y REDES ELECTRICAS

OBRA CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.					
No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
1	TRAZO Y NIVELACION: INCLUYE EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	38.69	\$ 16.50	\$ 638.39
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 1X1 CON VRS. DE 3/8" INCLUYE EXCAVACION, ARMADO, COLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	PZA	8.00	\$ 2,860.00	\$ 22,880.00
3	DALA DE BASE DE 15X20 DE CONCRETO ARMADA CON ARMEX INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CONSTRUCCION	ML	18.00	\$ 430.00	\$ 7,740.00
4	CASTILLO DE 15X 15 DE CONCRETO ARMADO CON ARMEX	ML	21.60	\$ 446.20	\$ 9,637.92
5	MUROS DE BLOCK DE 15X20X40 INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CONSTRUCCION, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y MANO DE OBRA	M2	37.74	\$ 328.56	\$ 12,399.85
6	DALA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CON ARMEX Y CONCRETO FC 150 KGS/CM2	ML	18.00	\$ 456.00	\$ 8,208.00
7	LOSA DE 10 CMS. DE CONCRETO ARMADO CON VRS. DE 3/8" @ CADA 20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS Y CONCRETO DE FC 210 KGS. / CM2 y bastones de 1/2" a cada 30 cms. De 2.75 ML	M2	26.79	\$ 1,345.00	\$ 36,032.55
8	ENJARRE DE ESTUCO EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	105.24	\$ 198.65	\$ 20,905.93
9	FIRME DE CONCRETO DE 8 CMS. DE ESPESOR FC 150 KGS/CM2 INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RELLENO DE MATERIAL INERTE PRODUCTO DE EXCAVACION INCLUYE EXCAVACION, NIVELACION Y COMPACTACION	M2	37.10	\$ 325.00	\$ 12,057.50
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	M2	37.10	\$ 495.00	\$ 18,364.50
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	4.10	\$ 179.00	\$ 733.90
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE FIERRO PRINCIPAL DE 0.92X 2.05, INCLUYE CHAPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	1.00	\$ 3,597.75	\$ 3,597.75
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CORREDIZAS DE 1.20 DE ANCHO POR 1.50 ML. DE ALTO CON PROTECTOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	1.00	\$ 2,680.00	\$ 2,680.00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CORREDIZAS DE 1.50 DE ANCHO POR 1.50 ML. DE ALTO CON PROTECTOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	1.00	\$ 3,349.98	\$ 3,349.98
15	SALIDAS DE CENTRO, INCLUYE APAGADOR, CONTACTO, CABLE, MANGUERA, CAJA HEXAGONAL, CHALUPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU OPERACION	PZA	2.00	\$ 1,256.80	\$ 2,513.60
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTACTOS 110 V INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	PZA	4.00	\$ 875.00	\$ 3,500.00

17	CONSTRUCCION MESAS Y BANCAS DE CONCRETO INCLUYE BASE DE BLOCK REFORZADO DE CONCRETO Y PLACA DE CONCRETO ARMADA CON VRS. DE 3/8 A CADA 25 CMS. EN AMBOS SENTIDOS	M2	10.33	\$ 1,765.00	\$ 18,229.80
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TARJA DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIDOR IZQUIERDO ,INCLUYE BASE Y PLACA DE CONCRETO ,LLAVE DE AGUA Y TODO LO NECESARIO PARA SU OPERACION	PZA	1.00	\$ 4,945.01	\$ 4,945.01
19	CONSTRUCCION DE TOMA DE AGUA CON MANGUERA FLEXIBLE DE ALTA RESISTENCIA INCLUYE TRAZO, EXCAVACION Y MATERIALES	ML	50.00	\$ 285.50	\$ 14,275.00
20	CONSTRUCCION DE DESCARGA SANITARIA CON TUBO PVC DE 4" INCLUYE MATERIALES NESESARIOS	ML	50.00	\$ 268.20	\$ 13,410.00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENERGIA ELECTRICA CON CABLEADO A UNA DISTANCIA DE 40.00 ML. INCLUYE CABLE NUM. 12 Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	ML	40.00	\$ 278.50	\$ 11,140.00
22	CONSTRUCCION DE ZAPATA DE 0.70X0.70 CON DADO DE 0.30X0.30 CON ARMEX,INCLUYE EXCAVACION , RELLENO Y COMPACTACION.	PZA	2.00	\$ 2,684.00	\$ 5,368.00
23	COLUMNA A BASE DE POLIN MONTEN 4X4 INCLUYE SOLDADURA Y MATERIALES FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	5.40	\$ 788.63	\$ 4,258.60
24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARGADORES PARA TECHUMBRE ABASE DE POLIN MONTEN DE DE 4X4 ,INCLUYE FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION	ML	6.00	\$ 937.00	\$ 5,622.00
25	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARGADORES A BASE DE POLIN MONTEN DE 2 X 4" INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, ARMADO, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	22.00	\$ 458.00	\$ 10,076.00
26	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA GALVANIZADA ACANALADA CALIBRE 26 INCLUYE FIJACION, ELEVACION Y HERRAJES.ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	16.50	\$ 362.00	\$ 5,973.00
		TOTAL			\$ 258,537.28
	ELABORO	IVA			\$ 41,365.96
	JUAN JOSE PUGA CASTRO	TOTAL			\$ 299,903.24

PROGRAMA DE OBRA

CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 MTS EN ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA DEL EJ. EL MODELO DEL MUNICIPIO DE
ABASOLO, TAM.

