



E X P E D I E N T E T E C N I C O

OBRA No.
IS-06-19

I.- DATOS GENERALES:

NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE 4.00 CUARTOS DORMITORIO UBICADOS: 3.00 EN EL EJIDO EL MODELO Y 1.00 EN EL EJIDO JESUS RAMIREZ EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.

MUNICIPIO: ABASOLO

LOCALIDAD: VARIAS LOCALIDADES

PROGRAMA: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL

SUB PROGRAMA: VIVIENDA

DEPENDENCIA EJECUTORA: MUNICIPIO DE ABASOLO

II.- TIPO DE OBRA:

NUEVA (X) EN PROCESO () AMPLIACION () REHABILITACION () COMPLEMENTARIA ()

III.- DESCRIPCION DEL PROYECTO:

CONSTRUCCION DE 4.00 CUARTOS DORMITORIO UBICADOS: 3.00 EN EL EJIDO EL MODELO Y 1.00 EN EL EJIDO JESUS RAMIREZ EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.

IV.- COSTO TOTAL DE LA OBRA O ACCION: \$463,430.12 (PESOS)

V.- ESTRUCTURA FINANCIERA (PESOS):

FEDERAL	\$	
ESTATAL	\$	
MUNICIPAL	\$	\$463,430.12
BENEFICIARIOS	\$	
CREDITO	\$	
OTROS	\$	
SUMA	\$	\$463,430.12

VI.- RECURSOS LIBERADOS:

1a MINISTRACION	\$		FECHA	
2a MINISTRACION	\$		FECHA	
3a MINISTRACION	\$		FECHA	
TOTAL	\$	\$463,430.12		

VII.- NUMERO DE BENEFICIARIOS: 16

VIII.- UNIDAD DE MEDIDA: CUARTOS TOTALES DEL PROYECTO: 4.00

IX.- FECHA DE INICIO: 20 DE FEBRERO FECHA DE TERMINACION: 5 DE ABRIL DEL 2019

X.- AVANCE FISICO A ALCANZAR AL 5 DE ABRIL DEL 2019: 100%

XI.- NUMERO DE JORNALES A GENERAR EN 2019: 463

XII.- MODALIDAD DE EJECUCION DE LA OBRA: POR CONTRATO

MACROLOCALIZACION
CROQUIS DE UBICACION DE LOCALIDAD EN EL MUNICIPIO

NOMBRE DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE 4.00 CUARTOS DORMITORIO UBICADOS: 3.00 EN EL EJIDO EL MODELO Y 1.00 EN EL EJIDO JESUS RAMIREZ EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.