Nº	CONCEPTO	38 DIAS			
		MES 1			MES 2
		10	20	30	38
1	TRAZO Y NIVELACION: INCLUYE EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION				
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 1X1 CON VRS. DE 3/8" INCLUYE EXCAVACION, ARMADO, COLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION				
3	DALA DE BASE DE 15X20 DE CONCRETO ARMADA CON ARMEX INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CONSTRUCCION				
4	CASTILLO DE 15X15 DE CONCRETO ARMADO CON ARMEX				
5	MUROS DE BLOCK DE 15X20X40 INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CONSTRUCCION, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y MANO DE OBRA				
6	DALA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CON ARMEX Y CONCRETO FC 150 KGS/CM2				
7	LOSA DE 10 CMS. DE CONCRETO ARMADO CON VRS. DE 3/8" @ CADA 20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS Y CONCRETO DE FC 210 KGS/CM2 Y BASTONES DE 1/2" A CADA 30 CMS. DE 2.75 ML				
8	ENJARRE DE ESTUCCO EN MUROS INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION				
9	FIRME DE CONCRETO DE 8 CMS. DE ESPESOR FC 150 KGS/CM2 INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RELLENO DE MATERIAL INERTE PRODUCTO DE EXCAVACION INCLUYE EXCAVACION, NIVELACION Y COMPACTACION				
10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION				
11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE DE ZOCLO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION				
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE FIERRO PRINCIPAL DE 0.92X2.05, INCLUYE CHAPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION				
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CORREDIZA DE 1.20 DE ANCHO POR 1.50 ML. DE ALTO CON PROTECTOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION				
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CORREDIZA DE 1.50 DE ANCHO POR 1.50 ML. DE ALTO CON PROTECTOR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION				
15	SALIDAS DE CENTRO, INCLUYE APAGADOR, CONTACTO, CABLE, MANGUERA, CAJA HEXAGONAL, CHALUPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU OPERACIÓN				
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTACTOS 110 V INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION				
17	CONSTRUCCION DE MESAS Y BANCAS DE CONCRETO INCLUYE BASE DE BLOCK REFORZADO DE CONCRETO Y PLACA DE CONCRETO ARMADA CON VRS. DE 3/8 A CADA 25 CMS. EN AMBOS SENTIDOS				
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TARIA DE ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIDO IZQUIERDO, INCLUYE BASE Y PLACA DE CONCRETO, LLAVE DE AGAUA Y TODO LO NECESARIO PARA SU OPERACIÓN				

19	CONSTRUCCION DE TOMA DE AGUA CON MANGUERA FLEXIBLE DE ALTA RESISTENCIA INCLUYE TRAZO, EXCAVACION Y MATERIALES					
20	CONSTRUCCION DE DESCARGA SANITARIA CON TUBO PVC DE 4" INCLUYE MATERIALES NECESARIOS					
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENERGIA ELECTRICA CON CABLEADO A UNA DISTANCIA DE 40.00 ML. INCLUYE CABLE NUM. 12 Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION					
22	CONSTRUCCION DE ZAPATA DE 0.70X0.70 CON DADO DE 0.30X0.30 CON ARMEX, INCLUYE EXCAVACION, RELLENO Y COMPACTACION					
23	COLUMNA A BASE DE POLIN MONTEN 4X4 INCLUYE SOLDADURA Y MATERIALES FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION					
24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARGADORES PARA TECHUMBRE A BASE DE POLIN MONTEN DE 2X4" INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, ARMADO, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO					
25	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARGADORES A BASE DE POLIN MONTEN DE 2X4" INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, ARMADO PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO					
26	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA GALVANIZADA ACANALADA CALIBRE 26 INCLUYE FIJACION, ELEVACION Y HERRAJES ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO					

ELABORADO POR:

JUAN JOSE PUGA CASTRO



CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

DATOS DEL CONTRATO
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANSISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.
META A CUMPLIR: 38.00 M2
UBICACION: MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.
CONTRATISTA: JUAN JOSE PUGA CASTRO
RAMO: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIEL MUNICIPAL
IMPORTES: CON IVA TOTAL: \$ 299,903.24
ANTICIPO: NO HABRA ANTICIPO
TIPO DE CONTRATO: INVITACION DIRECTA
PLAZO DE EJECUCION: DEL 1 DE JUNIO AL 8 DE JULIO 2019, PERIODO 38 DIAS.
FECHA DE CONTRATO: 30 DE MAYO DEL 2019
LUGAR: MPIO. DE ABASOLO, TAMAULIPAS.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM, REPRESENTADO POR: LA C. YESIKA YANET SELVERA GARZA PRESIDENTA MUNICIPAL , EL C. MARTIN CASTILLO TORRES EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, EL C. ELIAZAR MURILLO CAMPOS EN SU CARÁCTER DE SÍNDICO MUNICIPAL ; EL LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA EN SU CARÁCTER DE CONTRALOR MUNICIPAL EL C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS Y POR PARTE DE LA CONTRATISTA, C. JUAN JOSE PUGA CASTRO EL MISMO A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ “EL MUNICIPIO” Y “LA CONTRATISTA” RESPECTIVAMENTE, DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS

CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

ANTECEDENTES

El presente Contrato se adjudica como resultado y mediante procedimiento de adjudicación directa en términos de lo dispuesto en la Ley de Obras Públicas y Servicios, relacionados con las mismas y su reglamento.

DECLARACIONES

1. "EL MUNICIPIO" DECLARA QUE:

1.1 Necesita ejecutar la obra de CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANSISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM. La cual beneficiará a esta comunidad.

1.2 Que para su correcta y oportuna realización desea emplear los servicios de una empresa constructora solvente que cumpla satisfactoriamente el plazo de entrega con los requisitos de calidad óptima; aplicándose fielmente a las especificaciones requeridas por "EL MUNICIPIO".

1.2 "EL MUNICIPIO" está facultado para suscribir el presente Contrato de conformidad con lo establecido en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. Tiene personalidad jurídica para realizar este acto jurídico y para administrar libremente su patrimonio y hacienda.

1.4 LA YESIKA YANET SELVERA GARZA, PRESIDENTA MUNICIPAL, acredita su personalidad y facultades como presidenta MUNICIPAL por constancia de mayoría y por licencia de la titular conforme Acuerdo del Consejo Estatal Electoral publicado en la Gaceta Oficial del Estado.