0

NORTE



M I C R O L O C A L I Z A C I O N
CROQUIS DE UBICACION DE LA OBRA EN LA LOCALIDAD

NOMBRE DE LA OBRA

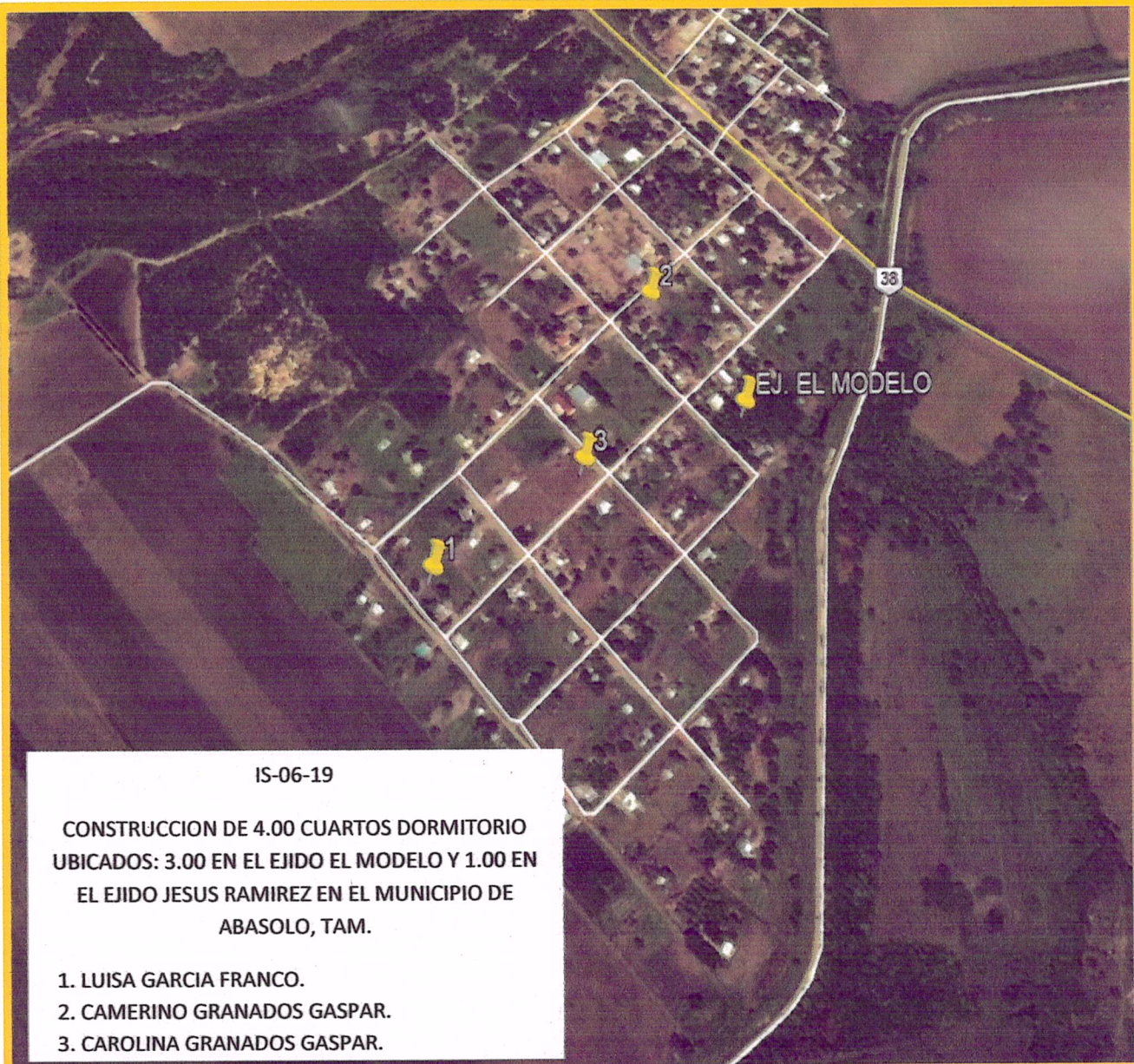
CONSTRUCCION DE 4.00 CUARTOS DORMITORIO UBICADOS: 3.00 EN EL EJIDO EL MODELO Y 1.00 EN EL EJIDO JESUS RAMIREZ EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.

0

NORTE



UBICACION DE LA OBRA

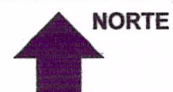


IS-06-19

CONSTRUCCION DE 4.00 CUARTOS DORMITORIO
UBICADOS: 3.00 EN EL EJIDO EL MODELO Y 1.00 EN
EL EJIDO JESUS RAMIREZ EN EL MUNICIPIO DE
ABASOLO, TAM.

1. LUISA GARCIA FRANCO.
2. CAMERINO GRANADOS GASPAS.
3. CAROLINA GRANADOS GASPAS.

UBICACION DE LA OBRA



IS-06-19

CONSTRUCCION DE 4.00 CUARTOS DORMITORIO
UBICADOS: 3.00 EN EL EJIDO EL MODELO Y 1.00 EN
EL EJIDO JESUS RAMIREZ EN EL MUNICIPIO DE
ABASOLO, TAM.

1. OLIVIA SOLEDAD GUERRERO S.

DICTAMEN SOBRE EL IMPACTO AMBIENTAL

NOMBRE DE LA OBRA

CONSTRUCCION DE 4.00 CUARTOS DORMITORIO UBICADOS: 3.00 EN EL EJIDO EL MODELO Y 1.00 EN EL EJIDO JESUS RAMIREZ EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.