1.5 EL C. MARTIN CASTILLO TORRES EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO que acredita su personalidad en su carácter de secretario del Municipio de Abasolo, Tam, de conformidad con el Nombramiento otorgado por LA C. YESIKA YANET SELVERA GARZA Presidenta Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de Abasolo, Tam

1.6 EL C. ELIAZAR MURILLO CAMPOS EN SU CARÁCTER DE SÍNDICO DEL H. AYUNTAMIENTO, acredita su personalidad y facultades como Síndico del Municipio de



CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

Abasolo, Tam, conforme Acuerdo del Consejo Estatal Electoral publicado en la Gaceta Oficial del Estado.

1.7 EL C. EL LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA EN SU CARÁCTER DE CONTRALOR MUNICIPAL que acredita su personalidad de conformidad con el Nombramiento otorgado por LA C. YESIKA YANET SELVERA GARZA Presidenta Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de Abasolo, Tam.

1.8 EL C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS que acredita su personalidad, de conformidad con el Nombramiento otorgado por LA C. YESIKA YANET SELVERA GARZA Presidenta Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de Abasolo, Tam.

1.9 Su domicilio para los efectos del presente Contrato será el Palacio Municipal de Abasolo, Tam, situado en la C. Lázaro Cárdenas y Guillermo Prieto s/n en el Municipio de Abasolo, Tam. C.P. 87760.

2. "EL CONTRATISTA" DECLARA QUE:

Bajo formal protesta de decir verdad, que conoce el contenido y alcance de la Ley de Obras Públicas para el Estado Libre y Soberano de Tamaulipas.

2.1 Tiene capacidad jurídica para contratar y obligarse en los términos del Presente Contrato.

2.2 La empresa CONTRATISTA denominada JUAN JOSE PUGA CASTRO, cuenta con R.F.C. PUCJ791226NGA

2.3 Tiene establecido su domicilio en C. PEÑA NEVADA SUR No. 116 FRACC. COL. CENTRO CIERRA GRANDE, en Ciudad Victoria, Tam., mismo que señala para todos los fines y efectos legales de éste Contrato.

2.4 Cuenta con los recursos técnicos, humanos y materiales necesarios para cumplir con los requerimientos objeto del Presente contrato.

2.5 Conoce el contenido y los requisitos que establece la Ley de Obras Públicas para el Estado Libre y Soberano del Estado de Tamaulipas y que ratifica su declaración de no



Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasolo, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx

CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

2.6 NO encontrarse en los supuestos del Art. 43 de la mencionada Ley.

2.7 Conoce debidamente el sitio de la Obra objeto de este Contrato, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución; así como las condiciones físicas y económicas que la rodean. Que conoce cabalmente sin ninguna duda los planos; las bases, las normas, las especificaciones y el alcance del proyecto, ratificando su acuerdo que sobre esta base documental se elaboró su presupuesto a precios unitarios, así como su programa de obra.

2.8 "LA CONTRATISTA" declara ser de nacionalidad mexicana y conviene, si llegare a cambiar de nacionalidad en seguir considerándose como mexicano por cuanto a este contrato se refiere y a no invocar la protección de ningún Gobierno extranjero, bajo pena de perder, en beneficio de la nación mexicana, todo derecho derivado de este Contrato.

Expuesto lo anterior, las partes otorgan las siguientes

CLAUSULAS

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO. - "EL MUNICIPIO" encomienda a "LA CONTRATISTA" la realización de una obra consistente en: CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

Conforme al objeto del presente contrato, tal cual queda este descrito, se obliga el contratista a realizar la obra u objeto de este contrato hasta su total terminación. Acatando estrictamente la documentación referente al proyecto ejecutivo, catálogo de obra y programa, que firmados se anexan como parte integrante del presente contrato y como si se insertaran a la letra, así como todo lo estipulado en la Ley de Obras Públicas del Estado y Normas establecidas en los diversos ordenamientos de los Gobiernos Estatal, Federal y Municipal, por lo que es obligación de "LA CONTRATISTA" revisar acuciosamente todos los planos y especificaciones de la obra. En caso de detectar algún posible error, deberá comunicarlo por escrito a la Dirección de Obras Públicas para que previa verificación, aprobación en su caso y firma de la supervisión que asigne la Dirección referida, se corrija.

"LA CONTRATISTA" deberá mostrar y explicar ampliamente a "EL MUNICIPIO" para su revisión y aprobación, los procedimientos y criterios técnicos que aplicará para resolver los trabajos objeto de éste contrato. "LA CONTRATISTA" estará sujeto a supervisiones por conducto del personal de la Dirección General de Obras y Servicios Públicos, fungiendo como órgano de vigilancia y control, otorgándole todas



CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

las facilidades técnicas y humanas para el buen cumplimiento y ejecución de la presente obra.

“LA CONTRATISTA” será el único responsable de la ejecución de los trabajos y deberá sujetarse a todos los reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad, uso de la vía pública, protección ecológica y de medio ambiente que rijan en el ámbito federal, estatal o municipal, así como a las instrucciones que al efecto le señale “EL MUNICIPIO”. Las responsabilidades y los daños y perjuicios que resulten por su inobservancia serán a cargo del contratista. “EL MUNICIPIO” podrá modificar el proyecto, especificaciones y programa materia de este contrato, mediante comunicado escrito al representante legal de “LA CONTRATISTA” y asentarlo en la bitácora de obra. Las modificaciones se considerarán incorporadas al texto del contrato, y por lo tanto serán obligatorias para ambas partes.

SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO. - El monto del presente contrato es por la cantidad de \$ 299,903.24 (DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TRES PESOS 24/100 M.N.) Incluido el IVA., integrando en él, todos los conceptos, volúmenes y precios unitarios detallados sobre la base de los cargos directos e indirectos necesarios para entregar puntualmente la obra con la calidad requerida. Si “LA CONTRATISTA” realiza trabajos por mayor valor al indicado, independientemente de la responsabilidad en que incurra por la obra excedente, no tendrá derecho a reclamar pago alguno por este concepto. Si hubiere conceptos fuera de presupuesto, estos deberán presentarse para autorización previamente a su ejecución; acompañado de: presupuesto y análisis de Precios Unitarios, fotografías, notas de bitácora donde autorizan su ejecución, generadores con croquis y programa de ejecución de los mismos. Dicha suma sólo podrá ser rebasada previo convenio adicional entre las partes. Cuando a juicio de “EL MUNICIPIO”, sea necesario llevar a cabo dichas modificaciones o trabajos extraordinarios, se procederá de la siguiente forma:

A.- Si existen conceptos y precios unitarios estipulados en el contrato que sean aplicables a las modificaciones o trabajos extraordinarios de que se trate, “EL MUNICIPIO” estará facultado para ordenarle su ejecución, a “LA CONTRATISTA” y éste se obliga a realizarlos conforme dichos precios.