DE ACUERDO A LA LEY GENERAL DE
EQUILIBRIO ECOLOGICO EN LA SECCION V
ARTICULO 28 , ESTA OBRA
NO REQUIERE DE DICTAMEN DE IMPACTO
AMBIENTAL POR SU NATURALEZA



**OBRAS
PÚBLICAS**
C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ
NOMBRE Y FIRMA

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y
SERVICIOS PUBLICOS

VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE:

**CONSTRUCCION DE 4.00 CUARTOS DORMITORIO UBICADOS: 3.00 EN EL EJIDO EL MODELO Y 1.00 EN EL EJIDO JESUS
RAMIREZ EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO, TAM.**

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TECNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA FEDERAL NORMATIVA, POR LO QUE ES VIABLE SU EJECUCION.

PRESIDENTE MUNICIPAL

C. YESIKA YANET SELVERA GARZA

NOMBRE Y FIRMA

R. AYUNTAMIENTO



PRESIDENCIA MUNICIPAL
ABASOLO, TAM.
ADMON 2018 - 2021

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

C. MARTIN CASTILLO TORRES

NOMBRE Y FIRMA

**SECRETARÍA DEL
AYUNTAMIENTO
2018 - 2021**

CONTRALOR

LIC. EFRAIN GONZALEZ ESCAMILLA

NOMBRE Y FIRMA
**CONTRALORIA
MUNICIPAL
2018 - 2021**

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

C. HOMERO CONDE RODRIGUEZ

NOMBRE Y FIRMA

**OBRAS
PÚBLICAS
2018 - 2021**



CUADRO GENERADOR DE CONSTRUCCION DE 4 CUARTOS 3 EN EL EJ. MODELO Y 1 EN EL EJ. JESUS RAMIREZ

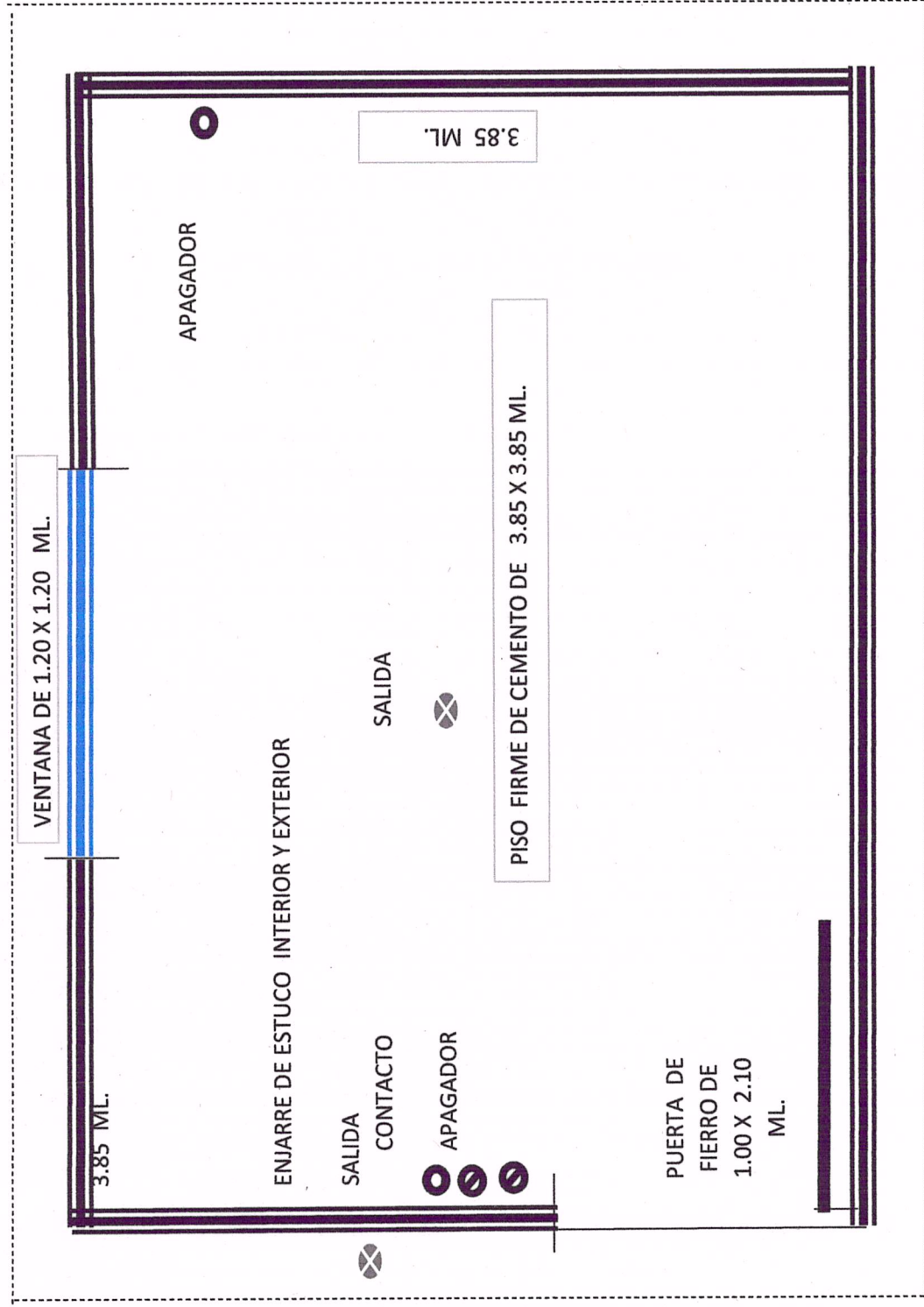
CONCEPTOS											
			ANCHO	LARGO	PZAS.	AREA	UNIDAD	CANTIDAD	CUARTOS	TOT	IMPORTE
1	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO		4.15	4.15	1.00	17.2225	M2	1.00	4.00	68.89	\$ 1,181.46
2	CONSTRUCCION DE ZAPATAS DE 60X60X20 CON VRS. DE 3/8 A 20X20 Y DADO DE 20X20 ARMADO CON ARMEX	0.2	0.60	0.60	4.00		PZA	4.00	4.00	16.00	\$ 25,859.04
		0.4	0.20	0.20	4.00						
3	CADENAS DE BASE DE 15 X 20 Y CASTILLOS DE 15 X 15 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA	CADENA		4.00	4.00		ML	16.00	4.00	118.40	\$ 46,887.58
		CASTILLO		2.50	4.00		ML	13.60			
4	MUROS DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM. PEGADO CON PASTA ARENA CEMENTO PROP. 1:4 A PLOMO Y NIVEL. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.	MUROS	3.85	2.30	4.00	35.42	M2	35.42			
		PUERTA	1.00	2.10		2.10	M2	2.10	4.00	127.52	\$ 49,046.74
		VENTANA	1.20	1.20		1.44	M2	1.44			
5	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 CON ARMEX. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.			4.00	4.00	1.00	ML	16.00	4.00	64.00	\$ 30,343.68
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA.		3.85	3.85	1.00	14.8225	M2	14.82	4.00	59.2900	\$ 26,061.51
7	LOSA DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, DE 10 CM. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS 3/8" @ 25 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO, COLADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.		4.55	4.55	1.00	20.7025	M2	20.70	4.00	82.8100	\$ 107,389.66
		MUROS EXTERIOR	4.15	2.50	4.00	41.50					
		MURO INTERIOR	3.85	2.50	4.00	38.50					
		LOSA INTERIOR	3.85	3.85	1.00	14.82					
		LOSA EXTERIOR	4.15	0.20	2.00	1.66					
		PERALTE	4.55	0.20	2.00	1.82					
			0.10	4.55	4.00	1.82					
						100.12	M2	100.12	TOTAL	400.4900	\$ 75,948.92
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DE 1.00 X 2.10 M., INCLUYE: MARCO METALICO, BISAGRAS, CHAPA, PINTURA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO				1.00	1.00	PZA.	1.00	1.00	4.00	\$ 13,053.60
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE FIERRO CON PERFILES CAL 20 DE 1.20 X 1.20 M. 1 FIJO Y 1 CORREDIZO Y MOSQUITERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO				1.00	1.00	PZA.	1.00	1.00	4.00	\$ 10,064.92
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE 2 SALIDAS PARA ALUMBRADO Y 2 CONTACTOS, INCLUYE: APAGADORES Y CONTACTOS, CAJAS REGISTRO, CABLE THW/ CAL. 12, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, PRUEBAS, MATERIALES MISCELÁNEOS, ACARREOS, FLETES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y EQUIPO."				2.00	2.00	PZA	2.00	2.00	8.00	\$ 13,671.60