B.- Si para estas modificaciones o trabajos extraordinarios, no existieren conceptos y precios en el contrato y “EL MUNICIPIO” considera factible determinarlos con base en los elementos contenidos en los análisis de precios establecidos para la formulación del presupuesto de contrato, procederá a determinarlos con la intervención de “LA CONTRATISTA”, y éste, estará obligado a ejecutarlos conforme a tales precios.

C.- Si no fuera posible determinar los nuevos precios en la forma establecida en los incisos anteriores, “EL MUNICIPIO” aplicará los precios unitarios contenidos en sus tabulares en vigor o en su defecto, para calcular los nuevos precios tomará en cuenta los elementos que sirvieron de base para formular los



Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasco, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx

CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

precios del tabulador. En uno u otro caso, "LA CONTRATISTA", estará obligado a ejecutarlos.

D.- Si, aun así, no fuera posible determinar los nuevos precios en la forma establecida en los incisos A), B) y C), "LA CONTRATISTA", requerimiento de "EL MUNICIPIO" y dentro del plazo que éste señale, someterá a su consideración los nuevos precios, acompañados de sus respectivos análisis. En la inteligencia, de que

para fijarlos, deberá aplicar el mismo criterio seguido para la determinación de los precios unitarios establecidos en el contrato, conforme las especificaciones del proyecto y catálogo de conceptos; debiendo resolver "EL MUNICIPIO" en un plazo inmediato. Si ambas partes llegaron a un acuerdo respecto a los precios unitarios a que se refiere éste inciso, LA CONTRATISTA" se obliga a ejecutar las modificaciones o trabajos extraordinarios conforme a dichos precios.

En el supuesto de que "LA CONTRATISTA" no presente oportunamente la proposición de precios a que se refiere el párrafo anterior, o bien no llegasen las partes a un acuerdo respecto a los citados precios, "EL MUNICIPIO" podrá ordenarle la ejecución de las modificaciones o trabajos extraordinarios, aplicándole precios unitarios analizados por observación directa, previo acuerdo entre las partes sobre el procedimiento constructivo equipo, personal, etc., que intervengan en estos trabajos.

TERCERA. - PLAZO DE EJECUCION. - "LA CONTRATISTA" se obliga a iniciar la obra objeto de este Contrato DEL 1 DE JUNIO AL 8 DE JULIO 2019, PERIODO 38 DIAS.

CUARTA. - DISPONIBILIDAD DEL ÁREA DE TRABAJO. - "EL MUNICIPIO" se obliga a poner a disposición de "LA CONTRATISTA", el sitio en el cual deberán llevarse a cabo los trabajos materia de este Contrato, con la salvedad de ocupación u oposición de terceros ajenos a este contrato, igualmente se obliga a expedir las autorizaciones que se requieran para su realización. El retraso en la entrega del sitio prorroga en igual plazo la entrega de la obra. La entrega deberá constar por escrito en la bitácora de obra.

QUINTA. - ANTICIPOS. - AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE NO SE OTORGARA ningún anticipo y QUE SE PAGARA EL IMPORTE TOTAL DE LA OBRA MEDIANTE EL PAGO DE ESTIMACION UNICA.

SEXTA. - FORMA DE PAGO. - Las partes convienen que los trabajos objeto del presente contrato, se paguen mediante la formulación de estimación única; debidamente requisitadas con generadores, carátula de estimación y demás documentos de apoyo necesarios, obligatoriamente revisados y calificados por la supervisión de obra de la Dirección de Obras Públicas del Municipio; dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha de corte para su validación y firmas. Estas serán pagadas en un plazo no mayor a 30 (treinta) días calendario. El pago se realizará en la Tesorería Municipal.



CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

“LA CONTRATISTA” será el único responsable de que las facturas que se presenten para su pago, cumplan con los requisitos administrativos y fiscales por lo que el atraso en su pago por falta de alguno de éstos o por su presentación incorrecta, no será motivo para justificar atraso en los pagos o en la ejecución de la obra.

SÉPTIMA.- SUPERVISIÓN DE OBRA.- “EL MUNICIPIO” tendrá en todo tiempo el derecho de inspeccionar y/o verificar a través de empresas externas o con su propio personal, que la ejecución de las obras se realicen de acuerdo con las especificaciones contratadas; de comprobar la procedencia de las estimaciones respecto de la obra realizada, y de comunicar a “EL CONTRATISTA”, por escrito, las instrucciones que estime pertinente.

OCTAVA.- GARANTIAS.- “LA CONTRATISTA”, en acatamiento a lo que establecen los Artículos 39 y 54 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tamaulipas, se obliga a constituir las garantías siguientes:

A.- FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS. - Fianza a favor del Municipio de Abasolo, Tam., por el 10% (DIEZ POR CIENTO) del monto de la obra contratada, y deberá ser presentada dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes, contados a partir de la fecha en que “LA CONTRATISTA” hubiere recibido copia de la adjudicación. Si transcurrido este plazo no se otorga la fianza.

NOVENA.- AJUSTE DE COSTOS.- Las partes acuerdan la revisión y ajuste de los costos de los insumos pactados en este Contrato, cuando durante la vigencia del contrato y la ejecución de la obra dentro del programa correspondiente, ocurran circunstancias de orden económico no previstas dentro del contrato, pero que de hecho y sin dolo, culpa, o ineptitud de cualquiera de las partes determinen un aumento o reducción en un 5% (cinco por ciento) o más de los costos de los trabajos aún no ejecutados al momento de ocurrir dicha contingencia.