\$399,508.73

\$63,921.39

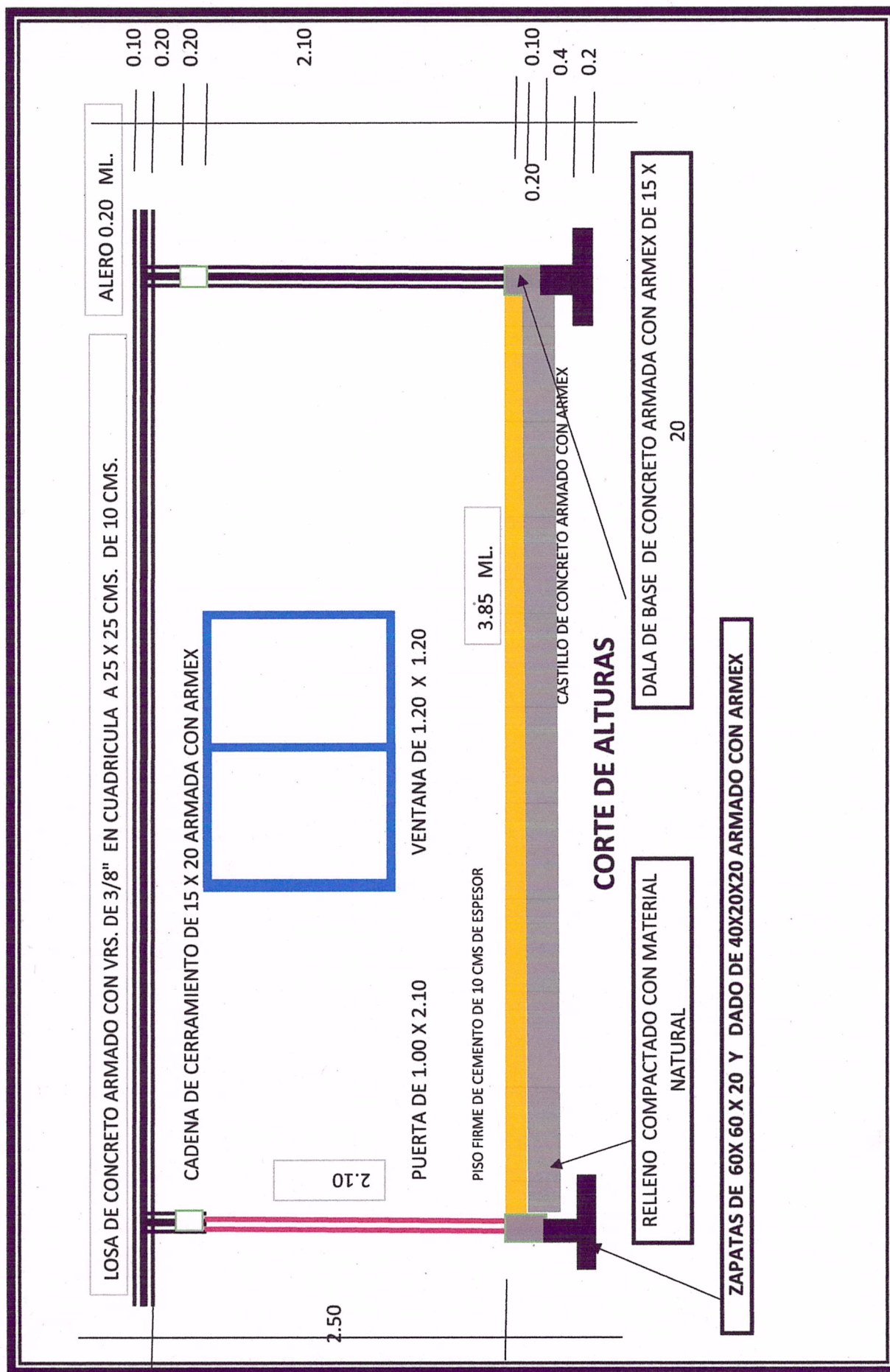
\$463,430.12

PLANO DE CUARTO DORMITORIO



PLANTA ARQUITECTONICA

ALERO DE
0.20 ML.