Con base a la solicitud que presente “LA CONTRATISTA” a “EL MUNICIPIO”, este llevará a cabo los estudios necesarios para determinar la procedencia de la petición, en la inteligencia de que dicha solicitud se sujetará a lo siguiente: Los ajustes se calcularán para cada uno de los conceptos, a partir de la fecha en que se haya producido el incremento o decremento en el costo de los insumos, respecto de la obra faltante por ejecutar conforme al programa de ejecución pactado en el contrato o, en caso de existir atraso no imputable al “LA CONTRATISTA”, procederá el ajuste de costos exclusivamente para la obra que debiera estar pendiente de ejecutar conforme al programa originalmente pactado.

Las partes convienen que a los ajustes de los costos que integran los precios unitarios, se les deducirá el porcentaje del anticipo otorgado, hasta que este no haya sido amortizado en su totalidad.



CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

DÉCIMA. - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. - La recepción de los trabajos será efectuada en forma total, salvo pacto en contrario que conste por escrito, por lo que "LA CONTRATISTA" se obliga a entregar la obra terminada con estándar de calidad de acuerdo al catálogo de contrato, así como de las modificaciones que durante el proceso de la obra "EL MUNICIPIO" solicite cumpliendo además con los términos comprometidos en programa contratado. "LA CONTRATISTA" avisará por escrito la terminación de la obra y "EL MUNICIPIO". Realizará la inspección, constatando su conclusión en un plazo de 5 (cinco) días naturales posteriores al aviso. El acto de Entrega-Recepción de los trabajos se llevará a efecto dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes, después de que "EL MUNICIPIO" verifique su terminación. Los riesgos y la conservación de las obras hasta el momento de su entrega, serán a cargo de "EL CONTRATISTA". Si aparecieren defectos o vicios ocultos dentro del año siguiente a la fecha de recepción por "EL MUNICIPIO", ésta ordenará su reparación o reposición inmediata y "EL CONTRATISTA" se obliga desde ahora a ejecutarla por su cuenta, sin derecho a retribución alguna.

"LA CONTRTISTA" se obliga a presentar el Finiquito del Contrato a más tardar 15 días después de terminada la obra, en la inteligencia, de que, de no cumplir con este requisito. "EL MUNICIPIO" resolverá con los documentos que obren en su poder, aún sin la intervención del "LA CONTRATISTA", y éste no podrá anteponer recurso alguno para nulificarlo.

Solo podrán llevarse al cabo recepciones parciales de la obra, en los casos siguientes:

A.- Cuando sin estar concluida la totalidad de la obra, la parte ejecutada se ajuste a lo convenido, y pueda ser utilizada a juicio de "EL MUNICIPIO", en este caso se liquidará a "LA CONTRATISTA" el valor de la obra recibida.

B.- Cuando "EL MUNICIPIO" acuerde suspender la obra, y lo ejecutado se ajuste a lo pactado. En este caso pagará a "LA CONTRATISTA" el precio de lo ejecutado hasta la fecha de la suspensión.

C.- Cuando de común acuerdo "EL MUNICIPIO" y "LA CONTRATISTA" convengan en dar por terminado anticipadamente el contrato, en este caso la obra que se reciba se liquidará en la forma que las partes convengan, con base en los trabajos ejecutados.

D.- Cuando "EL MUNICIPIO" rescinda el contrato en los términos de la cláusula decimosexta, en este caso la recepción parcial quedará a juicio de "EL MUNICIPIO", el que liquidará el importe de los trabajos que decida recibir.

DECIMA PRIMERA.- REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA.- "LA CONTRATISTA" se obliga a establecer, permanentemente en el lugar de la obra a su representante profesional, que fungirá como su Residente



Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasco, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx

CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

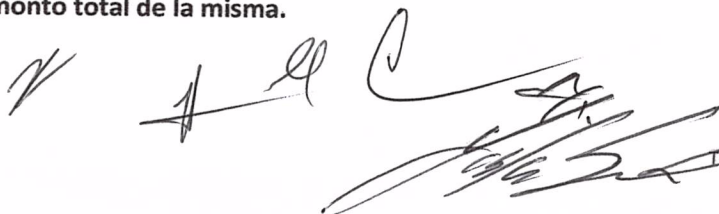
de Construcción; el cual, deberá tener conocimiento y poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este Contrato, deberá presentar Cédula Profesional expedida por la Dirección General de Profesiones de la Secretaría de Educación Pública, y que lo acredite como Arquitecto o Ingeniero Civil, al momento de la apertura de la bitácora, "EL MUNICIPIO" se reserva el derecho de aceptar o rechazar al Representante Profesional.

De acuerdo a la normatividad "LA CONTRATISTA" llevará una bitácora de obra, en hojas foliadas y selladas por "EL MUNICIPIO", la cual debe contener en el encabezado el registro de firmas autorizadas por ambos, para el asiento y autorización de las notas respectivas. La bitácora que en este acto presenta "LA CONTRATISTA", misma que permanecerá en residencia de obra, a fin de que las consultas requeridas se efectúen en el sitio, sin que la bitácora pueda ser extraída del lugar de los trabajos, debiendo las notas de precisar según las circunstancias de cada caso: número, clasificación, fecha, descripción del asunto y en forma adicional la ubicación. Causa, solución, prevención, consecuencia económica, responsabilidad si la hubiere, y la fecha de atención, así como la referencia, en su caso, a la nota que se contesta.

"EL MUNICIPIO" Y "LA CONTRATISTA" se obligan a aceptar la bitácora de obra como un documento anexo que forma parte del contrato, con la facultad de que sus asientos se consideran como un elemento contractual. Esta bitácora registrará el cumplimiento de todas las obligaciones contratadas, constituirá el instrumento legal y técnico donde se asienten los avances y modificaciones de la ejecución de la obra, y permitirá a los órganos de control y vigilancia el apoyo documental e informativo que requieran las revisiones de las obras.

DECIMA SEGUNDA. - RELACIONES LABORALES. - "LA CONTRATISTA", como empresario y patrón del personal que ocupa con motivo de los trabajos materia de este contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social. "LA CONTRATISTA" conviene por lo mismo en responder a todas las reclamaciones que sus trabajadores presenten en su contra o en contra de "EL MUNICIPIO", en relación con los trabajos objeto de este contrato y que se refieran a los rubros antes citados, por lo que en este acto releva a "EL MUNICIPIO" de cualquier responsabilidad de carácter laboral, civil o penal que pudiera derivar de la plantilla de trabajadores de "EL CONTRATISTA" en la ejecución de la obra.

DECIMA TERCERA. - RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA. - "LA CONTRATISTA" se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en los trabajos cumplan con las normas de calidad establecidas, y que, la realización de todas y cada una de las partes de dicha obra, se efectúen a satisfacción de "MUNICIPIO", así como, a responder por su cuenta y riesgo de los defectos, vicios ocultos, y daños y perjuicios que por observancia o negligencia de su parte, lleguen a causar a "EL MUNICIPIO" o a terceros, en cuyos caso, se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del Contrato, hasta por el monto total de la misma.



Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasco, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx

CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

DECIMA CUARTA. - PENAS CONVENCIONALES. - SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA.- “EL MUNICIPIO” tendrá facultad de verificar si las obras objeto de este Contrato, se están ejecutando por “LA CONTRATISTA” de acuerdo con el Programa de Obras aprobado vigente. “EL MUNICIPIO” comparará el avance de las mismas conviniendo que la obra mal ejecutada se tendrá por no realizada.

Para el cálculo de la pena convencional se tomarán en cuenta los ajustes y prórrogas acordadas por las partes. En caso de que durante el proceso constructivo, dentro del tiempo programado, se hubieran efectuado varias comprobaciones del avance físico de las obras y aplicado dos o más sanciones por atraso, en la siguiente se deducirá el importe de lo anterior, pudiendo ser devolutiva, si el atraso es recuperado, o definitiva si no se entrega la obra en la fecha acordada; en este caso, el monto de la pena convencional seguirá incrementándose hasta la terminación total de los trabajos programados. Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por casos fortuitos o de fuerza mayor o cualquier otra causa no imputable a “EL CONTRATISTA”, ya que, en tal evento de común acuerdo, se hará al Programa las modificaciones que procedan, previa justificación. “EL MUNICIPIO” verificará también la calidad de la obra y cuando los trabajos no se hubieran apegado a las normas y especificaciones respectivas, procederá a practicar una evaluación para determinar, la reposición de los trabajos mal ejecutados o la aplicación de una deductiva en proporción a las deficiencias observadas, cuyo valor se hará efectivo en la siguiente estimación.

DECIMA QUINTA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. - “EL MUNICIPIO” podrá suspender temporalmente todo o en su caso parte de la obra contratada en cualquier momento, por causas justificadas o por razones de interés general. En caso de suspensión del Presente Contrato, dicho convenio podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, una vez que haya desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión. Si a consecuencia de caso fortuito o fuerza no imputable a “LA CONTRATISTA”, llegare a producirse la suspensión de los trabajos, éste podrá gestionar una ampliación del plazo de ejecución por medio de una solicitud de prórroga en la que se demuestren tanto la existencia de la eventualidad, como la necesidad de cumplir el tiempo para la realización de los trabajos en el plazo que se considere necesario, solicitud que deberá presentarse dentro de los primeros cinco días hábiles siguientes al día en que ocurrieran tales eventos.

DECIMA SEXTA. - TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO. - “EL MUNICIPIO” podrá dar por terminado anticipadamente el Contrato o suspender temporalmente todo o en su caso parte de la obra contratada en cualquier momento, por causas justificadas o por razones de interés general. Cuando se den por terminados anticipadamente los contratos, la dependencia o entidad pagará al contratista los trabajos ejecutados, así como los gastos no recuperables, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el contrato de que se trate. Una vez



CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

comunicada por la dependencia o entidad la terminación anticipada de los contratos o el inicio del procedimiento de rescisión de los mismos, éstas procederán a tomar inmediata posesión de los trabajos ejecutados para hacerse cargo del inmueble y de las instalaciones respectivas, y en su caso, proceder a suspender los trabajos, levantando, con o sin la comparecencia del contratista, acta circunstanciada del estado en que se encuentre la Obra. En el caso de entidades, el acta circunstanciada se levantará ante la presencia de fedatario público.

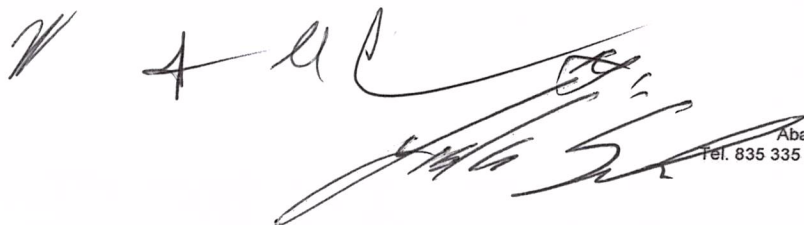
DECIMA SÉPTIMA. - RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. - En caso de rescisión del Contrato por causas imputables a "LA CONTRATISTA", "EL MUNICIPIO" procederá hacer efectivas las garantías y se abstendrá de cubrir los importes resultantes de trabajos efectuados aún no liquidados, hasta que se otorgue el finiquito correspondiente; lo que deberá efectuarse durante los 30 (treinta) días naturales siguientes a la fecha de rescisión.

Lo anterior sin perjuicio de las responsabilidades de "LA CONTRATISTA" que pudiesen existir, además de lo anterior, la rescisión tendrá lugar en los siguientes casos y se tendrán que tomar las medidas que a continuación se establecen:

A.- "EL MUNICIPIO" procederá a la rescisión del Contrato por alguna de las siguientes causas: cuando "LA CONTRATISTA" no inicie los trabajos en la fecha pactada o lo suspenda injustificadamente; incumpla con el programa de ejecución por falta de materiales, trabajadores o equipo de construcción, y a juicio de "EL MUNICIPIO" el atraso puede dificultar la terminación satisfactoria de los trabajos en el plazo estipulado, y no repare o reponga alguna parte de la obra rechazada que no cumpla con las especificaciones de construcción o normas de calidad; así como cualquier otra casusa que implique contravención a los términos del Contrato.