CONCURSO IS-06-19**CONVOCATORIA****1.- CONVOCANTE:** MUNICIPIO DE ABASOLO, TAMAULIPAS**2.-LICITACION PUBLICA RESTRINGIDA:** INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS QUE CONTIENE LAS BASES DE CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, POR EL MECANISMO DE EVALUACIÓN BINARIO.**3.- DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA:**

CONSTRUCCION DE 4 CUARTOS DORMITORIO UBICADOS 3 EN EL EJIDO EL MODELO Y 1 EN EL EJIDO JESUS RAMIREZ DEL MUNICIPIO DE ABASOLO TAM.

PROGRAMA DE CONCURSO		
	fecha	hora
invitación	3 DE ENERO DEL 2019	
visita de obra	8 DE ENERO DEL 2019	12:00
junta de aclaraciones	8 DE ENERO DEL 2019	14:00
apertura de propuestas	16 DE ENERO DEL 2019	12:00
fallo y adjudicación	17 DE ENERO DEL 2019	12:00
contrato	18 DE ENERO DEL 2019	12:30
PLAZO DE EJECUCION	20 DE FEBRERO AL 5 DE ABRIL DEL 2019	45 DIAS

4.-ANTICIPOS Y PORCENTAJES QUE SE OTORGARAN; Para todo lo relacionado con este rubro en caso de que la DOP otorgue algún anticipo, el LICITANTE adjudicatario del Contrato se deberá sujetar a lo siguiente:

Para el inicio de los trabajos objeto del Contrato respectivo, la DOP otorgará un anticipo equivalente al 10% (diez por ciento) del monto del Contrato, el cual deberá aplicarse exclusivamente a los trabajos de construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos.

Además del anticipo antes mencionado, se otorgará un anticipo equivalente al 20% (veinte por ciento) del monto del Contrato, el cual deberá aplicarse en la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos necesarios para la realización de los trabajos objeto del Contrato.

Cuando los trabajos se realicen en un solo ejercicio, el importe del anticipo otorgado en el ejercicio se amortizará en el mismo periodo del ejercicio en que se otorgue.

5.- MONEDA. La moneda en que deberá presentarse la proposición será en pesos mexicanos.

6.-CONDICIONES DE PAGO: FORMA DE PAGO.

El LICITANTE adjudicatario del Contrato recibirá de la DOP, como pago total por la ejecución satisfactoria de los Trabajos ordinarios y extraordinarios objeto del Contrato, el importe que resulte de aplicar los Precios Unitarios a las cantidades de los Trabajos realizados.

- a) En periodos que abarcarán un mes calendario, acompañados de la documentación que acredite la procedencia de su pago, LOS DIAS 1 Y 15 DE CADA MES , el LICITANTE adjudicatario del Contrato, deberá presentar las Estimaciones de los Trabajos ejecutados con la factura correspondiente, mismas que se pagarán una vez satisfechos los requisitos establecidos para su trámite, a los 20 (veinte) días naturales, contados a partir de la fecha en que se hubieren autorizado por el Residente de Supervisión de la DOP, dicha fecha se hará constar en la Bitácora y en las propias Estimaciones, las que serán pagadas a través de la tesorería del municipio de **ABASOLO**, Tamaulipas, MEDIANTE TRANSFERENCIA BANCARIA.

7.- VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS ESTABLECIDA EN EL PROGRAMA.

Municipio de Abasolo Admón.
2018-2021

Palacio municipal
Guillermo Prieto s/n
Abasolo, Tamaulipas C.P. 87760
Tel. 835 335 01 77, 335 02 29 y 335 00 91
www.abasolo.gob.mx