B.- Cuando" EL MUNICIPIO" determine justificadamente la rescisión administrativa del Contrato, la decisión correspondiente se comunicará por escrito a "LA CONTRATISTA", exponiendo las razones que al respecto se tuvieran para que éste, dentro del término de 20 (veinte) días naturales contados a partir de la fecha en que reciba la notificación de rescisión, manifieste lo que a su derecho convenga.

C.- Para la amortización de los anticipos en caso de rescisión del contrato, el saldo por amortizar se reintegrará a "EL MUNICIPIO" en un plazo no mayor de 15 (quince) días naturales, contados a partir de la fecha en que le sea comunicada la rescisión a "LA CONTRATISTA".



Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasco, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx

CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

D.- En caso de rescisión del contrato por causas imputables "AL CONTRATISTA", una vez emitida la determinación respectiva, la dependencia o entidad precautoriamente y desde el inicio de la misma, se abstendrá de cubrir los importes resultantes de trabajos ejecutados aun no liquidados, hasta que se otorgue el finiquito que proceda, lo que deberá efectuarse dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes a la fecha de la comunicación de dicha determinación, a fin de proceder hacer efectivas las garantías.

DÉCIMA OCTAVA.- Una vez comunicada por la dependencia o entidad la terminación anticipada de los contratos o el inicio del procedimiento de rescisión de los mismos, éstas procederán a tomar inmediata posesión de los trabajos ejecutados para hacerse cargo del inmueble y/o de las instalaciones respectivas, y en su caso, proceder a suspender los trabajos, levantando, con o sin la comparecencia de "EL CONTRATISTA", acta circunstanciada del estado en que se encuentre la Obra en el caso de entidades, el acta circunstanciada se levantará ante la presencia de fedatario público.

DÉCIMA NOVENA. - OBLIGACIONES.- Las partes se obligan a sujetar estrictamente para la ejecución de la Obra objeto de este Contrato, todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas del Estado, Bases, Reglas y Procedimientos para la Obra Pública Municipal, y demás normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables.

VIGÉSIMA. - OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS. - "LA CONTRATISTA" aceptan que de las estimaciones que se le cubran, se deduzca:

- A) El cinco al millar (0.5%) del monto de los trabajos contratados, para inspección de obras.
- B) El un por ciento al millar (0.1%) de retenciones.
- C)

VIGÉSIMA PRIMERA. - LEGISLACIÓN APLICABLE, INTERPRETACIÓN Y JURISDICCIÓN. -Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato, así como todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los Órganos Jurisdiccionales con residencia en este Municipio de Abasolo, Tam; por lo tanto "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiese corresponder por razón de su domicilio presente, futuro o cualquier otra causa.



Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasolo, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx

CONTRATO DE OBRA

Nº: IS-14-19

ENTERADAS LA PARTES DEL CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL DE LAS CLÁUSULAS QUE INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO, MANIFIESTAN QUE NO EXISTE EN ÉL ERROR, DOLO, LESIÓN, NI NINGÚN OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO, LO LEEN Y FIRMAN DE CONFORMIDAD, EN MUNICIPIO DE ABASOLO, TAMAULIPAS, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 30 DE MAYO DEL 2019.

R. AYUNTAMIENTO POR "EL MUNICIPIO"


C. YESIKA YANET SELVERA GARZA
PRESIDENTA MUNICIPAL

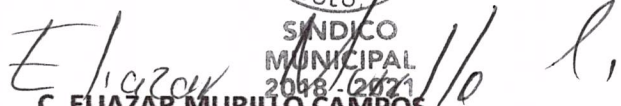
PRESIDENCIA MUNICIPAL

ABASOLO, TAMAULIPAS

ADMINISTRACIÓN 2018-2021


C. MARTIN CASTILLO TORRES
SECRETARIO

SECRETARÍA DEL
AYUNTAMIENTO
2018 - 2021


C. ELIAZAR MURILLO CAMPOS
SÍNDICO MUNICIPAL

SÍNDICO MUNICIPAL


C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ
**DIRECTOR DE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
OBRAS PUBLICAS
2018 - 2021**

LA CONTRATISTA


C. JUAN JOSE PUGA CASTRO

**CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA
EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

CONTRALORIA MUNICIPAL


LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA

CONTRALOR
MUNICIPAL
2018 - 2021

JUAN JOSE PUGA CASTRO
CONTRATISTA
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL,
SUBESTACIONES Y REDES ELECTRICAS

AVISO DE INICIO DE OBRA Y ASIGNACION DE SUPERVISOR

ABASOLO TAM. A 1 DE JUNIO DEL

2019

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ
DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

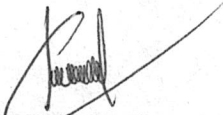
**POR MEDIO DEL PRESENTE LE INFORMO QUE CON ESTA FECHA SE INICIARON LOS TRABAJOS
CORRESPONDIENTES AL CONTRATO DE OBRA IS-14-19.**

**NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA
FRANSISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.**

**ASI MISMO LA SUPERVISION DE DICHOS TRABAJOS ESTARA A CARGO DE SU SERVIDOR.
C. JUAN JOSE PUGA CASTRO PARA CUALQUIER SUGERENCIA U OBSERVACION Y PARA CUMPLIR CON
LOS TRABAJOS CONTRATADOS EN TIEMPO Y FORMA.**

SIN OTRO DE MOMENTO LE ENVIO UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE



C. JUAN JOSE PUGA CASTRO
CONTRATISTA

**MPIO. DE ABASOLO, TAM. A 1 DE JUNIO DEL 2019
ASUNTO: ASIGNACION DE SUPERVISOR DE OBRA**

C. JUAN JOSE PUGA CASTRO
C. PEÑA NEVADA SUR No. 116 FRACC.
COL. CENTRO CIERRA GRANDE,
Ciudad Victoria, Tam.,

P R E S E N T E:

**POR ESTE CONDUCTO LE INFORMA A USTED QUE PARA EL PROCESO DE EJECUCION DE
LA OBRA AMPARADA BAJO EL CONTRATO IS-14-19 LA SUPERVISION POR ESTE
DEPARTAMENTO ESTARA A CARGO DEL ING. LORENZO ANTONIO ALVAREZ ZAPATA PARA CUMPLIR CON
LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES Y CUMPLIR EN TIEMPO Y FORMA.**



C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ
DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

JUAN JOSE PUGA CASTRO
CONTRATISTA
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL,
SUBESTACIONES Y REDES ELECTRICAS

AVISO DE TERMINACION DE OBRA
ABASOLO TAM. A 8 DE JULIO DEL 2019.

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ
DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

POR MEDIO DEL PRESENTE LE INFORMO QUE CON ESTA FECHA TERMINARON LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES AL: CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 EN LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA EN EL EJ. EL MODELO MUNICIPIO DE ABASOLO TAM. DEL CONTRATO IS-14-19. PARA CUALQUIER SUGERENCIA U OBSERVACION Y PARA CUMPLIR CON LOS TRABAJOS CONTRATADOS EN TIEMPO Y FORMA.

SIN OTRO DE MOMENTO LE ENVIO UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE



C. JUAN JOSE PUGA CASTRO
CONTRATISTA

I - Factura - VERSIÓN 3.3

A 18

No. de serie del CSD del emisor

00001000000408051653

Fecha y Hora de emisión

2019-07-08T15:05:30

Folio Fiscal

BCB3D920-A1BB-11E9-A787-00155D014009

Lugar de expedición: 87037

Tipo de Cambio: 0.00

Emisor

RFC: PUCJ791226NGA

Razón Social: JUAN JOSE PUGA CASTRO

Regimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Fecha y hora de
certificación

No. de serie del CSD del SAT

Forma de Pago

2019-07-08T15:05:30

00001000000403557578

03 - Transferencia electrónica de fondos

Receptor

RFC: MAT780101AGA

Uso de CFDI: I01 - Construcciones

Razón Social: MUNICIPIO DE ABASOLO TAMAULIPAS

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
20.00	MTK - Metro cuadrado	RECIBI DEL MUNICIPIO DE ABASOLO TAMAULIPAS LA CANTIDAD DE \$298,352.02 (DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 02/100 M.N.) IVA INCLUIDO, POR CONCEPTO DE PAGO SEGUN CONTRATO DE OBRA IS-14-19 REFERENTE A LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR DE 5.00 X 4.00 MTS EN ESCUELA PRIMARIA "FRANCISCO VILLA" DEL EJ. EL MODELO DEL MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM. ClaveProdServ - 72101500 - Servicios de apoyo para la construcción No. ID: Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$258,537.28 Tasa - 0.160000 Importe - \$41,365.96	12,926.86	258,537.28

TOTAL EN LETRA:

DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 02/100 MXN

Subtotal	258,537.28 MXN
IVAT 0.160000	41,365.96 MXN
RET. CONTRALORIA MPAL 0.50	1,292.68 MXN
RETENCION 0.10	258.54 MXN
Total	298,352.02 MXN

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Condiciones de Pago:

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

08T15:05:30|TBN040609RKAjet+A6j1ROW+jtpeeTolFyuNtk5TT/64ZGA1vT5ZOGSTpQ0umQuMY7+uYuwfPYssCqPJJTUVh3ZFwPDu0XimrB+o1DzbBJYlvbECU+gS2TJFjqYFM7KX5JvxJkGaOLJZBhdA9T9IKYMTZ/yKiAbgVXIFYLQh0lle21VhKMTWJezW3DJNN77vlfro6ADzt7nYBPB+5JCqxU0CvJgthtMJA+IFPNZUEJIBqdS5T0gVtqsgECjt4Xtr09FVy8dYfyRQqMRSzQy36VAggyH3BoaHVBbIVE9OCgHuZyh5eZ0zJXIPgSIVb/Y8GHx9/+WYpptLgrLWuMaqYY2m6a//w==|00001000000403557578|

Sello digital del emisor

et+A6j1ROW+jtpeeTolFyuNtk5TT/64ZGA1vT5ZOGSTpQ0umQuMY7+uYuwfPYssCqPJJTUVh3ZFwPDu0XimrB+o1DzbBJYlvbECU+gS2TJFjqYFM7KX5JvxJkGaOLJZBhdA9T9IKYMTZ/yKiAbgVXIFYLQh0lle21VhKMTWJezW3DJNN77vlfro6ADzt7nYBPB+5JCqxU0CvJgthtMJA+IFPNZUEJIBqdS5T0gVtqsgECjt4Xtr09FVy8dYfyRQqMRSzQy36VAggyH3BoaHVBbIVE9OCgHuZyh5eZ0zJXIPgSIVb/Y8GHx9/+WYpptLgrLWuMaqYY2m6a//w==

Sello digital del SAT

pUnKIET8vKTyF1EgVRKEpy2ePV7YaMaZu5go/RJZRkBBEuXNvfjX3cfhAH3yIVi2R5Bhf+hsQoCbbNSTdlclcYehZgSgdJ5gcoFkqz7Ea2w+GBH1NYYyIR9oWGTUkzRystuh/gI8rUWkpdYg8eDTx3OTQibYv84nDNUS19AHcwJY1NIIbEaQ+O6L0nqyM8NPihJGxeq0G5Nnbh8BcONRMU3jusDe7wc9WpGSEcADpvy13QvzENsWEHImLJEJp1h9KSPubbrSTX0a9N0vKUR8d5fUWibfGGI5MZVIMJULsE0V4FMREv8Blu4XILqBW0bthmC9H orW51A==



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Facture electrónicamente en www.facturax.com

Página 1 de 1